



" СТУДИО ЏОН И ЏОНИ доо "

Друштво за проектирање, инжињеринг, консалтинг

Подружница Скопје ул., Анкарска „бр.23 - 2 тел 30 67 260, 075 28 66 98

e mail: studiodzonidzony@yahoo.com

Друштво за проектирање, инжињеринг
консалтинг, производство и трговија
увоз-извоз Никола и Илија ДОС
ЏОН и ЏОНИ
Студио ЏОН и ЏОНИ

Бр. 454-3/23.
07.07.2023 год
Скопје

ПЛАНСКА ПРОГРАМА

за

Изменување, дополнување и проширување на планскиот опфат на Урбанистички План вон населено место за изградба на стопански комплекс

на локалитетот кој опфаќа делови од КП 444, 445, 446, 448, 449, 450 и 451 КО Врбјани, Општина Кривогаштани

Проширувањето на планскиот опфат се однесува на КП бр.451/2, дел од КП бр.450, дел од КП бр.452 и дел од КП бр.2185 КО Врбјани, со површина 13 663.12м², во кое во дел се планира намена Е1.13-површински соларни и фотоволтаични електрани кои се поставуваат на земјиште, со моќност до 1 mw, а дел е сообраќајни пристапи.

За постојниот плански опфат, со површина 66 225.21м² добиени се Услови за планирање на просторот со тех.бр.У30910 од Ноември 2010г.

Изработувач:

„Студио Џон и Џони,“ ДООЕЛ Подружница Скопје

Управител,

Наташа Кузманоска диа

јули, 2023
Тех.бр.454/22



ПЛАНСКА ПРОГРАМА
за
**Изменување, дополнување и проширување на планскиот опфат на
Урбанистички План вон населено место за изградба на стопански
комплекс**

на локалитетот кој опфаќа делови од КП 444, 445, 446, 448, 449, 450 и 451
КО Врбјани, Општина Кривогаштани

Проширувањето на планскиот опфат се однесува на КП бр.451/2, дел од КП бр.450,
дел од КП бр.452 и дел од КП бр.2185 КО Врбјани, Општина Кривогаштани

Инвеститор: „Кривогаштани Промет“,ДООЕЛ Прилеп

Донесувач: **Општина Кривогаштани**

Локација: **Територија на КО Врбјани, Општина Кривогаштани**

Фаза: **Предлог План**

Лиценца за изработка на
урбанистички планови: **бр.0060**

Одговорен планер, потписник

на планска документација: **Наташа Кузманоска диа - овластен планер
бр. на овластување 0.0117**

Соработници: **Васе Никоска диа - овластен планер
бр. на овластување 0.0176**

Технички број: 454/22

С о д р ж и н а:

1. Општ дел

Насловна страна
Регистрација од Централен Регистар на РМ
Лиценца на правното лице
Решение за именување на одговорни планери
Копија од овластувањата на планерите

2. Планска Програма

Текстуален дел

- Вовед
- Опис на подрачјето на планскиот опфат
- Специфични потреби и можности за просторен развој
- Општи и посебни цели на планирањето и програмските содржини
- Методологија и основа за изработка на планот
- Иницијатива
- Изјава
- Известување за прифаќање на Иницијативата
- Програма за финансирање на изработка на урбанистички планови на подрачјето на Општина Кривогаштани за 2022г.
- Извод од УПВНМ за стопански комплекс на локалитетот кој опфаќа делови од КП 444, 445, 446, 448, 449, 450 и 451 КО Врбјани, Општина Кривогаштани

Графички дел:

- Графички прилог со ажурирана геодетска подлога со граница на плански опфат, M=1:1000,
- Геодетски елаборат за посебни геодетски намени за ажурирана подлога за КО Врјани Општина Кривогаштани, (плански опфат и пошироко),

ОПШТ ДЕЛ

Број: 0805-50/150120230014023

Датум и време: 19.5.2023 г. 10:03:09

ТЕКОВНА СОСТОЈБА

ПОДАТОЦИ ЗА СУБЈЕКТОТ

ЕМБС:	4193342
Целосен назив:	Друштво за проектирање,инженеринг,консалтинг,производство и трговија увоз-извоз Никола и Илија ЏОН И ЏОНИ ДОО Прилеп
Кратко име:	ЏОНИЏОНИ
Седиште:	8-МИ МАРТ бр.7 ПРИЛЕП, ПРИЛЕП
Вид на субјект на упис:	ДОО
Датум на основање:	24.6.1999 г.
Деловен статус:	Активен
*Вид на сопственост:	Приватна
ЕДБ:	4021990104737
Големина на субјектот:	мал
Организационен облик:	05.3 - друштво со ограничена одговорност
Надлежен регистар:	Трговски Регистар

ОСНОВНА ГЛАВНИНА

Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	469.035,00
Уплатен дел MKD:	469.035,00
Вкупно основна главнина MKD:	469.035,00

СОПСТВЕНИЦИ

ЕМБГ/ЕМБС:	1207969440005
Име и презиме/Назив:	ИЛИЈА ПЕТРЕСКИ
Адреса:	11-ТИ ОКТОМВРИ бр.64-Б ПРИЛЕП, ПРИЛЕП
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	234.518,00



Уплатен дел MKD:	234.518,00
Вкупен влог MKD:	234.518,00
Вид на одговорност:	Не одговара

ЕМБГ/ЕМБС:	2303973445006
Име и презиме/Назив:	НАТАША КУЗМАНОСКА
Адреса:	НАРОДЕН ФРОНТ бр.33/41 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Тип на сопственик:	Основач/сопственик
Паричен влог MKD:	0,00
Непаричен влог MKD:	234.517,00
Уплатен дел MKD:	234.517,00
Вкупен влог MKD:	234.517,00
Вид на одговорност:	Не одговара

ДЕЈНОСТИ

Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности
ОПШТА КЛАУЗУЛА ЗА БИЗНИС	
Евидентирани се дејности во надворешниот промет	
Други дејности:	Регистрирани дејности во надворешно-трговскиот промет

ОВЛАСТУВАЊА

Управител

ЕМБГ:	2303973445006
Име и презиме:	НАТАША КУЗМАНОСКА
Адреса:	НАРОДЕН ФРОНТ бр.33/ 41 СКОПЈЕ, ЦЕНТАР
Овластувања:	Управител - Занимање: ВСС
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот промет
Овластено лице:	Управител

ЕМБГ:	1207969440005
Име и презиме:	ИЛИЈА ПЕТРЕСКИ
Адреса:	11-ТИ ОКТОМВРИ бр.64 Б ПРИЛЕП, ПРИЛЕП
Овластувања:	Управител, Занимање - ВСС
Тип на овластување:	Неограничени овластувања во внатрешниот и надворешниот



	промет
Овластено лице:	Управител

ПОДРУЖНИЦИ

Подброј:	4193342/1
Назив:	Друштво за проектирање, инженеринг, консалтинг, произ. и трговија увоз-извоз Никола и Илија ЏОН И ЏОНИ ДОО Прилеп Подружница СТУДИО ЏОН И ЏОНИ Скопје
Тип:	Подружница
Подтип:	Подружница
Адреса:	НАРОДЕН ФРОНТ бр.33/41 СКОПЈЕ - ЦЕНТАР, ЦЕНТАР
Приоритетна дејност/ Главна приходна шифра:	71.11 - Архитектонски дејности

ОВЛАСТЕНИ ЛИЦА НА ПОДРУЖНИЦАТА

ЕМБГ:	1207969440005
Име и презиме:	ИЛИЈА ПЕТРЕСКИ
Адреса:	11-ТИ ОКТОМВРИ бр.64 Б ПРИЛЕП, ПРИЛЕП
Овластувања:	Раководител на подружница

ЕМБГ:	2303973445006
Име и презиме:	НАТАША КУЗМАНОСКА
Адреса:	НАРОДЕН ФРОНТ бр.33/ 41 СКОПЈЕ, ЦЕНТАР
Овластувања:	Лице овластено за застапување

ДОПОЛНИТЕЛНИ ИНФОРМАЦИИ

КОНТАКТ

E-mail:	dzonidzoni707@gmail.com
---------	-------------------------

Напомена:

Во тековната состојба прикажани се само оние податоци за кои има запишана вредност.

* Видот на сопственоста се определува врз основа на својството на основачот/содружникот /сопственикот и служи исклучиво за статистички цели на Државниот завод за статистика на Република Северна Македонија

Правна поука: Против овој реален акт може да се изјави приговор до Централниот регистар на Република Северна Македонија во рок од 8 дена од денот на приемот.



Изготвил:

Овластено лице:





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
МИНИСТЕРСТВО ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ
СКОПЈЕ

Врз основа на член 68 став (2) од Законот за просторно и урбанистичко планирање,
Министерството за транспорт и врски издава

ЛИЦЕНЦА
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛНОВИ
на
Друштво за проектирање, инженеринг, консалтинг,
производство и трговија увоз-извоз Никола и Илија
ЦОН И ЦОНИ Прилеп
11 -ТИ ОКТОМВРИ бр.646 ПРИЛЕП ПРИЛЕП
ЕМБС:4193342

(назив, седиште, адреса и ЕМБС на правното лице)

СО ДОБИВАЊЕ НА ОВАА ЛИЦЕНЦА ПРАВНОТО ЛИЦЕ СЕ СТЕКНУВА СО
ПРАВО ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛНОВИ
И УРБАНИСТИЧКИ ПРОЕКТИ

Лиценцата се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека правното лице
ги исполнува условите за издавање на лиценцата пропишани со овој закон.

Број: 0060
25.11.2022 година
(ден, месец и година на
издавање)



МИНИСТЕР ЗА ТРАНСПОРТ И ВРСКИ

Благој Бочварски

Врз основа на чл. 67 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ 32/20), а во врска со изработка на Изменување, дополнување и проширување на плански опфат на Урбанистички План вон населено место за изградба на стопански комплекс на локалитетот кој опфаќа делови од КП 444, 445, 446, 448, 449, 450 и 451 КО Врбјани, Општина Кривогаштани, „ДПИК Џон и Џони“, дооел Прилеп, Подружница „Студио Џон и Џони“, дооел Скопје го издава следното :

**РЕШЕНИЕ
за назначување на планери**

Планери

- М-р Наташа Кузманоска диа овластен планер потписник со бр. овластување 0.0117
- Васе Никоска диа - овластен планер со бр. овластување 0.0176

Соработници

- Дијана Перевска Даричевска диа
- М-р Бојан Поповски диа
- Петрески Илија деи

Образлижение

Планерите и соработниците се должни планот да го изработат согласно Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ 32/20), Правилник за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ 225/20, 219/21, 104/22), како и други важечки прописи и нормативи од областа на урбанизмот.

УПРАВИТЕЛ

Кузманоска Наташа ,диа





Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛНОВИ

на

НАТАША КУЗМАНОСКА

дипломиран инженер архитект (NQF VII-1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: 0.0117

Издадено на: 14.09.2020 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

Проф. д-р Миле Димитровски
дипл.маш.инж.



Република Северна Македонија
КОМОРА НА ОВЛАСТЕНИ АРХИТЕКТИ
И ОВЛАСТЕНИ ИНЖЕНЕРИ

Врз основа на член 67, став (10) од Законот за урбанистичко планирање,
(„Службен весник на Република Северна Македонија“ бр. 32 од 10 февруари 2020 г.)
Комората на овластени архитекти и овластени инженери издава

ОВЛАСТУВАЊЕ
ЗА ИЗРАБОТУВАЊЕ НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛНОВИ

ВАСЕ НИКОСКА

дипломиран инженер архитект (NQF VII/1)

Овластувањето се издава на НЕОПРЕДЕЛЕНО ВРЕМЕ и важи се додека лицето носител на
овластувањето ги исполнува условите пропишани во овој закон и во статутот на комората

Број: **0.0176**

Издадено на: 16.01.2023 год.



Претседател на
Комората на овластени архитекти
и овластени инженери

М-р Кристина Радевски
дипл. инж. арх.

ВОВЕД

Изработката на Планската Програма е законска обврска согласно чл.29, а се изработува согласно чл.44 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/20) .Планската програма се изработува со содржина и форма пропишана во истиот и чл.21 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.225/20, 219/21, 104/22).

Планската програма се изработува согласно анализата на степенот и начинот на реализација на важечката урбанистичка документација, како и потребите на правните и физичките лица за просторен развој, кои произлегуваат од стратегии за развој што се донесени на повисоко ниво.

Основна цел на секое општество е да обезбеди здрава, хумана и функционална средина за живеење и работа. Реализацијата на просторот се остварува преку реализација на урбанистички планови и планско проектни документации. За да се испланира квалитетен простор кој ќе има своја реализација потребно е да се анализира постојната состојба, плановите од повисоко ниво и да се даде предлог планска организација на просторот, кој ќе овозможи негова реализација.

На Иницијатива на правното лице, а согласно новонастанатите потреби за развој на конкретниот простор, пристапено е кон анализа на важечкиот Урбанистички План вон населено место за изградба на стопански комплекс на локалитетот кој опфаќа делови од КП 444, 445, 446, 448, 449, 450 и 451 КО Врбјани, донесен со Одлука бр.07-1173/3 од 21.08.2014г. од страна на Советот на Општина Кривогаштани, со плански период 2013-2023 година, неговата реализација, можноста од промена на дел од постојните намени и проширувањето на планскиот опфат на дел од необработливо земјоделско земјиште со ниска бонитетна класа, сопственост дел на подносителот на иницијативата и дел на Република Северна Македонија.

Од анализата на степенот на реализација на важечкиот план, согласно ажурираната подлога и увидот на лице место, може да се заклучи дека степенот на реализација е многу мал, а за плански развој потребни се промени на одредени намени во зависност со потребите на производствените капацитети, односно внесување на намени во планскиот опфат кои ќе овозможат правилна концентрирана дисперзија и просторна разместеност на стопанските дејности, обезбедување нивен раст и развој, а кое нешто е определба и во Просторниот план на РМ.

Исто така, од анализата на програмските потреби за просторен развој, а согласно чл.95 од Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.225/20, 219/21, 104/22), предмет на Изменување, дополнување и проширување на планскиот опфат на Урбанистички План вон населено место за изградба на стопански комплекс на локалитетот кој опфаќа делови од КП 444, 445, 446, 448, 449, 450 и 451 КО Врбјани, донесен со Одлука бр.07-1173/3 од 21.08.2014г. од страна на Советот на Општина Кривогаштани, ќе биде формирање и промена на намената на дел од веќе формирани градежни парцели со намена Г2, Г3 и Г4, со нова намена Е1.13, за реализација на фотоволтаични електрани, кои би се реализирале етапно, согласно потребите за раст и развој на постојните производствени капацитети, кои се сопственост на подносителот на Иницијативата.

Од анализата на предметниот простор, до и во важечкиот плански опфат и планираното негово проширување, постои реализиран сообраќаен пристап, кој овозможува непречено пристапување до сите градежни парцели .

Врз основа на чл.31 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/20) се врши Изменување, дополнување и проширување на планскиот опфат на Урбанистички План вон населено место за изградба на стопански комплекс на локалитетот кој опфаќа делови од КП 444, 445, 446, 448, 449, 450 и 451 КО Врбјани, донесен со Одлука бр.07-1173/3 од 21.08.2014г. од страна на Советот на Општина Кривогаштани, со плански период 2013-2023година.

Измената и дополнувањето ќе се однесува на дел од содржината на планот, делови од планерските единици, како во графичките, така и во текстуалните и нумерицките плански одредби, а содржината на изменувањето и дополнувањето на истиот ќе се изработува за деловите кои ќе бидат предмет на изменување и дополнување.

Проширувањето на планскиот опфат ќе се однесува на дел од земјоделско земјиште, кое е необработливо, со ниска бонитетна класа, КП бр.451/2, дел од КП бр.450, дел од КП бр.452 и дел од КП бр.2185 КО Врбјани, со површина 13 663.12м², во кое во дел се планира намена Е1.13-површински соларни и фотоволтаични електрани кои се поставуваат на земјиште, со моќност до 1 mw, во дел сообраќајни пристапи и истото ќе придонесе кон плански развој на постојните дејности.

За проширувањето на планскиот опфат ќе се обезбедат услови за планирање на просторот од Агенцијата за просторно планирање и Решение од Министерството за животна средина и просторно планирање.

За постојниот плански опфат добиени се Услови за планирање на просторот со тех.бр.УЗ0910 од Ноември 2010г.

Содржината на планот ќе вклучува збирни податоци на ниво на вкупниот опфат на планот, важечкиот, за кој се добиени Услови за планирање со Решение од надлежните институции, вклучително и планираното проширување, за кое ќе се обезбедат Услови за планирање со Решение од надлежните институции, а ќе се изработува во согласност со:

- Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/20),
- Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.225/20, 219/21, 104/22) и
- Друга законска и подзаконска регулатива која се користи при изработка на плански и проектни документи од различни области поврзани со предметната.

Урбанистичкиот план - Изменување, дополнување и проширување на планскиот опфат на Урбанистички План вон населено место за изградба на стопански комплекс на локалитетот кој опфаќа делови од КП 444, 445, 446, 448, 449, 450 и 451 КО Врбјани, донесен со Одлука бр.07-1173/3 од 21.08.2014г. од страна на Советот на Општина Кривогаштани, со плански период 2013-2023година, ќе се употребува како интегрална верзија на Урбанистички План вон населено место за изградба на стопански комплекс на локалитетот кој опфаќа делови од КП 444, 445, 446, 448, 449, 450 и 451 КО Врбјани, во кој ќе бидат вградени изменувањата, дополнувањата и проширувањето на планскиот опфат.

Пречистената верзија од планот ќе биде негов составен дел.

Наведеното ќе се врши согласно Годишната Програма за измени и дополнувања на Годишната Програма за финансирање на изработка на урбанистички планови на територијата на Општина Кривогаштани за 2022г.

Финансирањето на изработката на Планот ќе биде од страна на подносителот на Иницијативата, односно согласно чл.40 ст.3 од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на

PCM бр.32/20), од страна на заинтересирани правни лица чии што програмски барања и подрачја на интерес се прифатливи за Општината.

Подрачје на Планскиот опфат

Просторот дефиниран за изработка на Изменување, дополнување и проширување на планскиот опфат на Урбанистички План вон населено место за изградба на стопански комплекс на локалитетот кој опфаќа делови од КП 444, 445, 446, 448, 449, 450 и 451 КО Врбјани, со својата местоположба припаѓа на катастарска општина Врбјани, Општина Кривогаштани.

Границата на планскиот опфат на истиот ќе ги следи границите на важечкиот Урбанистички План вон населено место за изградба на стопански комплекс на локалитетот кој опфаќа делови од КП 444, 445, 446, 448, 449, 450 и 451 КО Врбјани, донесен со Одлука бр.07-1173/3 од 21.08.2014г., односно би се движел од северната страна започнувајќи од пристапниот пат во веќе постојниот плански опфат-Стопански комплекс од КП 2186/1 КО Врбјани (јавен пат кој се крстосува со регионалниот пат Прилеп-Крушево), по северната граница на опфатот по регионалниот пат Прилеп-Крушево, КП бр.2184 КО Врбјани (јавен пат), за да продолжи кон југ по границата на КП бр.449/1 (западната граница), односно по границата на постојниот плански опфат, се до северната граница со КП бр. 450 КО Врбјани, потоа се движи кон исток по северната граница на КП бр.450, се до пресекот со КП бр.2185, ја сечи истата до источната граница и продолжува да се движи кон југ по источната страна на КП бр.2185 КО Врбјани, односно истата претставува граница на територијалната поделба помеѓу Општина Прилеп со Општина Кривогаштани, се до осовина на КП бр.452 КО Врбјани (јавен пат), за да продолжи кон запад по истата, спојувајќи се со постојната граница на постојниот плански опфат на УПВНМ, до постојниот јавен пат, односно КП бр.2186/1 КО Врбјани, продолжува кон север следејќи ја границата од постојниот плански опфат се до почетната точка, односно до крстосницата со регионалниот пат Прилеп-Крушево.

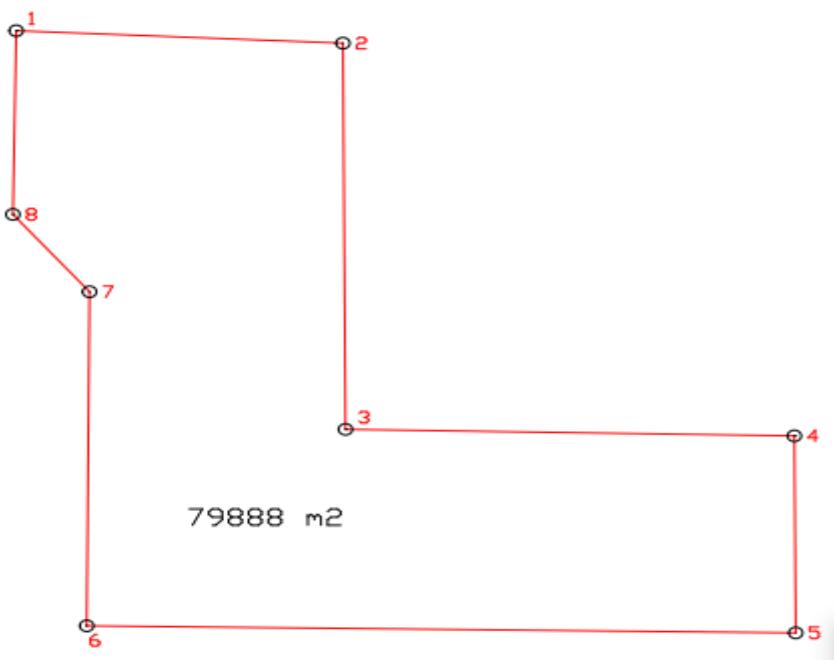
Предложениот плански опфат, всушност претставува постојниот плански опфат на Урбанистички План вон населено место за изградба на стопански комплекс на локалитетот кој опфаќа делови од КП 444, 445, 446, 448, 449, 450 и 451 КО Врбјани, проширен со КП бр.451/2,дел од КП бр.450, дел од КП бр 452 и дел од КП бр.2185 КО Врбјани.

Во планскиот опфат на урбанистичкиот план со кој ќе се врши Изменување, дополнување и проширување на планскиот опфат на Урбанистичкиот План вон населено место за изградба на стопански комплекс на локалитетот кој опфаќа делови од КП 444, 445, 446, 448, 449, 450 и 451 КО Врбјани, Општина Кривогаштани,

влегуваат целосно КП 449/2, КП 449/3, КП 449/4, КП 449/5, КП 449/10, КП 449/11, КП 449/12, КП 449/13, КП 449/14, КП 449/15, КП 449/16, КП 449/17, КП 449/18, КП 449/19, КП 446/1, КП 446/9, КП 445/3, КП 444/1, КП 444/2, КП 451/1, КП 451/2, КП 451/4, КП 451/5, КП 451/6, КП 2186/2 и делови од КП 445/1, КП 450, КП 452, КП 2186/1, КП 2185 и КП 2184.

Предложениот плански опфат е со површина од 79 888,33м² или 7,98ха, која точно е определена во Геодетскиот елаборат за ажурирање, а проширениот/новозафатен плански опфат е со површина од 13 663,12м² или 1,3ха, кој е во состав на предложениот плански опфат, со следните координати на прекршни точки:

Координати на точки на плански опфат		
Бр. На точка	y	x
1	7534478.67	4577199.46
2	7534643.91	4577191.79
3	7534645.20	4576953.82
4	7534872.23	4576949.79
5	7534872.92	4576828.40
6	7534514.31	4576832.74
7	7534515.75	4577038.59
8	7534476.99	4577086.27



СПЕЦИФИЧНИ ПОТРЕБИ И МОЖНОСТИ ЗА ПРОСТОРЕН РАЗВОЈ

Основа за изработка на Урбанистичкиот план - Изменување, дополнување и проширување на планскиот опфат на Урбанистички План вон населено место за изградба на стопански комплекс на локалитетот кој опфаќа делови од КП 444, 445, 446, 448, 449, 450 и 451 КО Врбјани, Општина Кривогаштани, ќе биде

Урбанистичкиот План вон населено место за изградба на стопански комплекс на локалитетот кој опфаќа делови од КП 444, 445, 446, 448, 449, 450 и 451 КО Врбјани Општина Кривогаштани и Просторниот план на Република Македонија,

ОДНОСНО,

За постојниот опфат добиените Услови за планирање на просторот со тех.бр.УЗ0910 од ноември 2010 год., кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија, а за планираното проширување ќе се обезбедат Услови за планирање на просторот од Агенцијата за просторно

планирање и Решение од Министерството за животна средина и просторно планирање.

Посебната потреба на изработката на наведениот урбанистички план е изменување и дополнување на дел од планираните намени Г2, Г3 и Г4, во градежните парцели, со нова намена Е1.13- површински соларни и фотоволтаични електрани кои се поставуваат на земјиште со капацитет до 1mw, (нови наменски градби за производство на електрична енергија), како би се задоволиле потребите на постојните производствени капацитети, би се планирале идни проширувања и надградувања, а се во интерес на економскиот раст и развој на планскиот опфат воопшто.

Исто така и проширувањето на планскиот опфат се предвидува за планирање на намени кои се актуелни и неопходно потребни за развој на индустријата, производствените и стопанските капацитети и новини за алтернативни обновливи извори на енергија, кои се од особен интерес и потреба, заради создавање можности за просторен развој, со намена Е1.13- површински соларни и фотоволтаични електрани кои се поставуваат на земјиште со капацитет до 1mw.

На подрачјето на овој урбанистички план, во неговиот опфат, се предвидуваат следните наменски употреби на земјиштето, група на класи на намени, класи на намени и поединечни намени и нивни ознаки:

Г - Производство, Рударство, Енергетика и Индустирија

Г2 - Лесна преработувачка и помалку загадувачка индустирија

Г2-2 - Лесна фармацевтска индустирија и производство на храна, кондиторски производи, безалкохолни пијалоци, вода, преработка на градинарски производи и овошје, тутун и други

Г3 - Индустирија за склопување на финални производи, сервисни услуги и производство на енергија од обновливи извори

Г3.7 - Ветерни електрани, концентрациони сончеви електрани, мали хидроцентрали, електрани на биогориво

Г4 - Стоваришта, складови и отпади

Г4.1 - Отворени, полу затворени и затворени складишта за индустриска стока

Е – Инфраструктури

Е1 - Сообраќајни, линиски и други инфраструктури

Е1.13 - Површински соларни и фотоволтаични електрани кои се градат на земја со моќност до 1 mw

Д – Зеленило, рекреација и меморијални простори

Д2 - Защититно и сообраќајно зеленило

Учество на комплементарните, компатибилните и алтернативни намени во однос на основната класа на намена да биде во согласност со чл.80 од Правилникот за урбанистичко планирање (Службен весник на РСМ 225/20 , 219/21 и 104/22), согласно специфичните потреби на постојните и новопланираните намени.

ОПШТИ И ПОСЕБНИ ЦЕЛИ НА ПЛАНИРАЊЕТО И ПРОГРАМСКИТЕ СОДРЖИНИ

Урбанистичкиот план - Изменување, дополнување и проширување на планскиот опфат на Урбанистички План вон населено место за изградба на стопански комплекс на локалитетот кој опфаќа делови од КП 444, 445, 446, 448, 449, 450 и 451 КО Врбјани, Општина Кривогаштани, како развоен документ, има крајна цел преку:

- рационално користење на земјиштето,
- почитување на пејсажните вредности
- почитување на културното и градителското наследство,
- подигнување на хуманоста на просторот и непречено движење
- вградување на заштитни мерки,
- почитување на законските прописи, стандарди и нормативи во планирањето,
- предвидување мерки за заштита и многу други цели,
- да ги утврди параметрите кои се потребни за издавање на одобрение за градење, при реализација на истиот.

МЕТОДОЛОГИЈА и ОСНОВА ЗА ИЗРАБОТКА НА ПЛАНОТ

**Изменување, дополнување и проширување на планскиот опфат на Урбанистички План вон населено место за изградба на стопански комплекс на локалитетот кој опфаќа делови од КП 444, 445, 446, 448, 449, 450 и 451 КО Врбјани
Општина Кривогаштани ќЕ СЕ ИЗРАБОТИ ВРЗ ОСНОВА НА МЕТОДОЛОГИЈАТА, која произлегува од Законот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.32/20), како и Правилникот за урбанистичко планирање (Сл.весник на РСМ бр.225/20, 219/21 и 104/2022).**

При изработката на Планот ќе бидат почитувани сите други законски и подзаконски акти од различни области, кои влијаат на планирањето, како и сите податоци, информации и мислења, добиени од органите на државната управа и останати субјект. Урбанистичкиот план ќе се изработи врз основа на Ажурирана Геодетска подлога, каде ќе се евидентираат сите постојни надземни и подземни градби во рамките на проектниот опфат и пошироко, во документационата основа на планот.

Изработувач:

„Студио Џон и Џони“ ДООЕЛ

Подружница Скопје

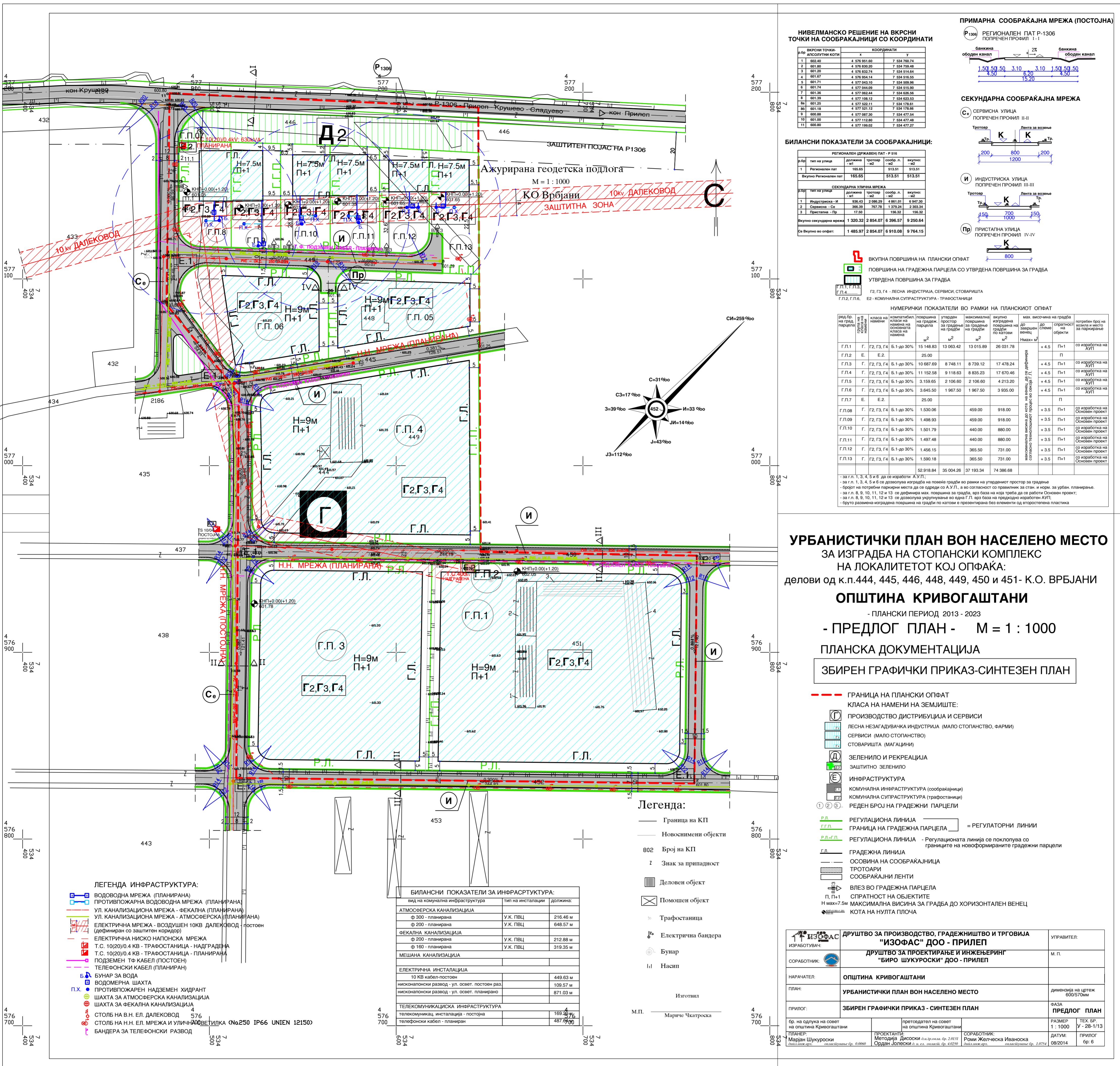
Управител:

Наташа Кузманоска диа



ГРАФИЧКИ ДЕЛ

Извод од УПВНМ за изградба на стопански комплекс на локалитетот кој опфаќа делови од КП 444, 445, 446, 448, 449, 450 и 451 КО Врбјани Општина Кривогаштани, за целиот плански опфат;

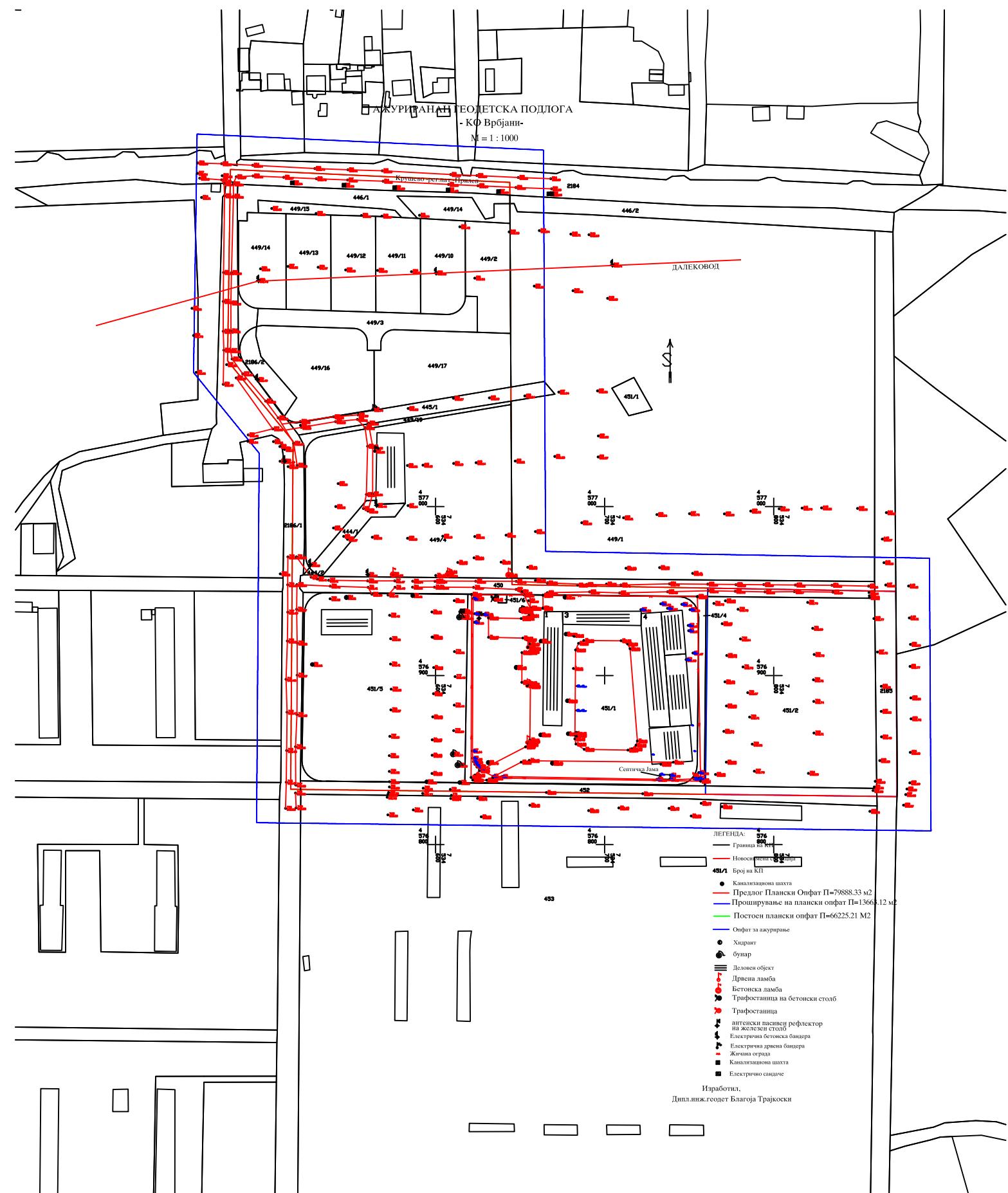


Макролокација -сателитска снимка



— Предлог ПО
— Проширување на ПО
— Постоен ПО на УПВНМ на кој се врши Измена, Дополнна и Проширувана

Ажурирана подлога M=1:2500





ДРУШТВО ЗА ПРЕМЕР НА ЗЕМЛИШТЕ,
ПРОЕКТИРАЊЕ И ИНЖЕНЕРИНГ

Г Е О Н Е Т доо

ПРИЛЕП Ул. "Мирчев Ацев" бр. 5
ТЕЛ: 048 43 43 00
е-майл: geo.net@yahoo.com

Деловоден број: 0801-234/4

Датум: 02.12.2022 год.

ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ ЗА ГЕОДЕТСКИ РАБОТИ ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ АЖУРИРАЊЕ НА ПЛАН КО-ВРБЈАНИ

"ГЕОНЕТ"-ДОО
ПРИЛЕП

Изготвил: **М.П.**

Дипл. Инг. Благоја Трајкоски _____
Име, презиме и потпис на овластен геодет

Друштво за премер на земјиште,
проектирање и инженеринг
ДОО-ГЕОНЕТ
ПРИЛЕП

**СОДРЖИНА НА ГЕОДЕТСКИОТ ЕЛАБОРАТ
ЗА ПОСЕБНИ НАМЕНИ ЗА АЖУРИРАЊЕ НА ПЛАН**

- 1.Насловна страна
- 2.Содржина
- 3.Технички извештај
- 4.Скица на премерување
- 5.Дигитален кат.план
- 6.координати и висина на точка од геодетска референтна мрежа
- 7.потврда за заверка
- 8.ЦД

Изготвил

Дипл.Инг.геодет.Благоја Трајкоски_____

Друштво за премер на земјиште,
проектирање и инженеринг
ДОО-ГЕОНЕТ
ПРИЛЕП

**ТЕХНИЧКИ ИЗВЕШТАЈ ЗА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ ЗА
ПОСЕБНИ НАМЕНИ ЗА АЖУРИРАЊЕ НА ПЛАН**

1. КО-ВРБЈАНИ

2. Изработен е геодетски елаборат за ажурирање на план-снимање на ситуација. Снимањето е извршено со GPS метода со инструмент GPS LEICA VIVA GS 08 со точност на снимање од +/- 0.02 м , на ден 28.05.2016 ,03.06.2016, 16.11.2022 и на ден 29.11.2022 од страна на Дипл.инг.геодет Благоја Трајкоски и Инг.геодет Мариче Чкатроска. Од добиените податоци изработена е ажурирана геодетска подлога на која висините на деталните точки се абсолютни.

4. Елаборатот е изработен од страна на Дипл.инг.геодет Благоја Трајкоски.

Изготвил

Дип.Инг.геодет.Благоја Трајкоски_____

Point ID	Point Class	Date/Time	Y	X	H	Posn. + Hgt. Qlty
RTCM-Ref 0005	Reference	16.11.22 10:44 AM	547278,4185	4577913,9363	666,5916	0
1	Measured	28.05.16 01:19 PM	534683,1658	4576859,5451	602,4643	0,0114
2	Measured	28.05.16 01:19 PM	534682,472	4576862,6231	602,4149	0,0125
3	Measured	28.05.16 01:19 PM	534683,3938	4576864,7376	602,6135	0,0124
4	Measured	28.05.16 01:19 PM	534683,3776	4576865,926	602,6226	0,0124
5	Measured	28.05.16 01:19 PM	534678,5189	4576865,6215	602,5024	0,0163
6	Measured	28.05.16 01:20 PM	534678,0334	4576885,1308	602,563	0,0143
7	Measured	28.05.16 01:20 PM	534681,6608	4576904,2585	602,5451	0,0137
8	Measured	28.05.16 01:21 PM	534682,9188	4576915,2235	602,4796	0,0132
9	Measured	28.05.16 01:21 PM	534682,1182	4576923,8225	602,5422	0,0143
10	Measured	28.05.16 01:21 PM	534677,2392	4576924,5969	602,6503	0,0312
11	Measured	28.05.16 01:21 PM	534684,6642	4576919,1209	602,5312	0,0117
12	Measured	28.05.16 01:21 PM	534687,8114	4576920,8023	602,494	0,0239
13	Measured	28.05.16 01:22 PM	534709,8041	4576920,6527	602,4998	0,0122
14	Measured	28.05.16 01:22 PM	534713,6928	4576918,7487	602,5213	0,0142
15	Measured	28.05.16 01:22 PM	534715,1362	4576915,9142	602,4911	0,0125
16	Measured	28.05.16 01:23 PM	534719,4659	4576861,3713	602,5343	0,0399
17	Measured	28.05.16 01:23 PM	534718,6481	4576858,8649	602,4809	0,0135
18	Measured	28.05.16 01:24 PM	534716,2992	4576856,6424	602,478	0,0108
19	Measured	28.05.16 01:24 PM	534713,9212	4576855,9534	602,4732	0,0127
20	Measured	28.05.16 01:24 PM	534733,3875	4576847,5844	602,6096	0,0126
21	Measured	28.05.16 01:25 PM	534740,815	4576848,803	602,5717	0,0142
22	Measured	28.05.16 01:26 PM	534688,0009	4576856,3762	602,5093	0,0181
23	Measured	28.05.16 01:26 PM	534669,3584	4576848,2903	602,6281	0,015
24	Measured	28.05.16 01:26 PM	534655,5348	4576849,8749	602,5513	0,0274
25	Measured	28.05.16 01:26 PM	534650,761	4576848,8262	602,5502	0,0155
26	Measured	28.05.16 01:27 PM	534634,0251	4576839,5104	602,6137	0,0171
27	Measured	28.05.16 01:27 PM	534630,325	4576838,1537	602,6146	0,0156
28	Measured	28.05.16 01:27 PM	534630,9171	4576838,0357	602,7522	0,0162
29	Measured	28.05.16 01:27 PM	534622,0988	4576838,2813	602,5661	0,0159
30	Measured	28.05.16 01:28 PM	534621,1118	4576839,8215	602,5801	0,0166
31	Measured	28.05.16 01:28 PM	534622,4953	4576838,1849	602,6696	0,0212
32	Measured	28.05.16 01:28 PM	534623,2987	4576841,1685	602,5646	0,017
33	Measured	28.05.16 01:28 PM	534626,0819	4576843,7798	602,5656	0,0139
34	Measured	28.05.16 01:28 PM	534653,3302	4576857,8457	602,4026	0,0138
35	Measured	28.05.16 01:28 PM	534654,8673	4576859,3602	602,3516	0,0161
36	Measured	28.05.16 01:29 PM	534655,7847	4576861,1803	602,4232	0,0141
37	Measured	28.05.16 01:29 PM	534655,8821	4576861,9584	602,4393	0,0132
38	Measured	28.05.16 01:29 PM	534662,1817	4576864,9864	602,5141	0,0208
39	Measured	28.05.16 01:29 PM	534656,1461	4576893,5221	602,481	0,0133
40	Measured	28.05.16 01:29 PM	534655,5683	4576895,128	602,4711	0,0125
41	Measured	28.05.16 01:29 PM	534654,0627	4576895,9758	602,4174	0,0121
42	Measured	28.05.16 01:30 PM	534651,1246	4576896,0205	602,4206	0,012
43	Measured	28.05.16 01:30 PM	534647,8445	4576904,6982	602,4173	0,0104
44	Measured	28.05.16 01:30 PM	534651,1718	4576913,6456	602,4387	0,0124
45	Measured	28.05.16 01:30 PM	534654,1851	4576913,7215	602,4574	0,014
46	Measured	28.05.16 01:30 PM	534655,4505	4576914,3112	602,4586	0,014
47	Measured	28.05.16 01:30 PM	534656,3317	4576916,0688	602,4933	0,0115
48	Measured	28.05.16 01:30 PM	534655,8487	4576918,6409	602,5047	0,013
49	Measured	28.05.16 01:30 PM	534653,9487	4576921,2383	602,5003	0,0119
50	Measured	28.05.16 01:31 PM	534651,7085	4576922,2405	602,4855	0,0088
51	Measured	28.05.16 01:31 PM	534631,4708	4576922,699	602,3008	0,0224
52	Measured	28.05.16 01:31 PM	534631,3841	4576934,167	602,2538	0,0178
53	Measured	28.05.16 01:31 PM	534628,4726	4576936,2566	602,2407	0,0499
54	Measured	28.05.16 01:33 PM	534622,6497	4576945,7808	602,1604	0,0308
55	Measured	28.05.16 01:33 PM	534621,3752	4576948,0204	602,2596	0,0157
56	Measured	28.05.16 01:34 PM	534633,8932	4576945,2004	602,3818	0,0253

57	Measured	28.05.16 01:34 PM	534650,7546	4576933,7678	602,4453	0,0129
58	Measured	28.05.16 01:34 PM	534652,8747	4576934,0368	602,4429	0,011
59	Measured	28.05.16 01:34 PM	534655,2558	4576935,5971	602,4754	0,0116
60	Measured	28.05.16 01:34 PM	534656,5937	4576939,8329	602,5781	0,0137
61	Measured	28.05.16 01:34 PM	534656,1623	4576939,8662	602,6437	0,0152
62	Measured	28.05.16 01:34 PM	534663,5376	4576940,0199	602,5339	0,0671
63	Measured	28.05.16 01:35 PM	534663,5925	4576947,5779	602,5294	0,0206
64	Measured	28.05.16 01:35 PM	534651,8071	4576937,86	603,8164	0,0132
65	Measured	28.05.16 01:35 PM	534651,9543	4576939,4298	603,8288	0,0136
66	Measured	28.05.16 01:35 PM	534650,1804	4576939,6575	603,7645	0,0146
67	Measured	28.05.16 01:36 PM	534650,0408	4576938,0676	603,823	0,0135
68	Measured	28.05.16 01:36 PM	534659,1684	4576956,2883	602,4087	0,013
69	Measured	28.05.16 01:36 PM	534654,5768	4576964,095	601,8908	0,0123
70	Measured	28.05.16 01:37 PM	534643,2116	4576959,5657	601,8465	0,0268
71	Measured	28.05.16 01:37 PM	534638,874	4576967,133	601,8367	0,0115
72	Measured	28.05.16 01:37 PM	534622,8508	4576969,6877	601,976	0,0122
73	Measured	28.05.16 01:38 PM	534613,267	4576966,973	601,8882	0,0129
74	Measured	28.05.16 01:38 PM	534607,1638	4576961,5914	601,7723	0,0146
75	Measured	28.05.16 01:38 PM	534600,2267	4576959,3042	602,1314	0,014
76	Measured	28.05.16 01:38 PM	534599,7009	4576955,8039	602,3809	0,0154
77	Measured	28.05.16 01:38 PM	534599,3931	4576952,3504	602,4179	0,0139
78	Measured	28.05.16 01:39 PM	534611,1589	4576944,3924	602,1535	0,0146
79	Measured	28.05.16 01:39 PM	534597,9335	4576937,6889	601,9927	0,0144
80	Measured	28.05.16 01:39 PM	534598,5038	4576922,7696	601,9985	0,0158
81	Measured	28.05.16 01:40 PM	534598,9585	4576904,7938	602,0395	0,0137
82	Measured	28.05.16 01:40 PM	534598,8361	4576889,3091	602,0494	0,0151
83	Measured	28.05.16 01:40 PM	534598,4476	4576875,6541	602,0174	0,0161
84	Measured	28.05.16 01:40 PM	534598,1578	4576862,0371	602,0036	0,0155
85	Measured	28.05.16 01:40 PM	534598,0911	4576852,9205	602,0139	0,016
86	Measured	28.05.16 01:41 PM	534598,0264	4576842,1631	602,1664	0,0158
87	Measured	28.05.16 01:41 PM	534609,1341	4576827,3145	602,7777	0,0167
88	Measured	28.05.16 01:42 PM	534624,9209	4576827,3852	602,6413	0,0139
89	Measured	28.05.16 01:43 PM	534627,1448	4576816,4698	602,1371	0,0144
90	Measured	28.05.16 01:46 PM	534655,895	4576823,3406	602,3366	0,0166
91	Measured	28.05.16 01:46 PM	534665,6202	4576830,8956	602,433	0,0153
92	Measured	28.05.16 01:47 PM	534690,6721	4576820,1589	602,2848	0,0162
93	Measured	28.05.16 01:47 PM	534708,4753	4576821,7157	602,4255	0,0135
94	Measured	28.05.16 01:47 PM	534722,6302	4576830,1144	602,7214	0,0161
95	Measured	28.05.16 01:47 PM	534738,2253	4576821,4815	602,3653	0,0134
96	Measured	28.05.16 01:48 PM	534751,2927	4576817,0152	602,4306	0,0125
97	Measured	28.05.16 01:48 PM	534757,1902	4576824,4798	602,7032	0,0128
98	Measured	28.05.16 01:48 PM	534769,5468	4576822,4466	602,7451	0,0124
99	Measured	28.05.16 01:48 PM	534756,8293	4576837,537	602,5716	0,0139
100	Measured	28.05.16 01:49 PM	534765,694	4576841,5422	602,4236	0,0122
101	Measured	28.05.16 01:49 PM	534772,0406	4576848,8397	602,4572	0,0125
102	Measured	28.05.16 01:49 PM	534770,6254	4576867,0548	602,6682	0,0133
103	Measured	28.05.16 01:49 PM	534772,1176	4576882,0716	602,7779	0,0122
104	Measured	28.05.16 01:50 PM	534771,2462	4576896,3309	602,6278	0,0137
105	Measured	28.05.16 01:50 PM	534772,3132	4576911,8999	602,6499	0,014
106	Measured	28.05.16 01:50 PM	534769,6585	4576930,7536	602,7937	0,013
107	Measured	28.05.16 01:50 PM	534771,5438	4576944,2398	602,5506	0,012
108	Measured	28.05.16 01:51 PM	534754,9497	4576946,8117	602,3987	0,0131
109	Measured	28.05.16 01:51 PM	534752,1287	4576960,501	602,343	0,012
110	Measured	28.05.16 01:51 PM	534732,6078	4576963,9299	602,2316	0,0123
111	Measured	28.05.16 01:51 PM	534712,737	4576963,5746	602,3185	0,0117
112	Measured	28.05.16 01:52 PM	534701,1533	4576954,1807	602,2871	0,0129
113	Measured	28.05.16 01:52 PM	534684,1335	4576953,5905	602,3159	0,0126
114	Measured	28.05.16 01:52 PM	534666,278	4576954,8773	602,4963	0,0117

115	Measured	30.05.16 11:46 AM	546314,9395	4576827,2129	648,7009	0,0428
116	Measured	30.05.16 11:47 AM	546316,463	4576813,5206	649,2298	0,0151
117	Measured	30.05.16 11:48 AM	546312,2218	4576810,2998	650,7843	0,0123
118	Measured	30.05.16 11:49 AM	546293,4508	4576810,5724	651,0807	0,018
119	Measured	30.05.16 11:49 AM	546290,8078	4576813,7525	650,6052	0,0157
120	Measured	30.05.16 01:02 PM	531687,2059	4589619,8381	611,2434	0,0211
121	Measured	30.05.16 01:03 PM	531691,2091	4589612,8718	611,2885	0,0257
122	Measured	30.05.16 01:03 PM	531693,4932	4589612,0622	611,304	0,0249
123	Measured	30.05.16 01:05 PM	531696,8461	4589624,177	612,8359	0,0206
124	Measured	30.05.16 01:05 PM	531696,4914	4589624,3255	612,8526	0,0219
125	Measured	30.05.16 01:20 PM	527392,3299	4592838,7541	634,1604	0,0241
126	Measured	30.05.16 01:21 PM	527400,6618	4592847,1338	634,1251	0,0235
127	Measured	30.05.16 01:22 PM	527381,6815	4592836,4277	634,0018	0,0314
128	Measured	30.05.16 01:23 PM	527373,7422	4592839,3134	634,1363	0,0408
129	Measured	30.05.16 01:23 PM	527372,623	4592842,0879	634,3642	0,0459
130	Measured	30.05.16 01:52 PM	526264,1234	4589125,2199	617,8822	0,0301
131	Measured	30.05.16 01:52 PM	526263,94	4589124,8957	617,8983	0,0286
132	Measured	30.05.16 01:53 PM	526265,7078	4589125,4475	617,6945	0,024
133	Measured	30.05.16 01:53 PM	526280,585	4589126,5594	617,5659	0,0237
134	Measured	30.05.16 01:54 PM	526272,3795	4589130,6748	617,548	0,0226
135	Measured	30.05.16 01:54 PM	526267,9426	4589127,5712	617,6933	0,0307
136	Measured	30.05.16 01:55 PM	526257,6212	4589127,0246	618,1393	0,0271
137	Measured	30.05.16 01:55 PM	526254,4287	4589129,1108	618,5823	0,0624
138	Measured	30.05.16 01:57 PM	526250,6773	4589142,579	618,4671	0,0263
139	Measured	30.05.16 01:58 PM	526256,0225	4589147,6483	618,618	0,0274
140	Measured	30.05.16 01:59 PM	526255,5435	4589119,9564	618,4271	0,0299
141	Measured	30.05.16 01:59 PM	526255,2669	4589115,4759	618,4202	0,0223
142	Measured	30.05.16 02:00 PM	526254,9137	4589105,3622	618,4084	0,0263
143	Measured	30.05.16 02:00 PM	526256,5129	4589103,6149	618,2258	0,0319
144	Measured	30.05.16 02:01 PM	526256,6171	4589104,5269	618,2438	0,0255
145	Measured	30.05.16 02:01 PM	526256,4702	4589100,3056	618,2636	0,0182
146	Measured	30.05.16 02:01 PM	526263,0567	4589103,0201	617,9907	0,0223
147	Measured	30.05.16 02:02 PM	526265,4013	4589103,7361	617,9283	0,0205
148	Measured	30.05.16 02:04 PM	526276,6316	4589098,8292	617,7196	0,0185
149	Measured	30.05.16 02:09 PM	526206,8947	4589427,6499	619,2219	0,0212
150	Measured	30.05.16 02:10 PM	526207,3424	4589461,0195	619,1731	0,0288
151	Measured	30.05.16 02:28 PM	527375,2486	4589750,324	611,6998	0,0171
152	Measured	30.05.16 02:29 PM	527379,1408	4589747,627	611,5647	0,0217
153	Measured	30.05.16 02:29 PM	527379,8429	4589738,6726	611,6319	0,0151
154	Measured	30.05.16 02:30 PM	527377,5312	4589737,234	611,6016	0,0392
155	Measured	30.05.16 02:31 PM	527348,8377	4589744,6071	611,7668	0,0239
156	Measured	30.05.16 02:31 PM	527347,8228	4589742,2641	611,772	0,0319
157	Measured	30.05.16 03:07 PM	528052,1074	4577377,8055	608,3439	0,0137
158	Measured	30.05.16 03:08 PM	528046,593	4577332,3721	608,5306	0,0457
159	Measured	30.05.16 03:09 PM	528075,1195	4577328,9712	608,3633	0,0175
160	Measured	30.05.16 03:10 PM	528080,6673	4577374,3619	608,1622	0,0117
161	Measured	31.05.16 09:07 AM	548780,0795	4580607,1828	702,0169	0,0116
162	Measured	31.05.16 09:30 AM	549932,5138	4581769,0271	717,2966	0,0124
163	Measured	31.05.16 09:50 AM	544049,5833	4574420,5618	644,3118	0,0137
164	Measured	31.05.16 09:51 AM	544032,9702	4574423,8628	644,1133	0,013
165	Measured	31.05.16 09:51 AM	544029,5307	4574424,6365	644,018	0,0128
166	Measured	31.05.16 09:51 AM	544026,3198	4574425,4659	644,1436	0,0122
167	Measured	31.05.16 09:51 AM	544009,9952	4574428,7971	642,92	0,0139
168	Measured	31.05.16 09:54 AM	543886,2572	4574453,8302	641,3843	0,0112
169	Measured	03.06.16 12:02 PM	534683,3607	4576879,4216	603,7307	0,0156
170	Measured	03.06.16 12:03 PM	534686,4019	4576879,3756	603,9037	0,0142
171	Measured	03.06.16 12:03 PM	534686,5002	4576893,7383	603,9863	0,0144
172	Measured	03.06.16 12:04 PM	534683,5641	4576893,8428	603,7787	0,0137

173	Measured	03.06.16 12:06 PM	534732,8125	4576841,67	604,135	0,0124
174	Measured	03.06.16 12:06 PM	534738,8658	4576841,1308	602,9137	0,0162
175	Measured	03.06.16 12:06 PM	534738,6396	4576838,6968	603,0389	0,0145
176	Measured	03.06.16 12:08 PM	534755,7634	4576842,6547	602,4451	0,0117
177	Measured	03.06.16 12:08 PM	534755,8285	4576839,2494	602,3627	0,0118
178	Measured	03.06.16 12:08 PM	534752,8289	4576839,2412	602,3387	0,0124
179	Measured	03.06.16 12:09 PM	534748,2373	4576909,4865	602,307	0,0119
180	Measured	03.06.16 12:10 PM	534752,3405	4576913,3655	602,3958	0,0126
181	Measured	03.06.16 12:11 PM	534749,7567	4576926,5832	602,4974	0,0317
182	Measured	03.06.16 12:11 PM	534749,5568	4576929,6899	602,5732	0,0339
183	Measured	03.06.16 12:12 PM	534750,568	4576939,0338	602,426	0,0116
184	Measured	03.06.16 12:12 PM	534745,7618	4576942,1624	602,3896	0,0125
185	Measured	03.06.16 12:12 PM	534737,3192	4576939,8159	602,5008	0,0179
186	Measured	03.06.16 12:13 PM	534733,2789	4576942,5146	602,5065	0,0124
187	Measured	03.06.16 12:13 PM	534721,5282	4576939,0816	603,4847	0,0105
188	Measured	03.06.16 12:16 PM	534752,9621	4576838,8911	602,1515	0,0109
189	Measured	03.06.16 12:17 PM	534730,9685	4576838,6473	602,1557	0,0172
190	Measured	03.06.16 12:19 PM	534639,445	4576840,3261	602,1664	0,0123
191	Measured	03.06.16 12:19 PM	534634,0193	4576840,5568	602,6367	0,0137
192	Measured	03.06.16 12:19 PM	534626,0327	4576844,6842	601,9628	0,0119
193	Measured	03.06.16 12:19 PM	534624,5637	4576845,9931	601,9451	0,0124
194	Measured	03.06.16 12:19 PM	534623,3015	4576847,5361	601,9551	0,0134
195	Measured	03.06.16 12:19 PM	534622,4816	4576849,1166	601,9134	0,0134
196	Measured	03.06.16 12:19 PM	534622,0705	4576851,1802	601,7621	0,0139
197	Measured	03.06.16 12:20 PM	534621,8647	4576855,4733	601,5794	0,0117
198	Measured	03.06.16 12:21 PM	534622,2952	4576945,5381	602,1426	0,0166
199	Measured	03.06.16 12:21 PM	534623,2189	4576936,6743	602,1398	0,0146
200	Measured	03.06.16 12:21 PM	534628,3228	4576936,2692	602,2635	0,0147
201	Measured	03.06.16 12:21 PM	534622,9613	4576931,6056	602,062	0,0161
202	Measured	03.06.16 12:36 PM	528045,7858	4577333,9688	608,5519	0,0216
203	Measured	03.06.16 12:36 PM	528048,2909	4577332,3023	608,6026	0,0269
204	Measured	03.06.16 12:37 PM	528073,5199	4577328,4972	608,1683	0,0144
205	Measured	03.06.16 12:37 PM	528075,7737	4577330,5035	608,326	0,0192
206	Measured	03.06.16 12:38 PM	528081,6852	4577372,6235	608,1832	0,0234
207	Measured	03.06.16 12:39 PM	528079,1689	4577375,2316	608,2421	0,0167
208	Measured	03.06.16 12:40 PM	528053,7591	4577378,4612	608,4601	0,0205
209	Measured	03.06.16 12:40 PM	528051,0045	4577376,2916	608,4056	0,0237
210	Measured	06.06.16 12:33 PM	545480,8805	4579314,4148	700,5466	0,0239
211	Measured	06.06.16 12:33 PM	545480,8828	4579314,3893	699,8288	0,0282
212	Measured	06.06.16 12:34 PM	545482,7878	4579317,9243	700,1147	0,0271
213	Measured	06.06.16 12:34 PM	545477,364	4579327,3133	700,5313	0,0207
214	Measured	06.06.16 12:35 PM	545475,8357	4579325,8565	700,6695	0,023
215	Measured	06.06.16 12:36 PM	545469,1966	4579325,9049	700,9101	0,0262
216	Measured	06.06.16 12:40 PM	545484,3782	4579321,0989	699,9306	0,0233
217	Measured	08.06.16 08:06 AM	546932,2837	4579478,3252	668,4371	0,0261
218	Measured	08.06.16 08:07 AM	546946,081	4579502,784	668,5702	0,0313
219	Measured	08.06.16 08:08 AM	546960,8107	4579529,1744	668,9479	0,0377
220	Measured	08.06.16 08:13 AM	546880,499	4579577,2682	681,6105	0,0259
221	Measured	08.06.16 08:24 AM	546895,6189	4579590,9777	680,1083	0,0224
222	Measured	08.06.16 08:43 AM	546437,5731	4576923,6474	646,2741	0,023
223	Measured	08.06.16 08:44 AM	546418,5517	4576958,2963	645,7781	0,0141
224	Measured	08.06.16 08:45 AM	546397,0194	4576998,1344	645,4071	0,0113
225	Measured	08.06.16 08:45 AM	546375,7073	4577040,1807	645,6177	0,014
226	Measured	08.06.16 08:46 AM	546393,9804	4577051,4254	645,3747	0,0127
227	Measured	08.06.16 08:46 AM	546393,9524	4577051,4507	644,5408	0,0117
228	Measured	08.06.16 08:47 AM	546374,9118	4577035,6929	645,3576	0,0153
229	Measured	08.06.16 08:48 AM	546371,1881	4577048,3591	645,1811	0,0125
230	Measured	08.06.16 08:50 AM	546352,5227	4577039,8885	645,5282	0,019

231	Measured	08.06.16 08:51 AM	546329,134	4577083,3575	645,3806	0,0115
232	Measured	08.06.16 08:53 AM	546417,8303	4577065,9548	645,399	0,0154
233	Measured	08.06.16 08:53 AM	546417,9041	4577066,0573	644,6431	0,0174
234	Measured	08.06.16 08:54 AM	546403,1535	4577090,864	645,441	0,0133
235	Measured	08.06.16 08:54 AM	546403,227	4577090,9848	644,7615	0,0158
236	Measured	08.06.16 08:59 AM	546442,8694	4577024,4865	645,6593	0,0337
237	Measured	08.06.16 08:59 AM	546465,4934	4576985,8811	645,8944	0,0268
238	Measured	08.06.16 09:00 AM	546490,0828	4576945,5757	646,5427	0,0317
239	Measured	08.06.16 09:07 AM	546626,7256	4577044,172	646,5075	0,0187
240	Measured	08.06.16 09:08 AM	546605,5249	4577081,1599	646,2094	0,0276
241	Measured	08.06.16 09:08 AM	546581,0916	4577123,2862	646,1088	0,018
242	Measured	08.06.16 09:09 AM	546557,1092	4577166,5394	646,0803	0,0136
243	Measured	11.06.16 11:03 AM	539125,5587	4573753,4547	613,9235	0,0107
244	Measured	11.06.16 11:03 AM	539128,5385	4573751,4361	614,0992	0,0146
245	Measured	11.06.16 11:03 AM	539116,2228	4573748,0383	614,1523	0,0128
246	Measured	11.06.16 11:04 AM	539115,2205	4573743,7108	614,2002	0,0129
247	Measured	11.06.16 11:04 AM	539117,2032	4573739,0116	614,2379	0,0116
248	Measured	11.06.16 11:04 AM	539120,8314	4573737,9501	614,2884	0,0159
501	Measured	16.11.22 10:44 AM	534667,087	4577185,0636	602,7433	0,0126
502	Measured	16.11.22 10:44 AM	534668,8219	4577184,9967	602,581	0,0157
503	Measured	16.11.22 10:44 AM	534668,6291	4577188,0138	603,0226	0,0129
504	Measured	16.11.22 10:45 AM	534668,1801	4577193,956	603,019	0,0203
505	Measured	16.11.22 10:45 AM	534648,9995	4577194,7139	603,0808	0,0363
506	Measured	16.11.22 10:45 AM	534647,5727	4577188,8221	603,1313	0,0482
507	Measured	16.11.22 10:45 AM	534637,311	4577186,4043	602,5231	0,0603
508	Measured	16.11.22 10:46 AM	534625,1808	4577189,8496	603,2183	0,0113
509	Measured	16.11.22 10:46 AM	534624,5027	4577195,8455	603,1617	0,0191
510	Measured	16.11.22 10:46 AM	534609,0211	4577196,4813	603,1795	0,0357
511	Measured	16.11.22 10:46 AM	534607,7847	4577190,6484	603,2362	0,0468
512	Measured	16.11.22 10:46 AM	534607,4953	4577187,3547	602,4174	0,0697
513	Measured	16.11.22 10:47 AM	534575,8985	4577188,7115	602,3231	0,0176
514	Measured	16.11.22 10:47 AM	534568,9977	4577192,5325	603,0506	0,0355
515	Measured	16.11.22 10:48 AM	534568,6146	4577198,6644	603,0257	0,0441
516	Measured	16.11.22 10:48 AM	534548,2419	4577199,2685	602,8499	0,0592
517	Measured	16.11.22 10:48 AM	534548,0143	4577193,2753	602,8172	0,0729
518	Measured	16.11.22 10:48 AM	534545,9273	4577190,1847	602,2988	0,021
519	Measured	16.11.22 10:49 AM	534529,5527	4577193,9666	602,7189	0,0423
520	Measured	16.11.22 10:49 AM	534528,6247	4577200,0309	602,729	0,051
521	Measured	16.11.22 10:51 AM	534510,2791	4577194,8414	602,6116	0,0353
522	Measured	16.11.22 10:51 AM	534515,3635	4577191,5543	602,274	0,0497
523	Measured	16.11.22 10:52 AM	534492,0764	4577195,6495	602,5024	0,0713
524	Measured	16.11.22 10:52 AM	534491,8981	4577201,9393	602,5778	0,0157
525	Measured	16.11.22 10:52 AM	534473,514	4577202,8522	602,5292	0,0234
526	Measured	16.11.22 10:52 AM	534459,5454	4577203,293	602,5796	0,0396
527	Measured	16.11.22 10:53 AM	534459,2521	4577197,1558	602,4844	0,056
528	Measured	16.11.22 10:53 AM	534460,6333	4577194,2934	601,3172	0,0131
529	Measured	16.11.22 10:54 AM	534473,8996	4577195,7716	602,4645	0,0335
530	Measured	16.11.22 10:54 AM	534473,5463	4577193,3163	601,228	0,0434
531	Measured	16.11.22 10:54 AM	534482,2358	4577195,1492	602,511	0,0545
532	Measured	16.11.22 10:54 AM	534480,5008	4577190,9446	602,4752	0,0128
533	Measured	16.11.22 10:55 AM	534474,984	4577191,0451	602,4378	0,0155
534	Measured	16.11.22 10:55 AM	534461,687	4577182,9303	601,853	0,0298
535	Measured	16.11.22 10:55 AM	534475,2788	4577183,8444	602,5064	0,0504
536	Measured	16.11.22 10:55 AM	534480,5346	4577183,6542	602,4572	0,0647
537	Measured	16.11.22 10:56 AM	534503,1765	4577176,369	601,9546	0,0141
538	Measured	16.11.22 10:56 AM	534529,457	4577173,4464	602,033	0,0319
539	Measured	16.11.22 10:56 AM	534556,2478	4577172,2451	602,0956	0,0537
540	Measured	16.11.22 10:57 AM	534568,3798	4577171,8585	602,2053	0,0676

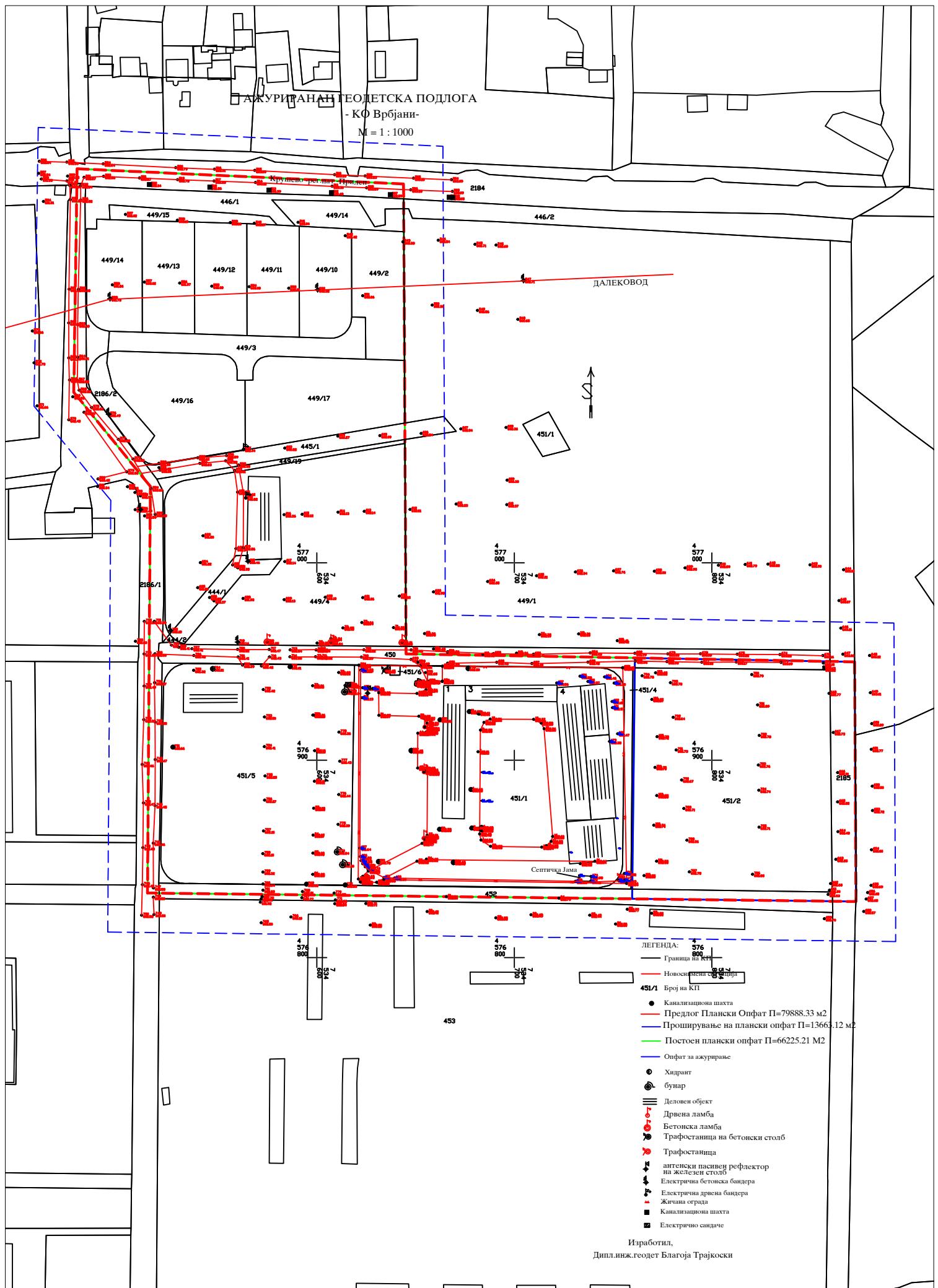
541	Measured	16.11.22 10:58 AM	534590,5886	4577172,3656	601,976	0,0149
542	Measured	16.11.22 10:58 AM	534614,4643	4577165,567	602,3513	0,018
543	Measured	16.11.22 10:58 AM	534643,6065	4577162,4747	602,3098	0,0148
544	Measured	16.11.22 10:59 AM	534661,4963	4577163,272	602,4729	0,0142
545	Measured	16.11.22 10:59 AM	534680,1351	4577161,2231	602,6416	0,0309
546	Measured	16.11.22 10:59 AM	534690,8111	4577160,8491	602,6185	0,0437
547	Measured	16.11.22 11:00 AM	534704,7071	4577142,9169	602,6382	0,0208
548	Measured	16.11.22 11:00 AM	534701,8213	4577123,2105	602,5755	0,0268
549	Measured	16.11.22 11:01 AM	534681,3603	4577127,7482	602,4933	0,0512
550	Measured	16.11.22 11:01 AM	534658,4583	4577130,4473	602,2334	0,0705
551	Measured	16.11.22 11:05 AM	534623,2684	4577135,1887	602,2907	0,013
552	Measured	16.11.22 11:05 AM	534600,4623	4577138,2334	602,251	0,0215
553	Measured	16.11.22 11:05 AM	534585,857	4577139,0064	602,0291	0,039
554	Measured	16.11.22 11:05 AM	534565,7868	4577139,7544	602,0142	0,0606
555	Measured	16.11.22 11:06 AM	534546,9071	4577140,0227	602,0173	0,0158
556	Measured	16.11.22 11:06 AM	534530,6611	4577141,5911	601,911	0,0162
557	Measured	16.11.22 11:06 AM	534512,7889	4577142,1043	601,9546	0,0284
558	Measured	16.11.22 11:07 AM	534496,5488	4577140,7066	601,7997	0,0448
559	Measured	16.11.22 11:07 AM	534495,3909	4577133,6961	601,6643	0,0563
560	Measured	16.11.22 11:07 AM	534479,3787	4577138,4621	602,4214	0,0168
561	Measured	16.11.22 11:08 AM	534474,661	4577138,5027	602,4645	0,029
562	Measured	16.11.22 11:08 AM	534474,4885	4577121,4027	602,4405	0,0422
563	Measured	16.11.22 11:08 AM	534479,0347	4577120,4694	602,4157	0,0499
564	Measured	16.11.22 11:08 AM	534479,0782	4577104,0216	602,4533	0,0596
565	Measured	16.11.22 11:08 AM	534474,5219	4577103,7185	602,4852	0,069
566	Measured	16.11.22 11:09 AM	534474,867	4577092,5231	602,531	0,0181
567	Measured	16.11.22 11:09 AM	534478,8234	4577092,2896	602,4606	0,0191
568	Measured	16.11.22 11:09 AM	534479,771	4577087,345	602,461	0,0163
569	Measured	16.11.22 11:09 AM	534476,5302	4577084,0209	602,4959	0,0185
570	Measured	16.11.22 11:09 AM	534474,5186	4577072,3817	602,3738	0,0293
571	Measured	16.11.22 11:10 AM	534458,4643	4577079,4212	601,6019	0,0161
572	Measured	16.11.22 11:11 AM	534456,9453	4577101,2221	601,6677	0,046
573	Measured	16.11.22 11:11 AM	534456,0706	4577117,3431	601,605	0,0703
574	Measured	16.11.22 11:12 AM	534482,2041	4577076,1648	602,5098	0,022
575	Measured	16.11.22 11:12 AM	534486,0713	4577078,5531	602,5606	0,0688
576	Measured	16.11.22 11:12 AM	534494,7234	4577075,1652	602,4322	0,0614
577	Measured	16.11.22 11:12 AM	534499,6048	4577062,4537	602,5212	0,0684
578	Measured	16.11.22 11:13 AM	534507,0413	4577052,5026	602,5393	0,0135
579	Measured	16.11.22 11:13 AM	534503,7537	4577046,0236	602,5012	0,0135
580	Measured	16.11.22 11:14 AM	534489,3188	4577042,4267	602,3566	0,0428
581	Measured	16.11.22 11:14 AM	534489,104	4577038,6053	602,2836	0,0276
582	Measured	16.11.22 11:14 AM	534504,2462	4577038,4689	602,3489	0,0648
583	Measured	16.11.22 11:14 AM	534508,0136	4577035,5572	602,2384	0,0726
584	Measured	16.11.22 11:21 AM	534516,2107	4577037,4598	602,5687	0,0174
585	Measured	16.11.22 11:21 AM	534510,7711	4577033,821	602,5041	0,017
586	Measured	16.11.22 11:21 AM	534510,7878	4577026,872	602,4242	0,0375
587	Measured	16.11.22 11:21 AM	534508,0981	4577026,8435	602,1187	0,0224
588	Measured	16.11.22 11:22 AM	534512,8545	4577023,6905	602,5305	0,0182
589	Measured	16.11.22 11:22 AM	534518,1995	4577024,4955	602,5657	0,0252
590	Measured	16.11.22 11:22 AM	534520,1614	4577048,1372	602,385	0,0527
591	Measured	16.11.22 11:23 AM	534520,6642	4577046,8587	602,4379	0,017
592	Measured	16.11.22 11:23 AM	534520,1141	4577050,3315	602,4333	0,0163
593	Measured	16.11.22 11:23 AM	534539,7921	4577053,1284	602,5564	0,0279
594	Measured	16.11.22 11:23 AM	534540,8589	4577050,2734	602,5666	0,035
595	Measured	16.11.22 11:23 AM	534553,8757	4577051,5778	602,4545	0,0423
596	Measured	16.11.22 11:23 AM	534554,2837	4577054,2069	602,5237	0,0484
597	Measured	16.11.22 11:23 AM	534562,983	4577057,4433	602,3731	0,0504
598	Measured	16.11.22 11:24 AM	534560,3683	4577049,4492	602,4913	0,0672

599	Measured	16.11.22 11:24 AM	534558,3925	4577046,7856	602,4506	0,0693
600	Measured	16.11.22 11:24 AM	534559,8873	4577035,7254	602,5222	0,0171
601	Measured	16.11.22 11:24 AM	534562,9164	4577035,2572	602,5511	0,0442
602	Measured	16.11.22 11:24 AM	534564,1119	4577032,8197	602,7584	0,0678
603	Measured	16.11.22 11:25 AM	534583,8642	4577058,0454	602,1512	0,0155
604	Measured	16.11.22 11:26 AM	534610,6754	4577064,1054	602,2067	0,0146
605	Measured	16.11.22 11:26 AM	534631,9599	4577064,3458	602,0261	0,013
606	Measured	16.11.22 11:26 AM	534652,8739	4577065,475	602,1727	0,031
607	Measured	16.11.22 11:27 AM	534672,9574	4577067,734	602,2705	0,0651
608	Measured	16.11.22 11:27 AM	534695,8646	4577068,4801	602,2906	0,0153
609	Measured	16.11.22 11:28 AM	534696,3607	4577041,789	602,2744	0,0651
610	Measured	16.11.22 11:28 AM	534696,2222	4577029,3725	602,2985	0,0142
611	Measured	16.11.22 11:28 AM	534670,5806	4577029,6935	602,1629	0,0395
612	Measured	16.11.22 11:29 AM	534647,2373	4577026,9543	602,1437	0,0684
613	Measured	16.11.22 11:29 AM	534624,0677	4577026,0028	602,0727	0,015
614	Measured	16.11.22 11:29 AM	534610,7904	4577025,5583	602,0606	0,0358
615	Measured	16.11.22 11:30 AM	534592,6488	4577024,4965	602,0573	0,0634
616	Measured	16.11.22 11:30 AM	534583,4839	4577024,3191	602,2973	0,0663
617	Measured	16.11.22 11:30 AM	534583,8346	4577000,5529	602,0803	0,0186
618	Measured	16.11.22 11:31 AM	534565,2378	4577000,738	602,3983	0,0243
619	Measured	16.11.22 11:31 AM	534562,8908	4577007,615	602,4954	0,0542
620	Measured	16.11.22 11:31 AM	534559,1383	4577007,1396	602,4774	0,0593
621	Measured	16.11.22 11:32 AM	534557,412	4576998,8775	602,3322	0,0159
622	Measured	16.11.22 11:32 AM	534560,0496	4576997,3952	602,322	0,0165
623	Measured	16.11.22 11:32 AM	534542,487	4577013,6312	601,7427	0,013
624	Measured	16.11.22 11:32 AM	534541,1001	4577000,0331	601,7604	0,0397
625	Measured	16.11.22 11:32 AM	534539,7527	4576987,3443	601,7366	0,0496
626	Measured	16.11.22 11:33 AM	534545,7333	4576982,3555	602,33	0,0239
627	Measured	16.11.22 11:33 AM	534547,9937	4576980,6756	602,3067	0,022
628	Measured	16.11.22 11:33 AM	534562,7087	4576981,8943	601,8676	0,0749
629	Measured	16.11.22 11:34 AM	534583,5375	4576981,2809	602,0661	0,0177
630	Measured	16.11.22 11:34 AM	534604,3388	4576982,5262	602,0636	0,0358
631	Measured	16.11.22 11:34 AM	534623,3016	4576982,3082	601,9973	0,0509
632	Measured	16.11.22 11:35 AM	534641,8303	4576983,0771	602,0574	0,0588
633	Measured	16.11.22 11:35 AM	534659,1309	4576985,2186	601,8782	0,0739
634	Measured	16.11.22 11:36 AM	534686,5328	4576990,4558	602,2831	0,0168
635	Measured	16.11.22 11:36 AM	534711,2635	4576993,3772	602,1416	0,0383
636	Measured	16.11.22 11:37 AM	534731,003	4576995,2996	602,4682	0,0605
637	Measured	16.11.22 11:37 AM	534750,2568	4576995,8582	602,6881	0,0133
638	Measured	16.11.22 11:37 AM	534770,9101	4576995,6823	602,8314	0,0235
639	Measured	16.11.22 11:38 AM	534786,4925	4576997,3647	602,8556	0,0338
640	Measured	16.11.22 11:38 AM	534803,3346	4576998,6924	602,8188	0,0506
641	Measured	16.11.22 11:38 AM	534816,9043	4576999,0992	602,7189	0,0688
642	Measured	16.11.22 11:38 AM	534828,4252	4576999,2581	602,7419	0,0739
643	Measured	16.11.22 11:39 AM	534849,6772	4576998,906	602,8252	0,0117
644	Measured	16.11.22 11:39 AM	534866,689	4576996,4244	603,0236	0,0114
645	Measured	16.11.22 11:39 AM	534864,3609	4576980,7916	602,9887	0,0246
646	Measured	16.11.22 11:40 AM	534865,3141	4576966,8633	603,0846	0,0323
647	Measured	16.11.22 11:40 AM	534866,3322	4576953,6529	602,9824	0,0498
648	Measured	16.11.22 11:41 AM	534879,8473	4576952,9898	603,0402	0,0141
649	Measured	16.11.22 11:41 AM	534880,2694	4576934,1656	602,9301	0,0284
650	Measured	16.11.22 11:41 AM	534880,9695	4576918,4954	602,8101	0,041
651	Measured	16.11.22 11:41 AM	534880,6884	4576905,4735	602,6927	0,0503
652	Measured	16.11.22 11:41 AM	534881,2197	4576886,8254	602,7232	0,0597
653	Measured	16.11.22 11:42 AM	534881,3103	4576874,4908	602,6402	0,0142
654	Measured	16.11.22 11:42 AM	534880,8129	4576854,6099	602,5202	0,0281
655	Measured	16.11.22 11:43 AM	534880,6095	4576836,5734	602,6169	0,0427
656	Measured	16.11.22 11:43 AM	534878,8796	4576832,9594	601,9767	0,0448

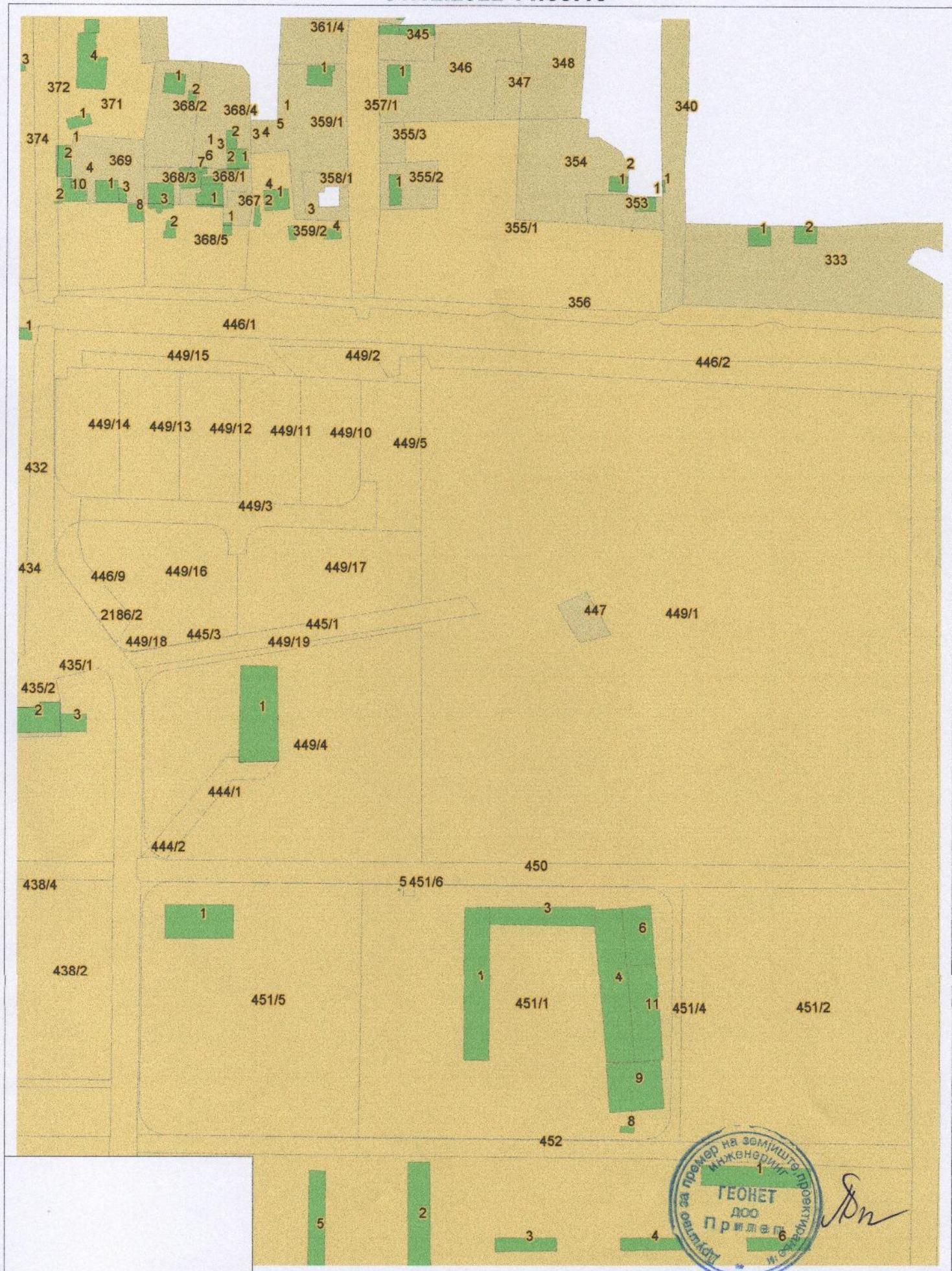
657	Measured	16.11.22 11:43 AM	534878,1417	4576829,6649	602,5995	0,0549
658	Measured	16.11.22 11:43 AM	534876,8897	4576823,3789	602,496	0,0648
659	Measured	16.11.22 11:44 AM	534856,9683	4576819,7038	602,6203	0,0169
660	Measured	16.11.22 11:44 AM	534858,8733	4576832,004	602,4511	0,0265
661	Measured	16.11.22 11:44 AM	534859,5956	4576834,172	601,824	0,0305
662	Measured	16.11.22 11:44 AM	534860,1125	4576837,5083	602,557	0,037
663	Measured	16.11.22 11:44 AM	534862,782	4576849,7667	602,1773	0,0525
664	Measured	16.11.22 11:45 AM	534863,8474	4576863,7856	602,4004	0,0178
665	Measured	16.11.22 11:45 AM	534863,6821	4576878,8697	602,7421	0,0366
666	Measured	16.11.22 11:45 AM	534863,6928	4576893,7026	602,8311	0,0521
667	Measured	16.11.22 11:46 AM	534861,4923	4576914,0063	602,6567	0,0575
668	Measured	16.11.22 11:46 AM	534859,3168	4576933,8029	602,6939	0,0166
669	Measured	16.11.22 11:47 AM	534856,7152	4576946,1994	602,7394	0,0303
670	Measured	16.11.22 11:47 AM	534856,6419	4576947,2165	602,3563	0,0324
671	Measured	16.11.22 11:47 AM	534856,4852	4576949,1659	603,0846	0,0341
672	Measured	16.11.22 11:47 AM	534856,1628	4576952,9549	603,0866	0,0371
673	Measured	16.11.22 11:47 AM	534835,0438	4576949,4567	603,0158	0,0685
674	Measured	16.11.22 11:48 AM	534834,4597	4576953,4735	603,1473	0,0154
675	Measured	16.11.22 11:48 AM	534812,8506	4576953,6278	603,1408	0,0333
676	Measured	16.11.22 11:48 AM	534812,3496	4576949,6936	603,0994	0,0375
677	Measured	16.11.22 11:48 AM	534794,9214	4576949,5771	602,9534	0,0414
678	Measured	16.11.22 11:48 AM	534794,1876	4576953,8546	603,0149	0,0543
679	Measured	16.11.22 11:49 AM	534777,7022	4576953,8067	602,9537	0,0743
680	Measured	16.11.22 11:49 AM	534777,277	4576949,8959	602,8791	0,016
681	Measured	16.11.22 11:49 AM	534761,4526	4576950,1988	602,8837	0,0328
682	Measured	16.11.22 11:49 AM	534761,0207	4576954,1117	602,9195	0,0345
683	Measured	16.11.22 11:50 AM	534754,8667	4576946,7688	602,4778	0,044
684	Measured	16.11.22 11:50 AM	534738,3858	4576954,3209	602,3627	0,0637
685	Measured	16.11.22 11:50 AM	534737,2786	4576949,6418	602,408	0,0658
686	Measured	16.11.22 11:50 AM	534709,7245	4576953,6425	602,3408	0,0188
687	Measured	16.11.22 11:51 AM	534708,8927	4576948,9415	602,3342	0,0223
688	Measured	16.11.22 11:51 AM	534691,1074	4576949,5622	602,4157	0,0518
689	Measured	16.11.22 11:51 AM	534689,4234	4576953,9178	602,4799	0,0467
690	Measured	16.11.22 11:51 AM	534666,2455	4576949,0947	602,6204	0,0606
691	Measured	16.11.22 11:51 AM	534666,1816	4576954,7386	602,5822	0,0634
692	Measured	16.11.22 11:52 AM	534663,6666	4576947,5425	602,6278	0,0144
693	Measured	16.11.22 11:52 AM	534663,5201	4576939,8161	602,656	0,016
694	Measured	16.11.22 11:52 AM	534656,1336	4576939,9008	602,6813	0,0376
695	Measured	16.11.22 11:52 AM	534656,2479	4576939,9029	602,6615	0,0412
696	Measured	16.11.22 11:52 AM	534655,0469	4576944,3448	602,5801	0,0626
697	Measured	16.11.22 11:53 AM	534652,4304	4576947,7333	602,7478	0,0143
698	Measured	16.11.22 11:53 AM	534651,1799	4576949,5147	602,616	0,0163
699	Measured	16.11.22 11:53 AM	534647,6982	4576951,0064	602,6092	0,0341
700	Measured	16.11.22 11:53 AM	534647,7534	4576955,8175	602,4165	0,0468
701	Measured	16.11.22 11:53 AM	534642,8914	4576959,4372	601,9225	0,0706
702	Measured	16.11.22 11:57 AM	534623,8663	4576955,8821	602,458	0,0167
703	Measured	16.11.22 11:57 AM	534622,5843	4576952,2022	602,5223	0,0238
704	Measured	16.11.22 11:57 AM	534621,389	4576948,1169	602,3142	0,0274
705	Measured	16.11.22 11:58 AM	534607,2268	4576959,5739	602,1773	0,0703
706	Measured	16.11.22 11:59 AM	534614,3796	4576937,8779	602,3499	0,0181
707	Measured	16.11.22 11:59 AM	534614,1282	4576934,5658	602,1967	0,0184
708	Measured	16.11.22 11:59 AM	534616,5597	4576934,4113	602,1786	0,0185
709	Measured	16.11.22 11:59 AM	534616,7298	4576937,669	602,1401	0,0194
710	Measured	16.11.22 11:59 AM	534615,9936	4576938,246	602,0583	0,0169
711	Measured	16.11.22 11:59 AM	534601,9586	4576952,3344	602,5555	0,0658
712	Measured	16.11.22 12:00 PM	534601,0811	4576955,9874	602,5363	0,0151
713	Measured	16.11.22 12:00 PM	534586,569	4576955,8706	602,4818	0,0302
714	Measured	16.11.22 12:00 PM	534586,4785	4576952,3497	602,4912	0,0511

715	Measured	16.11.22 12:01 PM	534586,5667	4576947,3254	602,5482	0,0135
716	Measured	16.11.22 12:01 PM	534576,0864	4576952,2624	602,3666	0,0453
717	Measured	16.11.22 12:01 PM	534575,898	4576956,0483	602,4058	0,0666
718	Measured	16.11.22 12:02 PM	534574,9072	4576959,8387	602,188	0,0208
719	Measured	16.11.22 12:02 PM	534560,0252	4576959,8064	602,0759	0,029
720	Measured	16.11.22 12:02 PM	534559,9199	4576956,0678	602,4602	0,0249
721	Measured	16.11.22 12:02 PM	534560,1763	4576952,2429	602,3482	0,0298
722	Measured	16.11.22 12:02 PM	534562,4382	4576948,1303	602,3329	0,0349
723	Measured	16.11.22 12:03 PM	534572,0406	4576947,6705	602,354	0,0685
724	Measured	16.11.22 12:03 PM	534547,3553	4576946,2707	602,1513	0,0171
725	Measured	16.11.22 12:04 PM	534537,6938	4576945,5015	602,2546	0,0342
726	Measured	16.11.22 12:04 PM	534537,795	4576952,9859	602,3633	0,0427
727	Measured	16.11.22 12:04 PM	534536,8578	4576956,4191	602,3457	0,0536
728	Measured	16.11.22 12:04 PM	534530,1558	4576957,1823	602,3532	0,0657
729	Measured	16.11.22 12:05 PM	534526,5346	4576958,2408	602,3946	0,0717
730	Measured	16.11.22 12:05 PM	534526,0379	4576965,7032	602,1187	0,0311
731	Measured	16.11.22 12:06 PM	534517,8222	4576970,3148	602,5324	0,034
732	Measured	16.11.22 12:06 PM	534512,7344	4576970,2665	602,5037	0,0483
733	Measured	16.11.22 12:06 PM	534508,2716	4576960,2076	601,9722	0,0707
734	Measured	16.11.22 12:07 PM	534512,6125	4576953,7773	602,5618	0,015
735	Measured	16.11.22 12:07 PM	534518,1021	4576953,8591	602,5368	0,0149
736	Measured	16.11.22 12:07 PM	534517,9239	4576939,2525	602,5051	0,0286
737	Measured	16.11.22 12:07 PM	534512,6751	4576937,5728	602,4262	0,0477
738	Measured	16.11.22 12:07 PM	534512,4596	4576920,4998	602,3252	0,0694
739	Measured	16.11.22 12:08 PM	534518,2103	4576919,2822	602,4921	0,0153
740	Measured	16.11.22 12:08 PM	534518,2507	4576900,3115	602,4051	0,025
741	Measured	16.11.22 12:08 PM	534511,6514	4576897,838	602,3991	0,0412
742	Measured	16.11.22 12:09 PM	534512,2571	4576878,3501	602,413	0,0602
743	Measured	16.11.22 12:09 PM	534518,1439	4576876,9529	602,3918	0,0237
744	Measured	16.11.22 12:09 PM	534517,2324	4576857,9692	602,4057	0,0404
745	Measured	16.11.22 12:10 PM	534512,0396	4576855,713	602,4258	0,0509
746	Measured	16.11.22 12:10 PM	534511,7884	4576836,9604	602,3637	0,0705
747	Measured	16.11.22 12:10 PM	534517,3549	4576835,2968	602,5163	0,0169
748	Measured	16.11.22 12:11 PM	534517,2851	4576830,5853	602,5212	0,0233
749	Measured	16.11.22 12:11 PM	534517,655	4576821,8753	602,4427	0,0407
750	Measured	16.11.22 12:11 PM	534511,3546	4576821,4719	602,5211	0,0493
751	Measured	16.11.22 12:12 PM	534527,1975	4576906,5979	602,6027	0,0176
752	Measured	29.11.22 12:59 PM	534572,9501	4576935,7467	602,3581	0,0133
753	Measured	29.11.22 12:59 PM	534573,5591	4576921,8698	602,4361	0,0143
754	Measured	29.11.22 12:59 PM	534573,4917	4576906,8618	602,3527	0,0269
755	Measured	29.11.22 12:59 PM	534573,862	4576892,0245	602,1852	0,0408
756	Measured	29.11.22 01:00 PM	534573,626	4576879,771	602,21	0,0555
757	Measured	29.11.22 01:00 PM	534573,038	4576864,1458	602,0893	0,0135
758	Measured	29.11.22 01:00 PM	534572,7177	4576852,6666	602,0865	0,0142
759	Measured	29.11.22 01:00 PM	534572,7609	4576843,3287	602,2574	0,0327
760	Measured	29.11.22 01:01 PM	534572,8158	4576837,2808	602,5832	0,0542
761	Measured	29.11.22 01:01 PM	534572,8035	4576834,1341	602,7667	0,0654
762	Measured	29.11.22 01:01 PM	534572,3435	4576830,9379	602,6881	0,0188
763	Measured	29.11.22 01:01 PM	534571,9804	4576829,8316	602,5493	0,0196
764	Measured	29.11.22 01:01 PM	534571,459	4576828,0843	601,855	0,0219
765	Measured	29.11.22 01:01 PM	534571,9154	4576817,6699	602,1398	0,0321
766	Measured	29.11.22 01:02 PM	534586,9566	4576820,6031	602,1164	0,0558
767	Measured	29.11.22 01:02 PM	534592,4757	4576830,3431	602,7102	0,0237
768	Measured	29.11.22 01:02 PM	534592,7958	4576833,4554	602,8486	0,0236
769	Measured	29.11.22 01:03 PM	534594,8324	4576837,2037	602,5591	0,0234
770	Measured	29.11.22 01:03 PM	534608,7877	4576832,6734	602,8833	0,0223
771	Measured	29.11.22 01:03 PM	534609,449	4576829,2485	602,8654	0,036
772	Measured	29.11.22 01:03 PM	534614,4178	4576836,7844	602,7633	0,0495

773	Measured	29.11.22 01:04 PM	534613,1016	4576847,0491	602,2378	0,0159
774	Measured	29.11.22 01:04 PM	534610,4463	4576853,5376	602,1721	0,0155
775	Measured	29.11.22 01:05 PM	534610,8324	4576867,4733	602,3297	0,0296
776	Measured	29.11.22 01:05 PM	534611,1715	4576882,5933	602,3719	0,0401
777	Measured	29.11.22 01:05 PM	534611,6622	4576899,4634	602,3657	0,0596
778	Measured	29.11.22 01:05 PM	534611,2727	4576914,2068	602,2937	0,0183
779	Measured	29.11.22 01:06 PM	534598,0371	4576922,8154	602,22	0,0369
780	Measured	29.11.22 01:12 PM	534820,2025	4576943,3507	602,7167	0,0128
781	Measured	29.11.22 01:12 PM	534823,1789	4576927,9771	602,8188	0,0143
782	Measured	29.11.22 01:12 PM	534823,9866	4576912,5095	602,7094	0,0367
783	Measured	29.11.22 01:12 PM	534823,569	4576897,5375	602,6874	0,0593
784	Measured	29.11.22 01:13 PM	534823,7963	4576884,7542	602,66	0,0137
785	Measured	29.11.22 01:13 PM	534823,9014	4576866,0584	602,636	0,0143
786	Measured	29.11.22 01:13 PM	534820,6222	4576842,2064	602,7566	0,0156
787	Measured	29.11.22 01:14 PM	534788,6335	4576843,4407	602,7108	0,0573
788	Measured	29.11.22 01:14 PM	534787,3973	4576859,4598	602,487	0,0127
789	Measured	29.11.22 01:15 PM	534785,8316	4576875,5235	602,6354	0,0122
790	Measured	29.11.22 01:15 PM	534784,7207	4576889,943	602,5955	0,0255
791	Measured	29.11.22 01:15 PM	534781,9256	4576905,163	602,6611	0,0426
792	Measured	29.11.22 01:15 PM	534780,4316	4576921,6933	602,5722	0,061
793	Measured	29.11.22 01:16 PM	534779,032	4576939,2301	602,7034	0,0115
794	Measured	29.11.22 01:16 PM	534764,7143	4576942,7358	602,7089	0,0375
795	Measured	29.11.22 01:25 PM	534676,7179	4576946,4759	602,435	0,0159
796	Measured	29.11.22 01:26 PM	534654,7029	4576916,7733	602,6959	0,0312
797	Measured	29.11.22 01:26 PM	534647,8429	4576904,8294	602,5669	0,0168
798	Measured	29.11.22 01:26 PM	534654,3606	4576894,0184	602,7248	0,0214
799	Measured	29.11.22 01:27 PM	534654,2904	4576860,447	602,6682	0,046
800	Measured	29.11.22 01:34 PM	534662,4334	4576920,4257	602,7563	0,0338
801	Measured	29.11.22 01:35 PM	534631,3522	4576848,6045	602,713	0,0111
802	Measured	29.11.22 01:36 PM	534626,1768	4576845,9431	602,6716	0,021
803	Measured	29.11.22 01:36 PM	534669,2397	4576848,2176	602,6488	0,0438



MakEdit
01.12.2022 14:05:16





РЕПУБЛИКА СЕВЕРНА МАКЕДОНИЈА
АГЕНЦИЈА ЗА КАТАСТАР НА НЕДВИЖНОСТИ

КООРДИНАТИ НА ТОЧКИ ОД ГЕОДЕТСКАТА РЕФЕРЕНТНА МРЕЖА

Ознака (тип) на геодетска	Бр. на точка	Y	X	H
Градска полигонометричка точка	5066	7547526.073	4578347.992	656.002



БАРАЊЕ

за издавање на податоци од ГКИСКО ВРБЈАНИ
Од ГЕОНЕТ ДОО-ПРИЛЕП, 6071430.
МИРЧЕ АЦЕВ 5, ____.

Барам да ми се издадат следните податоци:

1. Имотен лист број: _____ за КП број: _____, КО: _____.
2. Имотен лист за инфраструктурен објект број: _____.
3. Извод од катастарски план за КП број: _____, КО: _____.
4. Извод од катастарски план со координати за КП број: _____, КО: _____.
5. Извод од план за инфраструктурни објекти број: _____.
6. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за КП број: _____.
7. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за инфраструктурен објект број: _____.
8. Уверение за историски преглед на извршените запишувања за КП број: _____, број на зграда_____, влез_____, кат_____, посебен дел од згради (стан/деловна просторија)_____, КО_____.
9. Лист за предбележување на градба број: _____ на КП број: _____, КО _____.
10. Лист за предб. на инфраст. објект број: _____ на КП број: _____, КО _____.
11. Евидентен лист за згради и други објекти број: _____, КО: _____.
12. Евидентен лист за инфраструктурен објект број: _____.
13. Лист за временни објекти број: _____, КО _____.
14. Пописен лист со незапишани права број: _____, КО: _____.
15. Координати на точка од геодетската референтна мрежа на КП број: _____, КО: _____.
16. Координати на детална точка _____, КП: _____.
17. Фотокопија од етажна скица _____.
18. Уверение за канцелариска идентификација за КП број: _____ од КЗ/КН, КО_____.
19. Уверение дека лицето не е запишано како носител на право во КН.
20. Список индикации за КП број: _____, КО: _____.
21. Список на катастарски парцели низ кои поминуваа инфраструктурен објект бр. _____.
22. Други податоци: КП: 451/1.

* Податоците за ЕМБГ/ЕМБС на лицата запишани во ГКИС, се пополнуваат доколку подносител на барањето е лично запишаниот носител или од него ополномочено лице

Подносител на барањето

Дата 01.12.2022

ГЕОНЕТ ДОО-ПРИЛЕП

(име,презиме и потпис)

Плаќањето е успешно завршено

Број на извршената трансакција:

5454215

Датум на валута

01.12.2022

Назив на налогодавач:

Благоја Трајкоски

ул. Мирче Ацев бр.5 Прилеп

Трансакциска сметка на

Банка на налогодавач:

Даночен број или ЕМБС:

6071430

Повикување на број:

Цел на плаќање:

Издавање на податоци во дигитална форма

Назив на налогопримач:

НРБМ

Буџет на РМ

Трансакциска сметка на

100-0000000-630-95

Банка на налогопримач:

АКН 5

Износ:

МКД

5582

Уплатна сметка:

Сметка на буџетски корисник:

2100100450-787-11

Приходна шифра и програма:

724116-20

преку МИПС

Потпис:

Датум на уплата:

01.12.2022

Место на плаќање:

Интернет Casys cPay

Налог ПП50

ВКУПНО ЗА ПРИЈАВА

5218

АДМИНИСТРАТИВНА ТАКСА

0

ПРОВИЗИЈА

114

ЗАВЕРКА НА ГЕОДЕТСКИ ЕЛАБОРАТ

250.00

ВКУПНО ЗА НАПЛАТА

5582



УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

**ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО
за изградба на стопански комплекс на локалитетот кој ги опфаќа:
КП 444, 445, 446, 448, 449, 451, КО Врбјани**

Општина Кривогаштани

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА Р. МАКЕДОНИЈА

Tex.бр. 30910

Скопје, ноември 2010

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

**ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО
за изградба на стопански комплекс на локалитетот кој ги опфаќа:
КП 444, 445, 446, 448, 449, 451, КО Врбјани**

Општина Кривогаштани

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА Р. МАКЕДОНИЈА

Барател: ДОО Кривогаштани промет - Прилеп

Тех.бр. 30910
Е.бр. Y30910

Раководител на задачата:
Мирослав Богдановски, дипл.соц.раб.

Агенција за планирање на просторот

Директор
Огнен Апостолски дипл.ингарх


Скопје, ноември 2010

**УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
ЗА ИЗРАБОТКА НА УРБАНИСТИЧКИ ПЛАН ВОН НАСЕЛЕНО МЕСТО
за изградба на стопански комплекс на локалитетот кој ги опфаќа:
КП 444, 445, 446, 448, 449, 451, КО Врбјани, Општина Кривогаштани**

Собранието на Република Македонија на седницата одржана на 11.06.2004 година, го донесе Просторниот план на Р.Македонија како највисок, стратешки, долгочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Имајќи ја предвид важноста на Просторниот план, со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија ("Сл. весник на РМ" бр.39/04).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, како и со урбанистички планови за населените места и друга документација за планирање и уредување на просторот, предвидена со закон. За изготвување и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава Решение за Услови за планирање на просторот.

Условите за планирање на просторот, според овој Закон, содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија од планската документација од повисоко ниво и графички прилог или прилози кои ги прикажуваат решенијата на Планот.

Во конкретниот случај условите за планирање на просторот се издаваат за изработка на УПВНМ за стопански комплекс на локалитетот кој ги опфаќа: КП

444, 445, 446, 448, 449, 451, КО Врбјани, општина Кривогаштани. Површината на планскиот опфат изнесува 6,6 ха. Се наоѓа на обработливо земјиште 3 класа.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија, а во согласност со истиот.

Основни определби на Просторниот план

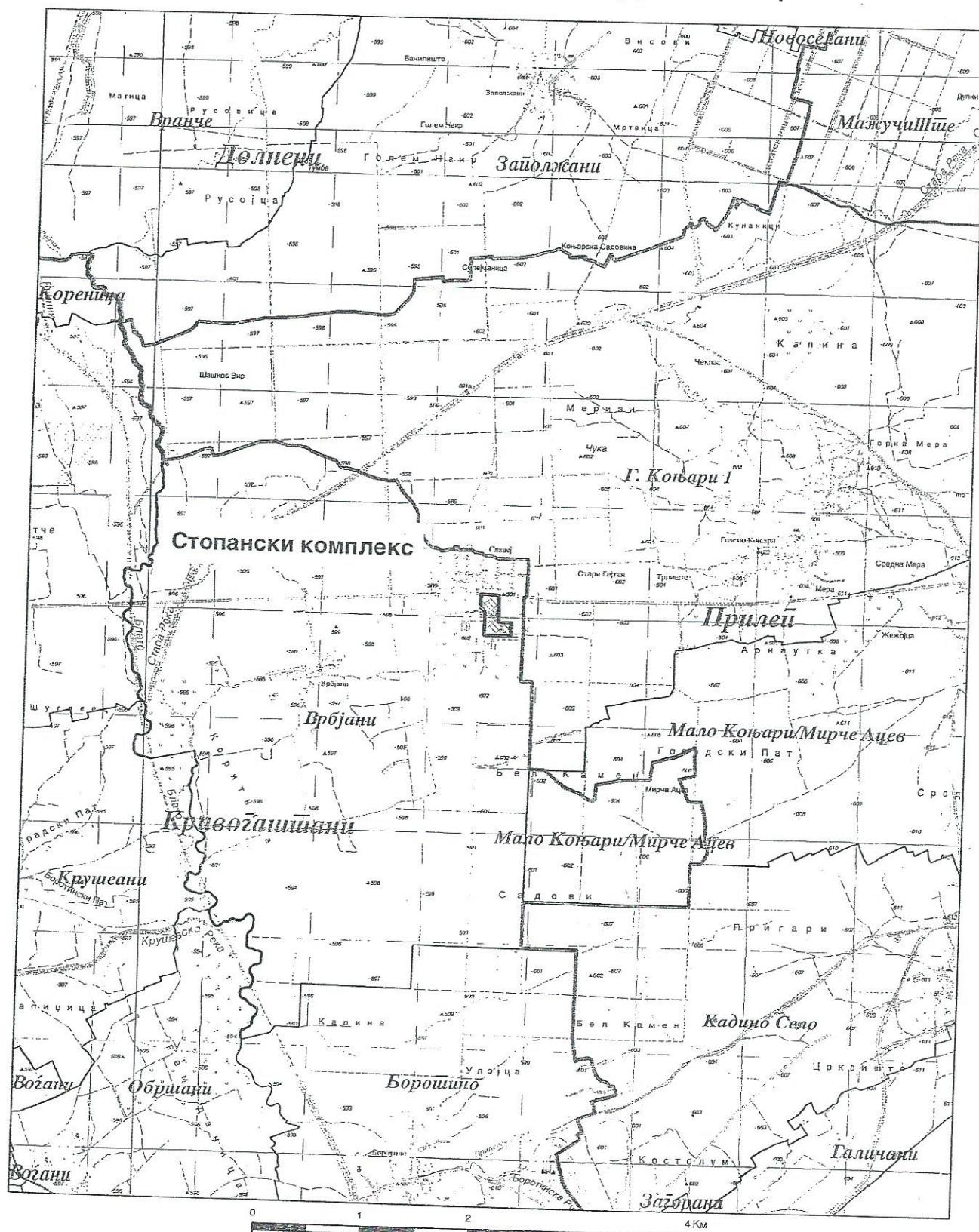
Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата, како и обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји. Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира намалување на регионалните диспропорции, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура.

Во инвестиционите одлуки, стриктно се почитуваат локационите, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво. Една од основните цели на Просторниот план се однесува на штедење, рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и лоцирање на активности на простори врзани со местото на одгледување или искористување.

Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Република Македонија, посебно тежиште се става на унапредувањето и заштитата на животната средина. Состојбата на животната средина и еколошките барања се важен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



1:50.000



Општинска граница

Природни и климатички карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, а без учество и влијание на човекот. Тие ги опфаќаат: географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, педолошки, хидрографски, сеизмички, климатски и др.

Услови за планирање на просторот за изработка на УПВНМ за стопански комплекс на локалитетот кој ги опфаќа: КП 444, 445, 446, 448, 449, 451, КО Врбјани, општина Кривогаштани. Предметната локација се наоѓа североисточно од населено место Врбјани на надморска височина од 602м..

Клима: Во овој предел владее умерено-континентална клима, со просечна годишна температура од 11,1°C, односно просечен годишен максимум 16,6°C и годишен просечен минимум 6,1°C. Годишната амплитуда изнесува 21,8°C, додека разликата меѓу апсолутниот максимум (39,4°C) и апсолутниот минимум (-22,4°C) изнесува 61,8°C. Просечната годишна сума на сончевиот сјај изнесува 2300,7 саати. Просечна релативна влажност на воздухот изнесува 68%, што е прилично близку до оптималната (70%).

Врнежи: Во поглед на врнежите карактеристичен е медитеранскиот плувијален режим. Просечна годишна сума на атмосферскиот талог изнесува 551,5мм, со големи осцилации во поедини години (од 138мм до 712мм) и со нерамномерна распореденост во текот на годината. Просечно годишно има 33 денови со снежна покривка, а 150 дена трае мразниот период.

Мајла: Просечно годишно има 12 дена со магла, 93 ведри денови, 183 облачни и 89 тмури.

Ветрови: Подрачјето се смета за добро проветreno, со најголема зачестеност на ветровите од североисточен правец од 258% и просечна брзина од 3,7м/сек. југозападниот ветер со честина од 112%, јужниот 55% западниот 38% северниот 37% исток 32% северозапад 17% и североисток 13%.

Сеизмика: Врз основа на досегашните сеизмолошки истражувања и макросеизмичката реонизација на територијата на РМ, очекуваните максимални земјотреси од локални или далечински жаришта, во рамките на урбаното подрачје ќе се манифестираат со епицентрален интензитет до VII^o според МКС скала.

Економски основи на просторниот развој

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на економските активности во Просторниот план на Република Македонија се темели на дефинираните цели на економскиот развој во "Националната стратегија на економскиот развој", определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на стопанството.

Според нивото на развиеноста на економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на Република Македонија во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори во Државата.

Концепцијата на просторната организација на економските дејности се темели на објективните фактори според кои врз основа на одлуките на одделните сопственици и менаџери и планските предвидувања и одлуките на

општодржавните органи или органите во локалната самопреправа, разместувањето се остварува како дисперзија во просторот и како концентрација на стопанството на одделни места. При доминација на пазарот и приватната сопственост во економскиот систем, вистинското решение се наоѓа во комбинација на концентрацијата и дисперзијата, како комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на стопанството.

Со разместувањето на економските капацитети и со агломерирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развојот како што е градот Прилеп со гравитационо влијание врз просторот за кој се наменети Условите за планирање.

Значаен импулс во развојот и напредокот на националната економија обезбедуваат можните форми на специфичните стопански просторни иновации базирани врз стратешките цели коишто треба да се постигнат со нивната промоција.

Основните цели за формирање на специфични стопански целини-технолошко индустриски развојни зони (свободни економски зони) се: барањето на нови институционални, развојни форми коишто ќе бидат во функција на заживувањето на економскиот циклус; создавање на претпоставки за подобрување на просторната рамнотежа во развојот; стимулирање на директните инвестиции од странство; зголемување на конкурентноста на малите и средните претпријатии; запазување на дефинираните еколошки стандарди и др.

За формирање на свободни економски зони предвидени се локации во скопскиот, пелагонскиот, гевгелискиот, штипскиот и струмичкиот регион.

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за стопански активности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на објективните фактори на развојот.

Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на економските дејности треба да базира на примена на принципите и стандардите за заштита на животната средина, особено нивна превентивна примена и спречување на негативните влијанија на производните процеси и технологија врз животната и работна средина.

Реализацијата на УПВНМ за стопански комплекс на локалитетот кој ги опфаќа КП со број: 444, 445, 446, 448, 449, 451, КО Врбјани во општина Кривогаштани на површина од 6,6 ха, ќе биде во функција на развој на локалната економија.

Корисиене и заштита на земјоделско земјиште

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделието, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели

- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на бонитетната структура на оработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материји од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустрископреработувачки капацитети.

За оптимално искористување на еколошките и други услови, се предлага да се користи реонизацијата според која Република Македонија е поделена во 6 земјоделско-стопански реони и 54 микрореони. Услови за планирање на просторот за изработка на УПВНМ за стопански комплекс на локалитетот кој ги опфаќа: КП 444, 445, 446, 448, 449, 451, КО Врбјани, општина Кривогаштани. Површината на планскиот опфат изнесува 6,6 ха. Се наоѓа на обработливо земјиште 3 класа.

Овој локалитет се наоѓа во Пелагониски реон поделен со 10 микрореони.

При изработка на планската документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба.

- При изработка на планската документација локациите за сите содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија). Приоритет е заштитата на земјоделското земјиште и ограничување на трансформација на земјиштето од I-IV класа во неземјоделско земјиште.
- Врз основа на Законот за земјоделско земјиште (Сл. весник на РМ бр. 135/07 од 08.11.07), пренамена на земјоделско земјиште се регулира со членовите 48, 49, 50, 51. Согласно Член 49, при зафаќање на нови земјоделски површини од 1, 2, 3 и 4 бонитетна класа предвидени со програмата за изработка на урбанистички планови, ЕЛС се должни да прибават согласност за трајна пренамена од Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство.

Водни ресурси и водостопанска инфраструктура

Со Просторниот план на Република Македонија, на територијата на Републиката дефинирани се 15 водостопански подрачја. (ВП): ВП "Полог", "Скопје", "Треска", "Пчиња", "Среден Вардар", "Горна Брегалница", "Средна и Долна Брегалница", "Пелагонија", "Средна и Долна Црна", "Долен Вардар", "Дојран", "Струмичко Радовишко", "Преспа", "Охридско - Струшко" и "Дебар".

Просторот на кој се предвидува изградба на стопански комплекс, КО Врбјани, општина Кривогаштани, припаѓа на водостопанското подрачје

"Пелагонија" кое го опфаќа сливот на Црна Река од нејзиниот извор до водомерниот профил "Скочивир".

Расположивите водни количини изразени преку површинското истекување односно преку специфичното истекување л/сек/км², покажува дека горниот дел од сливот на Црна Река е богат со вода, додека долниот дел од сливот веќе е сиромашен со вода и спаѓа во подрачје со најмали специфични истекувања во Р. Македонија. Кај водомерниот профил Доленци (кој го опфаќа изворишниот дел) изнесува од $q=11,9$ л/сек/км², а кај водомерниот профил Расимбегов Мост изнесува 5,2 л/сек/км².

Богатство на вода го покажува и присуството на изворите. Во Републиката се регистрирани вкупно 4.414 извори од кои со издашност над 100 л/сек регистрирани се 58. Во ВП "Пелагонија" регистрирани се вкупно 660 извори, од кои 4 се регистрирани како извори со значајна штедрост. Најголема штедрост има изворот на Црна Река "Црна Дупка" со штедрост и до 3м³/сек.

Подземните води - аквифери формирани се главно во котлините и нивната издашност зависи од климатските, морфолошките и хидрологиските карактеристики на просторот. Овие води поради посебниот квалитет се значајни и може да бидат корисни за покривање на потребите од вода, но подземните води да се користат потполно од како ќе се проучат нивните аквифери.

За подобрување на хидролошкиот режим на водитеците **брани** и **акумулациите** претставуваат клучни објекти во водостопанска инфраструктура. Во ВП "Пелагонија" изградени се акумулациите "Стрежево" на р. Шемница и "Прилеп" на Стара Река. Основна намена на водите од овие акумулации е за наводнување на обработливите површини во Пелагонија.

Во планскиот период во ВП "Пелагонија" се предвидува изградба на акумулациите "Бучин" и "Скочивир" на Црна Река и акумулацијата "Цер" на Церска Река. Водите од овие акумулации се предвидуваат за наводнување на обработливите површини, производство на електрична енергија, водоснабдување на населението и индустријата, заштита од поплави и задржување на наноси.

Основна цел во развојот на водостопанството согласно Просторниот план на Републиката и долгочините планирања, е **обезбедување на доволна количина на квалитетна вода**, првенствено за водоснабдување на населението и прехранбената индустрија, а потоа за сите други дејности кои произлегуваат од сегашниот и планираниот развој на просторот.

Бидејќи изворниците на вода и водостопанските системи во однос на другите системи имаат построги барања во поглед на развојот и заштитата, при обезбедувањето на потребните количини на вода за стопанскиот комплекс со цел да се заштити и задржи квалитетот на водите треба да се запазат основните принципи за користење на водите:

- Оформување и одржување на заштитни зони околу изворниците на вода кои ќе се користат за водоснабдување;
- Синхронизирана изградба на водостопански објекти со кои се овозможи повеќе корисници да се снабдуваат со квалитетна вода;
- Спречување на одделни парцијални решенија кои ќе го отежнуваат или оневозможуваат идниот развој на комплексни позитивни водостопански решенија;

Долгорочното решавање на обезбеденост со вода треба да се одвива во насока на:

- Намалување на загубите на вода со рационално користење на водата, ревитализација и модернизација на системите за водоснабдување;

- Запирање на трендот на влошување на квалитетот на површинските и подземните води;
- Доколку се користат подземните води, динамиката на користењето мора да биде усогласена со барањето на долгорочна експлоатација, без влошување на квалитетот. Не се дозволува прекумерна експлоатација на подземните води поради кое би дошло до пореметување на нивниот режим.

Еден од основните приоритети во заштитата на животната средина е заштитата на површинските и подземните води. За таа цел потребно е изградба на канализационен систем за прифаќање и третман на отпадните води. При изградба на објектите треба да се почитува принципот на заштита на квалитетот на водите на самите изворишта на загадување:

- Проектирањето и изведувањето на канализационата мрежа да се врши по важечки прописи и стандарди за изградба на соодветниот вид објекти;
- Отпадните води мора да бидат подложени на третман на пречистување пред да бидат испуштени во реципиентот, односно да бидат доведени до квалитет према "Уредба за класификација на водите";

За наводнување на обработливите површини во В.П "Пелагонија" изградени се системи за наводнување кои покриваат површина од 24.743 ха. во Прилепско Поле и Битолско Поле, а за планскиот период до 2020 год се предвидува проширување за нови 85.223 ха.

Сегашни изворници за наводнување се Црна Река, реката Шемница, Стара Река и акумулациите "Стрежево" на Шемница и "Прилепско Езеро" на Стара Река. Сегашните изворници за наводнување се предвидува да се прошират со изградба на акумулациите "Бучин", "Чебрен" и "Скочивир" на Црна Река.

Планска определба е заштитата на земјоделското земјиште и ограничување на трансформација на земјиштето од I - IV класа во неземјоделско земјиште. Површините за сите содржини од планскиот опфат на стопанскиот комплекс да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV класа).

Енергетски извори и енергетска инфраструктура

Од аспект на енергетиката и енергетската инфраструктура со Просторниот план на Р.Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Македонија. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство. За урамнотежување на потрошувачката и преносот на електричната енергија во сите делови на Македонија се планира подобрување на квалитетот и доверливоста на работата на електропреносната мрежа.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чија земја најчесто се увозници) е многу значајен фактор за натамошниот развој. Енергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективните водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисијата на потребните количини на електрична моќност. Македонија досега има 400kV водови, кои што се најсоодветни за размена на големи количини на електрична енергија, со Грција (кон Солун и Лерин), Бугарија (кон Црвена Могила) и Косово

(Косово-Б) а во план е градбата на водови кон Србија и Албанија. Во овој регион минува водот Битола2-Скопје4 но нема конфликт со стопанскиот комплекс.

Постојните и планираните преносни водови, опфатени со Просторниот план на Р.Македонија, немаат конфликт со оваа локација.

Гасовод-нафтовород

Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Македонија. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприфатливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, представува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти горива. Природниот гас испушта помалку штетни материји во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум и при тоа како резултат на согорувањето нема појава на цврст отпад.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-Македонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Македонија и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во Македонија но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

При проширувањето и натамошната доизградба на гасоводниот систем се планира да се изгради магистрален вод Клечовци-Неготино со крак Кавадарци-Прилеп со што ќе се овозможат поволни услови за развој на гасоводната мрежа во овој регион но оваа траса не е точно утврдена.

Население

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на **населението**.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како произведен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргнувајќи од определбата дека **популацијската политика преку систем на мерки и активности** треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се наметнува водењето активна популацијска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популацијска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне **оптимализација во користењето на просторот и ресурсите**, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Според податоците од Пописот на населението, домаќинствата и становите спроведен во 2002 год. вкупниот број на жители во општината Кривогаштани на

чиј простор се наоѓа предметната локација, изнесува 6150 жители, од кои 44.8% претставува расположива работна сила значаен потенцијал за идниот развој на овој крај.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

Урбанизација и мрежа на населби

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долготочниот просторен развој на Република Македонија.

Условите за планирање на просторот за изработка на УПВНМ за стопански комплекс на локалитетот кој ги опфаќа: КП 444, 445, 446, 448, 449, 451, КО Врбјани, општина Кривогаштани, би требало да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот и се разбира економски ефекти манифестирали преку привлекување на нова работна сила и вработување, доколку е базирана врз принципите на одржлив развој и се одликува со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Ваквите и слични иницијативи на соодветен начин се вградени во основните цели на урбанизацијата и развој и уредување на селските населби, дефинирани во Просторниот план на Република Македонија:

- Сеопфатен, рамномерно територијално распределен развој на целата територија;
- Интензивирање на функционалните врски во доменот на стопанството и услугите помеѓу соседните центри со координирано, заедничко организирање на активностите;
- Создавање услови за непречено вршење на основните човекови активности (функции), обезбедување висок степен на заштита на животната средина и запазување на принципите на одржлив развој.

Просторниот план во делот на населби и систем на населби се залага за премин од квантитативна во квалитативна фаза на урбанизација во која ќе бидат интензивирани позитивните промени во просторно-физичкиот и функционален развој на неселените места и инфраструктурната екипираност на просторот.

Еден од главните индикатори за проекција на идните сообраќајни потреби, како и за утврдувањето на капацитетните можности и димензионирање на патната мрежа е и порастот на парцијалниот степен на моторизацијата.

Ефикасната инфраструктурна опременост на градовите и околните места, треба да биде фактор за гравитатиско влијание и поврзаност со поширокото окружување.

Домување

Домувањето како една од основните урбани функции, претставува битна компонента на севкупниот општествено-економски развој, организација и уредување на просторот, па оттука и еден од основните елементи на просторното и урбанистичкото планирање.

Во планирањето домувањето треба да се согледа низ неговите три димензии:

- Техничка димензија(повешина, двор, микроклиматски услови)
- Социјална димензија(начинот на живеење во станот и надвор од него)
- Економска димензија(куповната моќ. начинот на стопанисување на семејството сл.)

Функционалните барања на домаќинствата за живеење, образование, воспитување, култура и др. неминовно доведуваат до трансформација на традиционалниот тип на домување и проширување на основната функција за задоволување на егзистенцијалните потреби на домаќинството. Паралелно со сопствената надградба човекот го менува станот го опремува со нови , посовремени содржини за кое допринесува и развојот на современата технологија, автоматизација и модернизација.

Домувањето општо а станбената изградба посебно претставува важна компонента на социјалниот и *општиот сточарскиот развој* , организација и уредување на просторот и подигнување на животниот стандард на населението

Иницијативата за изработка на УПВНМ за стопански комплекс на локалитетот кој ги опфаќа: КП 444, 445, 446, 448, 449, 451, КО Врбјани, општина Кривогаштани е во функција на концептот, кој нуди квалитетни услуги во функција на стопанскиот развој која се базира на популацијата и станбениот фонд во населбите во непосредна близина.

Во поглед на заштита треба да се почитува се она што значи стандард кој е зацртан генерално за населбите во најблиска околина

Јавни функции

Организацијата на јавните функции, согласно планираната мрежа на населби, поаѓа од постојната мрежа на јавните функции во регионот под претпоставка дека идниот развој на истите ќе се развива во согласност со економските, институционалните и други промени во него.

Организирање на мрежата на јавните функции овозможува:

- достапност на функциите до сите граѓани во регионот;
- воедначен квалитет на пружените услуги;
- активно учество на граѓаните во организација на работата на јавните функции;
- прилагоденост на програмата на јавните служби на локалните карактеристики како и можност за избор на модалитет и вид на услуга;

Развојот на стопанството и системот на населби , економскиот развој, зголемување на степенот на вработеност и севкупната урбанизација на просторот го условува порамномерниот развој на јавни функции, како *потреба за пошолем избор на занимања, потреба од соодветно образование, како и осигурување на здравствена и социјална заштита*. Мотивите , интересите и инвестиционите критериуми на приватните инвеститори, различните фондации и други непрофитни асоцијации ќе бидат, исто така, значајни за организирање на јавните функции на ова подрачје.

Предложената локација за изградба на стопански комплекс на локалитетот кој ги опфаќа: КП 444, 445, 446, 448, 449, 451, КО Врбјани, општина Кривогаштани, поттикнува и охрабрува локални и приватни иницијативи, за изградба на нови содржини од областа на јавните функции кој ќе служат за потребите на малото стопанство. Таа е надвор од урбаниот опфат на најблиските

населби и нема препораки за организација на јавни функции на неа , што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

Развојот и просторната разместеност на индустриската претставува клучен фактор и движечка сила за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на производните индустриски дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Во областа на индустриската, во периодот по осамостојувањето на земјата, настанаа битни промени во поглед на сопственоста, организираноста на работите и преструктуирањето на производството што се од особено значење за поефикасно стопанисување и зголемување на производството.

Врз основа на сознанијата и определбите на националната стратегија за економски развој на Република Македонија (МАНУ, 1997), како и врз основа на досегашниот развој, а особено концептот на одржлив развој, основните насоки и стратешки определби на долгочочниот развој на индустриската се следните: технолошко преструктуирање, извозна ориентација на водечките сектори и гранки; пошироко воведување и развој на еколошки-просторно прифатливо индустриско производство со развој на штедливи технологии (во однос на природните ресурси, енергијата и горивото и работната сила) и (или) малоотпадни (безотпадни) технологии; зголемување на ефикасноста на производството; почитување на инвестиционите критериуми врз база на континуирано планирање и прифаќање на пазарните критериуми на стопанисување; стратегија на разместеност на индустриските капацитети која ја респектира просторната структура на факторите на разместеноста, рационалниот распоред на материјалните производствени фондови, од аспект на вкупниот простор на Републиката и потребите од комплексен развој на одделни територијални единици; развој на малите претпријатија, заради остварување на концептот на децентрализираниот развој и разместеност на индустриската.

Развојот на индустриската по одделните општини, особено помалите, се очекува да се остварува со градба на мали, флексибилни капацитети.

Врз овие основи, во наредниот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Во тој контекст, доколку во стопанскиот комплекс на локалитетот кој ги опфаќа КП со број: 444, 445, 446, 448, 449, 451, КО Врбјани во општина Кривогаштани на површина од 6,6 ха, се предвиди изградба на производни капацитети, нивното функционирање треба да биде поставено врз принципите за заштита на животната средина и одржлив локален развој .

Сообраќај и врски

Комуникациската мрежа на Република Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку системот за сообраќај и врски врз

чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Република Македонија, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за *екстериорното поврзување* на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за *интерното поврзување* во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Р. Македонија се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со "Е" ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгочината стратегија за развој.

Мрежата на патишта "Е" ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: Е-65, Е-75, Е-850, Е-871.

Автопатската и магистрална патна мрежа во Републиката релевантна за предметниот простор е:

- М-5 - (Крстосница Подмолье-Охрид-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Бабуна-крстосница Отовица-Штип-Кочани-Делчево-БГ-Звегор), со (Крак Битола-крстосница Кукуречани-ГР-Меџитлија).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат *регионалниште йадишти*, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Република Македонија. Релевантен регионален патен правец за предметната локација е:

- Р-516 - (Прилеп (врска со Р 526)- Крушево- Сладуево (врска со Р-416).

Во идната патна мрежа на Р. Македонија, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Република Македонија ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - ГР);
- исток-запад: М-2 и М-4 (БГ-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-АЛ и крак Скопје- Србија);
- исток-запад: М-5 (БГ-Делчево-Кочани-Штип-Велес-Прилеп-Битола-Ресен-Охрид-Требеништа-М4 (крак Битола-граница со ГР).

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Република Македонија, ќе биде во функција на сообраќайните потреби (очекуваниот обем на сообраќајот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

При планирање на локацијата да се почитува заштитна зона на патот, согласно Законот за јавни патишта (Сл.в. на РМ, бр. 84/08, бр. 52/09, бр. 114/09 и бр. 124/10).

Железнички сообраќај: Концепцијата за развој на железничкиот систем базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина, како и поврзување на железничката мрежа на Република Македонија со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Република Македонија, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

1. Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

- | | |
|---|----------|
| - СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР | 213,5 км |
| - СР - Блаце-Скопје | 31,7 км |
| - СР -Кременица-Битола-Велес..... | 145,6 км |
| - БГ -Крива Паланка-Куманово | 84,7 км |
| - АЛ-Струга-Кичево-Скопје | 143,0 км |

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период до 2020 год. меѓудругото се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Република Македонија.

Воздушен сообраќај: Воздушните патишта во Република Македонија се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 наутички мили во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа во Република Македонија треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје да се оспособи за прием и отпрема на интерконтинентални авиони (со продолжување на постојната полетнослетна патека, или со изградба на нов аеродром на друга локација), аеродромот во Охрид да се реконструира во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Реконструкција на скопскиот аеродром, или активирање на локација за изградба на нов аеродром, кој ќе може без ограничување целосно да ги опслужува сите видови на патнички авиони, е определба која ќе произлезе по изработката на Студијата за аеродроми.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремени спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

Телефонска мрежа

АД "Т-Home" за своите корисници обезбедува широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни телекомуникациони услуги, јавни говорници. Комуникационите услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената телекомуникациона мрежа со примена на најсовремени технологии.

Телефонските корисници во ова подрачје во телекомуникацискиот сообраќај се приклучени преку телефонската централа во Г.Коњари.

Мобилна телефонија

Кориснички компании за мобилна телефонија во Македонија се Т-Мобиле, ВИП и Оне. Тие во своите секојдневни активности вршат:

- Квалитетно покривање со мобилен сигнал на:
 - региони, општини, населени места,
 - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.)
 - сообраќајна и транспортна инфраструктура
- Изготвување на проекти за развој на ГСМ мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Локацијата како и целиот овој регион, покриени се со сигнал на трите компании за мобилна телефонија во РМ.

Заштита на животната средина

Од аспект на заштита на животната средина, урбанистичките планови треба да се усогласат со Просторниот план на Република Македонија. Врз основа на режимот за заштита, предвиден со Просторниот план, се организира распоред на активности и изградба на објекти, кои ги исполнуваат барањата поставени со одржливиот стопански развој и современиот третман на заштита.

Нарушувањето на природните процеси во животната средина се јавува како последица на нерационално искористување на природните ресурси и животниот простор, преку: деградирање на почвените површини под дејство на природниот или антропогениот фактор; пренамена на земјоделско земјиште со висока бонитетна класа за непродуктивни или помалку продуктивни цели; примена на застарени производствени технологии во индустријата итн.

Мерките и активностите кои се превземаат во насока на рационално искористување на просторот и заштита на животната средина, при што се земени во предвид и посебните интереси на просторното уредување и развој се:

- Спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство,
- Организирање и уредување на просторот со цел да се постигне сèкупен развој, посебно во однос на:
 - стопанисувањето на земјоделското земјиште, шумите, водите и др.
 - заштитата на природното и создаденото богатство.
- Утврдување на насоката и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја со помош на стручни упатства од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина. Неопходно е да се посвети поголемо

внимание на планирањето на инфраструктурните коридори и објекти со приоритетно користење на постојните траси и помалку вредни простори.

Законската регулатива, врз основа на која се уредува областа, од аспект на заштита на животната средина и која е потребно да се примени при изработка на Урбанистичкиот план вон населено место е следната:

- Закон за животната средина (Сл.в. на РМ бр.53/05, бр.81/05, бр.24/07, бр.159/08, бр.83/09, бр.48/10 и бр.124/10);
- Закон за заштита на природата (Сл.в. на РМ бр.67/04, бр.14/06, бр.84/07 и бр.35/10);
- Закон за квалитет на амбиентниот воздух (Сл.в. на РМ, бр.67/04, бр.92/07 и бр.35/10);
- Закон за управување со отпадот (Сл.в. на РМ бр.68/04, бр.71/04, бр.107/07, бр.102/08, бр.143/08 и бр.124/10);
- Закон за заштита од бучава во животната средина (Сл.в. на РМ бр.79/07 и бр.124/10);
- Закон за водите (Сл.в. на РМ, бр.4/98, и Сл.в. на РМ, бр.87/08, бр.06/09, бр.161/09 и бр.83/10);
- Уредба за класификација на водите (Сл.в. на РМ бр.18/99);
- Уредбата за категоризација на водотеците, езерата, акумулациите и подземните води (Сл.в. на РМ бр.18/99);
- Уредбата за определување на проектите и за критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанијата врз животната средина (Сл.в. на РМ, бр.74/05 и бр.109/09);
- Правилник за стандарди и нормативи за Урбанистичко планирање (Сл.в. на РМ бр.142/10) и други законски и подзаконски акти.

Со цел да се обезбеди заштита на животната средина и запазување на поставените стандарди, при изработката на Урбанистичкиот план вон населено место за изградба на стопански комплекс на КП 444, КП 445, КП 446, КП 448, КП 449, КП 451, КО Врбјани, Општина Кривогаштани, потребно е да се има во предвид следното:

- Согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.в. на РМ, бр.24/08, бр.91/09 и бр.124/10), Законот за животна средина (Сл.в. на РМ бр.53/05, бр.81/05, бр.24/07, бр.159/08, бр.83/09, бр.48/10 и бр.124/10), и Уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето (Сл.в. на РМ бр.153/07) за Урбанистички планови вон населено место, задолжително се спроведува **Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина**;
- Согласно Законот за животна средина (Сл.в. на РМ, бр.53/05, бр.81/05, бр.24/07, бр.159/08, бр.83/09, бр.48/10 и бр.124/10) и Уредбата за определување на проектите и за критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанијата врз животната средина (Сл.в. на РМ, бр.74/05 и бр.109/09), треба да се утврди потреба од спроведување на постапка за оцена на влијанието на проектот врз животната средина. Потребата од оцена на влијанијата врз

животната средина, ја утврдува Органот на државната управа надлежен за работите од областа на животната средина;

- Согласно Законот за животна средина (Сл.в. на РМ бр.53/05, бр.81/05, бр.24/07, бр.159/08, бр.83/09, бр.48/10 и бр.124/10) и Законот за заштита на природата (Сл.в. на РМ бр.67/04, бр.14/06, бр.84/07 и бр.35/10), правните или физичките лица кои вршат дејности или активности кои не спаѓаат во проектите за кои се спроведува постапка за оцена на влијанието врз животната средина се должни да изготват Елаборат за заштита на животната средина со цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина, пред да започнат со спроведувањето на проектот и истиот да го достават до органот надлежен за одобрување на спроведувањето на проектот;

Надлежноста за одобрување на елаборатот се утврдува согласно Уредбата за дејностите и активностите за кои задолжително се изработува елаборат, а за чие одобрување е надлежен градоначалникот на општината, градоначалникот на градот Скопје и градоначалникот на општините во градот Скопје (Сл.в. на РМ бр.80/09) и Уредбата за дејностите и активностите за кои задолжително се изработува елаборат а за чие одобрување е надлежен органот за вршење на стручни работи од областа на животната средина (Сл.в. на РМ бр.80/09).

- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности, квалитетот, количината и режимот на површинските и подземните води;
- Да се предвидат соодветни технички зафати за пречистување на отпадните води и имплементација на технологии кои ќе овозможат нивно повторно искористување за истата или друга намена;
- Задолжително испитување на пречистените отпадни води пред испуштање во најблискиот реципиент, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената отпадна вода со граничните вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот, дадени во Уредбата за класификација на водите (Сл.в. на РМ, бр.18/99);
- Имплементација на уреди за редукција или целосна елиминација на емисиите во атмосферата, со цел да се зачува квалитетот на амбиентниот воздух;
- Согласно со член 7 од Законот за управување со отпад (Сл.в. на РМ бр.68/04, бр.71/04, бр.107/07, бр.102/08, бр.143/08 и бр.124/10), создавачите на отпад се должни во најголема можна мера, да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. При управување со отпадот по претходно извршената **селекција**, отпадот треба да биде преработен по пат на **рециклирање**, повторно употребен во истиот или во друг процес за екстракција на секундарните сировини или пак да се искористи како извор на енергија;
- После соодветниот третман се препорачува задолжително **депонирање на отпадните материји** во постојната депонија, се до изградба на предвидената депонија во Пелагониската гравитациона зона, согласно Просторниот план на Р.Македонија;
- Планирање на современа инфраструктура.

Концептот на заштита на животната средина се базира на општите и посебни цели и насоки за заштита на посебните природни вредности, меѓу кои при планирање на Урбанистичкиот план вон населено место за изградба на стопански комплекс на КП 444, КП 445, КП 446, КП 448, КП 449, КП 451, КО Врбјани, Општина Кривогаштани посебно треба да се внимава на следното:

- Заштита, уапредување и адекватно користење на природните предели, амбиентите и пејзажите во просторот во насока на зачувување на амбиенталните, естетските и рекреативните потенцијали на просторот;
- При изработката на Урбанистичкиот план вон населено место да се имплементираат мерки за заштита на биодиверзитетот;
- Одржување на крајбрежната вегетација на водотеците во околина на предметната локација со цел заштита од ерозивен нанос.

Потребно е да се потенцира дека создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природното наследство

Од областа на заштита на природата (*природното наследство и биолошка и пределска разновидност*), урбанистичките планови треба да се усогласат со Просторниот план на Република Македонија на тој начин што, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштитата на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпабилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Оптимална заштита на производните природни потенцијали и уапредување на природните блага;
- Зачувување на доминантните карактеристики на постојната состојба;
- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Оптимална изградба на рекреативната инфраструктура;
- Правилен избор на соодветна локација.

Според Законот за заштита на природата (Сл.в. на РМ бр.67/04, бр.14/06, бр.84/07 и бр.35/10) и Законот за животната средина (Сл.в. на РМ бр.53/05, бр.81/05, бр.24/07, бр.159/08, бр.83/09, бр.48/10 и бр.124/10) потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот кои треба строго да се почитуваат.

Од Студијата за заштита на природното наследство изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, во Општина Кривогаштани има евидентирано природно наследство, но истото е далеку од предметната локација на која се планира поставување на стопанскиот комплекс во КО Врбјани.

На просторот предложен за изработка на Урбанистички план вон населено место за изградба на стопански комплекс на КП 444, КП 445, КП 446, КП 448, КП

449, КП 451, КО Врбјани, Општина Кривогаштани нема регистрирано и евидентирано природно наследство.

Доколку при изработка на урбанистичкиот план вон населено место или при уредувањето на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;
- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Востоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Востоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата (Сл.Б. на РМ бр.67/04, бр.14/06, бр.84/07 и бр.35/10).

Заштита на културно-историско наследство

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територија на Р. Македонија, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности, кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгочочната стратегија за економски, општествен и просторен развој, односно стратегијата за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижно културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено право споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменично право. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куки, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, близките населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно Законот за заштита културното наследство (Сл.весник на РМ бр. 20/04, бр. 115/07), видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменички целини и културни предели.

Значаен дел од недвижното културно наследство (околу 45%), се наоѓа во руралните населби и ридско-планинските подрачја, кои се целосно или делумно напуштени, што значително ја усложнува нивната заштита и користење.

На подрачјето кое е предмет на анализа нема регистрирани недвижни споменици на културата (Екпертен елаборат).

Во Археолошката карта на Република Македонија, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човечката егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје, евидентирани се локалитети:

- КО Врбјани - Крушевска Чука, населба од енеолитско време, се наоѓа на 1 км јужно од селото или на 2.2 км северно од селото Крушево; Пойадица-Девеј Слогови, населба од енеолитско време, се наоѓа на 1.5 км северозападно од селото, источно од локалитетот Чука-Ливаѓе и 1 км северозападно од патот Прилеп-Битола; Тумба, населба од доцноантичко време, се наоѓа на 1.5 км источно од селото, лево од патот Славј-Србјани; Чука-Ливаѓе, населба од римско време, се наоѓа на 2 км северозападно од селото; Чукарче Момироско, некропола од железното време, се наоѓа на околу 600 м од јужната страна на селото, а на левата страна од патот за село Обрешани; Чукарче Цвейкоско, населба од римско време, се наоѓа на 150 м јужно од селото, од десната страна на патот за село Обрешани; Чукарчиња, тумули од железното време, се наоѓа на 1 км западно од селото и на 500 м југоисточно од современиот пат Прилеп-Крушево;

Според Просторниот план на Р.Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдениот локалитет со културно наследство и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижно културно наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и на урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивната заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите и во вкупниот развој на државата;
- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно-историска димензија и соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштита на недвижното културно наследство;

Согласно Закон за просторно и урбанистичко планирање (Сл. весник на РМ бр. 24/08 - пречистен текст, 91/09 и 124/10-измена и дополнка), во просторните и урбанистички планови, врз основа на документацијата за недвижното културно

наследство, задолжително се утврдуваат: плански мерки за заштита на спомениците на културата, како и насоки за определување на режимот на нивната заштита.

Вградувањето соодветен режим за заштита на недвижното културно наследство во просторен и урбанистички план се врши според заштитно-конзерваторски основи за културно наследство (Согласно чл. 71 од Законот за заштита на културно наследство).

Недвижното културно наследство, без оглед дали е во прашање градителска целина или поединчен објект, како заедничко културно богатство на светот, во просторните и урбанистичките планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационото ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Развој на туризмот и организација на туристички простори

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае како врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја обавува дејноста. Туризмот со своето мултилицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова, пред се, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат и нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активираноста, на територијата на Р. Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгочочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Републиката се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Пелагониски туристички регион со 9 туристички зони и 25 туристички локалитети.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

Заштита од воени разурнувања - Согласно Просторниот план на Република Македонија и согласно Законот за одбрана (Сл.в. на РМ бр.42/01, бр.05/03, бр.58/06, бр.110/08), Законот заштита и спасување (Сл.в. на РМ, бр.36/04, бр.49/04, бр.86/08 и бр.124/10) и Законот за управување со кризи (Сл.в. на РМ бр.29/05), предвидениот простор за кој се наменети Условите за планирање на просторот за изработка на УПВНМ за стапански комплекс на локалитетот кој ги опфаќа: КП 444, 445, 446, 448, 449, 451, КО Врбјани, општина Кривогаштани, се наоѓа во индиректно загрозени простори од воени дејствија. Тоа се простори

ридско- планински и субпланински простори, кои се наоѓаат во непосредна близина на просторите со висок степен на загрозеност (самите не се директно изложени на борбени дејствија) или во близина на просторите за формирање слободна територија, поради што се погодни за принуден и повремен престој на борбените единици, евакуираното население и др.

Согласно со член 53 од Законот заштита и спасување задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување. Тоа опфаќа пред се изградба на објекти отпорни на сеизмички дејствија, регулирање на водотеџите и изградба на систем на одбранбени насипи, обезбедување на противпожарни пречки, изградба на објекти и заштита и изградба на потребната инфраструктура. За ефикасна заштита на населението и материјалните добра, задолжително треба да се обезбедат средства за лична и колективна заштита, материјално-технички средства потребни за спроведување на мерките за заштита и спасување, обука за примена на средствата за заштита и спасување во за тоа предвидените центри.

Обврската за изградба на засолништа се однесува на загрозените зони. Загрозените зони ги утврдува Владата и истите се составен дел на просторните и урбанистичките планови.

Начинот на изградба, одржувањето и користењето на засолништата и другите заштитни објекти и определувањето на потребниот број на засолнишни места со уредба ги уредува Владата.

За ефикасна заштита на населението и материјалните добра, задолжително треба да се обезбедат средства за лична и колективна заштита, материјално-технички средства потребни за спроведување на мерките за заштита и спасување, обука за примена на средствата за заштита и спасување во за тоа предвидените центри.

Обврската на планирање и изградба на засолништа заради заштита на населението од воени разурнувања во станбените, стопанските, деловните, јавните и другите видови на градежни објекти е уредено со повеќе закони и подзаконски акти, и тоа:

- Законот за одбрана (Сл.весник на РМ, бр.42/01, бр.05/03, бр.58/06, бр.110/08);
- Законот за заштита и спасување (Сл.в. на РМ, бр.36/04, бр.49/04, бр.86/08 и бр.124/10);
- Законот за управување со кризи (Сл.весник на РМ, бр. 29/05);
- Закон за просторно и урбанистичко планирање, пречистен текст (сл. весник на РМ бр. 24/08), Закон за изменување и дополнување на законот за просторно и урбанистичко планирање (сл. весник на РМ бр. 91/09 и бр. 124/10);
- Уредба за начинот на изградбата, одржувањето и користењето на засолништата и другите заштитни објекти и определувањето на потребниот број засолнишни места (Сл.весник на РМ, бр.80/05);
- Уредба за спроведување на засолнувањето (Сл.весник на РМ, бр.93/05);
- Уредба за начинот на применувањето на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето на просторот и населбите, во проектите и при изградба на објектите, како и учество во техничкиот преглед (Сл.весник на РМ, бр.105/05);
- Одлука за утврдување на загрозени зони (Сл.весник на РМ, бр.105/05);
- Правилникот за поблиска содржина, размер и начин на графичка обработка на урбанистички планови (Сл. весник на РМ, бр. 78/06) и

- Правилник за стандарди и нормативи за урбанистичко планирање (Сл.в. на РМ бр.142/10).

Со цел за поефикасна заштита задолжително е предвидување на современа громобранска инсталација и нејзино континуирано одржување.

Заштита од природни катастрофи - Сеизмичките појави-земјотресите се доминантни природни непогоди во Република Македонија, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата.

Локацијата за која се наменети Условите за планирање на просторот се наоѓа во зона на VII степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси.

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со примена на соодветни мерки за заштита на создадените вредности (градежна интервенција на носивата конструкција на постојните објекти, заради доведување на отпорност против најсилните земјотреси), односно задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природните катастрофи.

Од останатите метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на град, луњени ветрови и магли.

За успешно функционирање на заштитата од природни и елементарни катастрофи во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се превземат соодветни мерки за заштита од пожари, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожар.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предвидената локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарните единици од градот Прилеп.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурација на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружата на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Зарди поуспешна заштита од ваквите појави во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводна мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу објектите со различна намена и отпорност на пожари на конструкциите внатре во индустриската зона;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување кој е во согласност со директивите на Европска Унија, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

Со цел за поефикасна заштита задолжително е предвидување на современа громобранска инсталација и нејзино континуирано одржување.

Заштита од техничко-технолошки катастрофи - Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од техничко-технолошки катастрофи е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина. Притоа основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот се:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може де се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се засновува организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста во рамките на комплексот на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

Прво ниво: ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

Второ ниво: се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии.

Трето ниво: вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисол на ограничување на ефектите од емисија на опасни материји, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- потребата од оформување на системот на евидентирање и анализа на технолошките инциденти, компакти билен на системот МАРС на Европската унија, како база за евидентирање на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи;

- потребата од предвидување на превентивни мерки за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки;
- изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

Усогласување на планската документација со Просперниот план

Сите активности во просторот треба да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
 - енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
 - градежните објекти важни за Државата;
 - капацитетите на туристичката понуда;
 - стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
 - капацитетите за користење на природните ресурси
- Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:
- намената и користењето на површините;
 - мрежата на инфраструктура;
 - мрежата на населби;
 - заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија);

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.
- Создавање на услови за лоцирање на мали стопански единици.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Во конкретниот случај условите за планирање на просторот се издаваат за изработка на УПВНМ за стопански комплекс на локалитетот кој ги опфаќа: КП 444, 445, 446, 448, 449, 451, КО Врбјани, општина Кривогаштани. Површината на планскиот опфат изнесува 6,6 ха. Се наоѓа на обработливо земјиште 3 класа.

Економски основи на просторниот развој

- Според определбите на Просторниот план идниот развој и разместеност на економските дејности треба да базира на примена на принципите и стандардите за заштита на животната средина, особено нивна превентивна примена и спречување на негативните влијанија на производните процеси и технологии на стопанските дејности врз животната и работна средина.
- Реализацијата на УПВНМ за стопански комплекс на локалитетот кој ги опфаќа КП со број: 444, 445, 446, 448, 449, 451, КО Врбјани во општина Кривогаштани на површина од 6,6 ха, ќе биде во функција на развој на локалната економија.

Заштита на земјоделско земјиште

- При изработка на планската документација локациите за сите содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија). Приоритет е заштитата на земјоделското земјиште и ограничување на трансформација на земјиштето од I-IV класа во неземјоделско земјиште.
- Врз основа на Законот за земјоделско земјиште (Сл. весник на РМ бр. 135/07 од 08.11.07), пренамена на земјоделско земјиште се регулира со членовите 48, 49, 50, 51. Согласно Член 49, при зафаќање на нови земјоделски површини од 1, 2, 3 и 4 бонитетна класа предвидени со програмата за изработка на урбанистички планови, ЕЈС се должни да прибават согласност за трајна пренамена од Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство.

Водостопанска инфраструктура

- Доколку при обезбедувањето на потребните количини на вода за водоснабдување на стопанскиот комплекс се користат подземни води динамиката на користењето мора да биде усогласена со барањето на долгорочна експлоатација, без влошување на квалитетот. Не се дозволува прекумерна експлоатација на подземните води поради кое би дошло до пореметување на нивниот режим.
- Отпадните води да бидат подложени на третман на пречистување пред да бидат испуштени во реципиентот, односно да бидат доведени до квалитет према "Уредба за класификација на водите";

Енергетика и енергетска инфраструктура

- Предложената локација за стопански комплекс нема конфликти со постојните и планирани енергетски и комуникациски инфраструктурни водови.

Урбанизација и систем на населби

- Изградбата на стопанскиот комплекс ќе предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно окружување од аспект на повисока

организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот и се разбира економски ефекти манифестирали преку привлекување на нова работна сила и вработување, базирано врз принципите на одржлив развој со максимално почитување и вградување на нормативите и стандарди за заштита на животната средина.

Домување

- Иницијативата за изработка на УПВНМ за стопански комплекс на локалитетот кој ги опфаќа: КП 444, 445, 446, 448, 449, 451, КО Врбјани, општина Кривогаштани, е во функција на концептот, кој нуди квалитетни услуги во функција на стопанскиот развој која се базира на популацијата и станбениот фонд во населбите во непосредна близина.
- Во поглед на заштита треба да се почитува се она што значи стандард кој е зацртан генерално за населбите во најблиска околина.

Јавни функции

- Предложената локација за изградба на стопански комплекс на локалитетот кој ги опфаќа: КП 444, 445, 446, 448, 449, 451, КО Врбјани, општина Кривогаштани, поттикнува и охрабрува локални и приватни иницијативи, за изградба на нови содржини од областа на јавните функции кој ќе служат за потребите на малото стопанство. Таа е надвор од урбаниот опфат на најблиските населби и нема препораки за организација на јавни функции на неа , што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

- Доколку во стопанскиот комплекс на локалитетот кој ги опфаќа КП со број: 444, 445, 446, 448, 449, 451, КО Врбјани во општина Кривогаштани на површина од 6,6 ха, се предвиди изградба на производни капацитети, нивното функционирање треба да биде поставено врз принципите за заштита на животната средина и одржлив локален развој .

Сообраќајна инфраструктура

- Наведените показатели ја потврдуваат добрата поставеност на локацијата за стопански комплекс во однос на сообраќајните правци и текови во Р. Македонија.
- При планирање на локацијата да се почитува заштитна зона на патот, согласно Законот за јавни патишта (Сл.в. на РМ, бр. 84/08, бр. 52/09, бр. 114/09 и бр.124/10).

Заштита на животната средина

- Согласно Законот за просторно и урбанистичко планирање (Сл.в. на РМ, бр.24/08, бр.91/09 и бр.124/10), Законот за животна средина (Сл.в. на РМ бр.53/05, бр.81/05, бр.24/07, бр.159/08, бр.83/09, бр.48/10 и бр.124/10), и Уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето (Сл.в. на РМ бр.153/07) за Урбанистички планови вон населено место, задолжително се спроведува **Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина**.

- Согласно Законот за животна средина (Сл.в. на РМ, бр.53/05, бр.81/05, бр.24/07, бр.159/08, бр.83/09, бр.48/10 и бр.124/10) и Уредбата за определување на проектите и за критериумите врз основа на кои се утврдува потребата за спроведување на постапка за оцена на влијанијата врз животната средина (Сл.в. на РМ, бр.74/05 и бр.109/09), треба да се утврди потреба од спроведување на постапка за оцена на влијанието на проектот врз животната средина. Потребата од оцена на влијанијата врз животната средина, ја утврдува Органот на државната управа надлежен за работите од областа на животната средина.
- Согласно Законот за животна средина (Сл.в. на РМ бр.53/05, бр.81/05, бр.24/07, бр.159/08, бр.83/09, бр.48/10 и бр.124/10) и Законот за заштита на природата (Сл.в. на РМ бр.67/04, бр.14/06, бр.84/07 и бр.35/10), правните или физичките лица кои вршат дејности или активности кои не спаѓаат во проектите за кои се спроведува постапка за оцена на влијанието врз животната средина се должни да изготват Елаборат за заштита на животната средина со цел да се оцени влијанието на дејностите или активностите врз животната средина, пред да започнат со спроведувањето на проектот и истиот да го достават до органот надлежен за одобрување на спроведувањето на проектот.
- Надлежноста за одобрување на елаборатот се утврдува согласно Уредбата за дејностите и активностите за кои задолжително се изработува елаборат, а чие одобрување е надлежен градоначалникот на општината, градоначалникот на градот Скопје и градоначалникот на општините во градот Скопје (Сл.в. на РМ бр.80/09) и Уредбата за дејностите и активностите за кои задолжително се изработува елаборат а за чие одобрување е надлежен органот за вршење на стручни работи од областа на животната средина (Сл.в. на РМ бр.80/09).
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности, квалитетот, количината и режимот на површинските и подземните води.
- Да се предвидат соодветни технички зафати за пречистување на отпадните води и имплементација на технологии кои ќе овозможат нивно повторно искористување за истата или друга намена.
- Задолжително испитување на пречистените отпадни води пред испуштање во најблискиот реципиент, со цел да се усогласат вредностите на концентрацијата на материите присутни во пречистената отпадна вода со граничните вредности на максимално дозволените концентрации на материите присутни во реципиентот, дадени во Уредбата за класификација на водите (Сл.в. на РМ, бр.18/99).
- Имплементација на уреди за редукција или целосна елиминација на емисиите во атмосферата, со цел да се зачува квалитетот на амбиентниот воздух.
- Согласно со член 7 од Законот за управување со отпад (Сл.в. на РМ бр.68/04, бр.71/04, бр.107/07, бр.102/08, бр.143/08 и бр.124/10), создавачите на отпад се должни во најголема можна мера, да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. При управување со отпадот по претходно извршената селекција, отпадот треба да биде преработен по пат на рециклирање,

повторно употребен во истиот или во друг процес за екстракција на секундарните сировини или пак да се искористи како извор на енергија.

- После соодветниот третман се препорачува задолжително депонирање на отпадните материји во постојната депонија, се до изградба на предвидената депонија во Пелагониската гравитациона зона, согласно Просторниот план на Р.Македонија;

Планирање на современа инфраструктура.

- Заштита, унапредување и адекватно користење на природните предели, амбиентите и пејзажите во просторот во насока на зачувување на амбиенталните, естетските и рекреативните потенцијали на просторот.
- При изработката на Урбанистичкиот план вон населено место да се имплементираат мерки за **заштита на биодиверзитетот**.
- Одржување на крајбрежната вегетација на водотеците во околина на предметната локација со цел заштита од ерозивен нанос.
- *Создавачкот и/или поседувачкот на оштадни материји и емисии ги сноси сите претходници за санација на евентуално предизвиканиот нарушувања во живојната средина.*

Природно наследство

- На просторот предложен за изработка на Урбанистички план вон населено место за изградба на стопански комплекс на КП 444, КП 445, КП 446, КП 448, КП 449, КП 451, КО Врбјани, Општина Кривогаштани нема регистрирано и евидентирано природно наследство.
- Доколку при изработка на урбанистичкиот план вон населено место или при уредувањето на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

Културно историско наследство

- Доколку при изведувањето на земјаните работи се наиде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со чл.65 од Законот за заштита на културно наследство (Сл.весник на РМ бр.20/04, бр.115/07), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство во смисла на чл.129 од Законот.

Развој на туризмот

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Пелагониски туристички регион во кој се утврдени 9 туристички зони со 25 туристички локалитети.
- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.

Заштита и спасување

- Анализираниот простор за кој се наменети Условите за планирање на просторот се наоѓа во индиректно загрозени подрачја од воени дејства, што наметнува задолжителна примена на мерките за заштита и спасување, при планирањето и уредувањето просторот.
- Задолжителна е примена на мерки за заштита од пожар.
- Предвидената локација за изработка на УПВНМ за стопански комплекс на локалитетот кој ги опфаќа: КП 444, 445, 446, 448, 449, 451, КО Брјани, општина Кривогаштани се наоѓа во зона на VII степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси, што наметнува задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Биланс на намена на површините

Користење на земјиштето

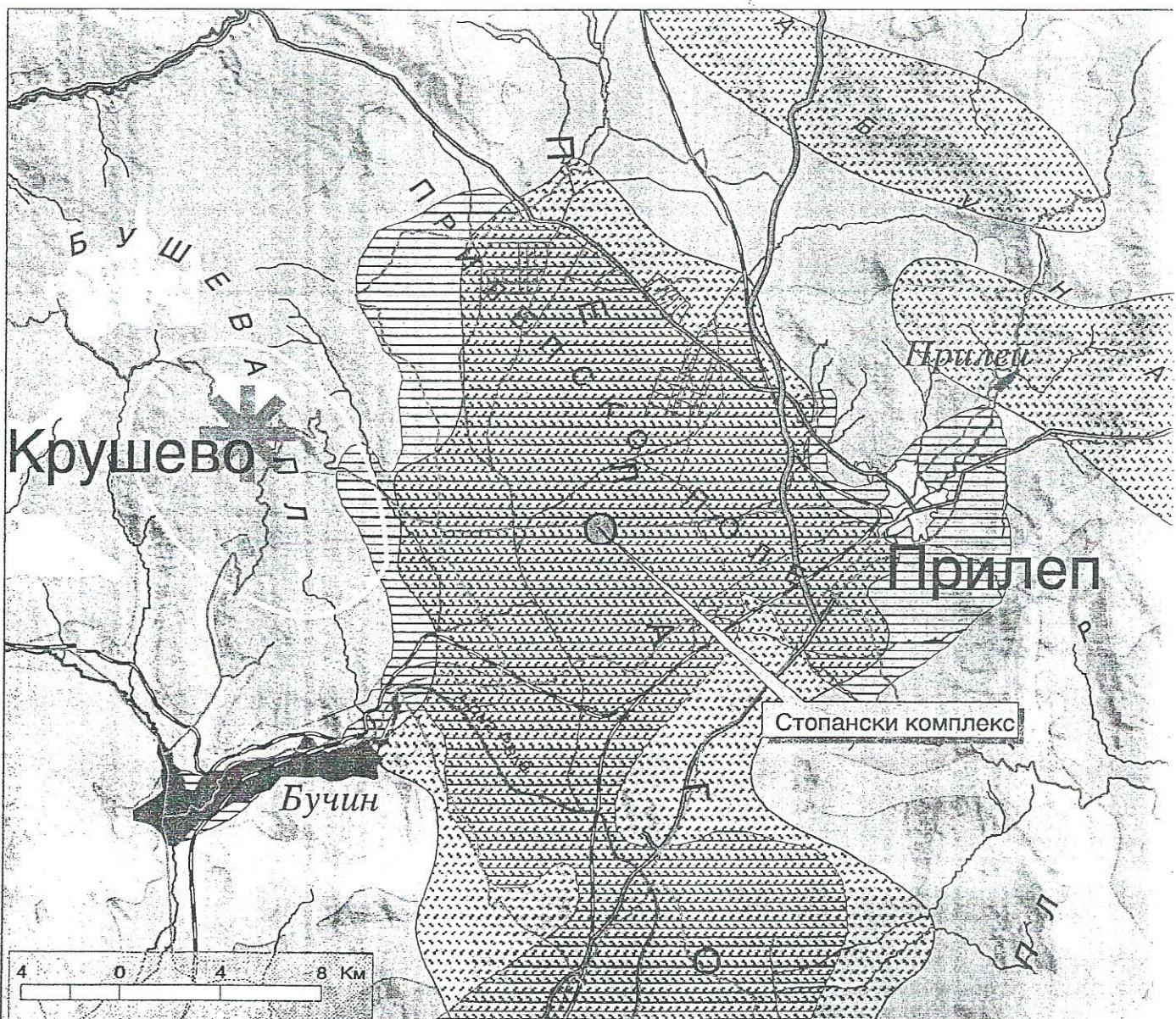
Карта бр.

Легенда:

- шуми и шумско земјиште
- земјоделско земјиште
- наводнувани површини
- високопланински пасишта
- акумулации

- зони за експлоат. на минерали
- туристички простори
- транзитни коридори
- туристички центри

- автопат
- магистрален пат
- регионален пат
- железничка мрежа
- воздухопловно пристаниште



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 1

Легенда:



Центар на макрорегион



Центар на микрорегион



Центри на просторно-функционални единици



Управа



Просторно-функција единици



Граница на влијанија на макрорегионални центри



Општински центар

Образование



Средно



Високо



Високо

Здравствена заштита



Секундарна



Терцијална

Оски на развој



источна



јужна



север-југ

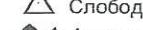


северна

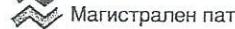


западна

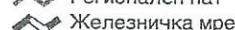
Слободна економска зона



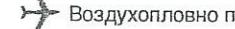
Автопат



Магистрален пат



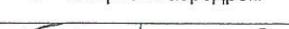
Регионален пат



Железничка мрежа



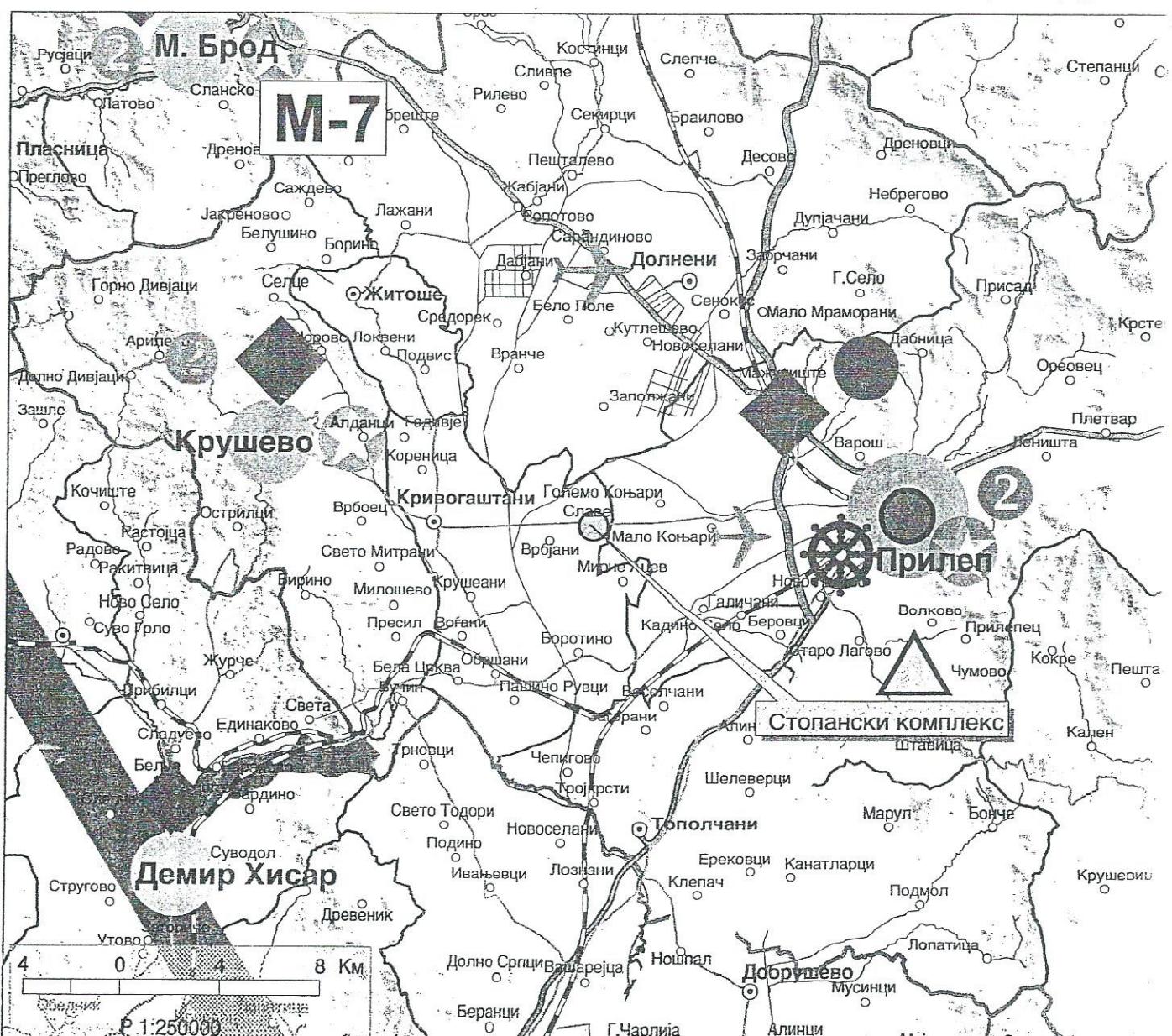
Воздухопловно пристан.



Стопански аеродром



Спортски аеродром



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

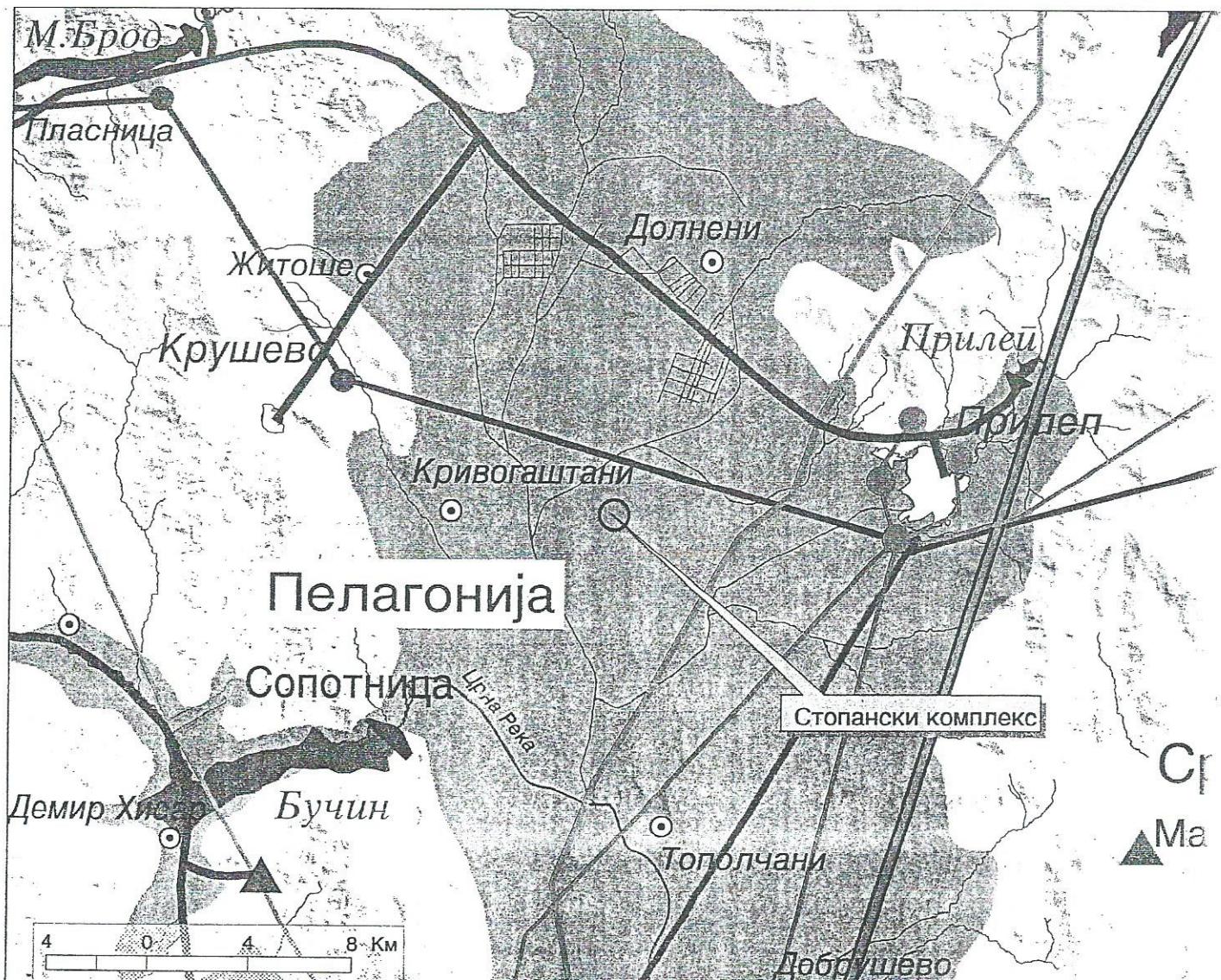
Карта бр. 25

Легенда:

- Изворишта
- Водоводен систем
- Регионален водостопански систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини

- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
 - Хидроелектрани
 - Далноводи
 - Трафостаници
 - 110 KV
 - 220 KV
 - 400 KV

- Рафинерија
- Нафтвод
- Индустриски топлани
- Рудник на јаглен
- Брикетара
- Гасовод
- Регулациони станици
- Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Заштита на животна средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита

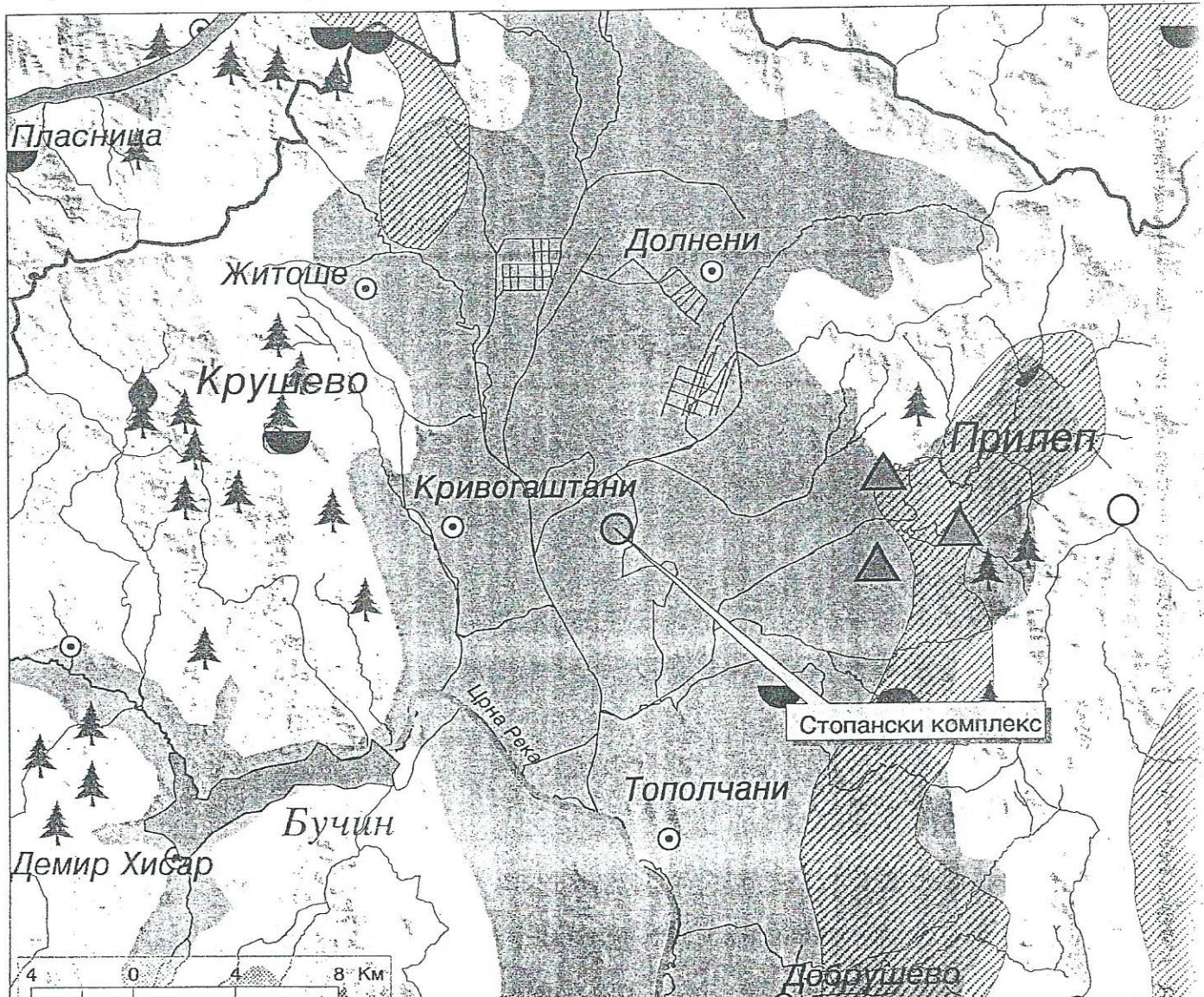
Карта бр. 2

Легенда:

- Граници на региони за управување со животната средина
- Заштита на простори со природни вредности
- Рекултивација на деградирани простори
- Управување со загад. на воздух и вода
- Заштита на реки со нарушен квалитет

- Заштита на акумулации и реки за водозафати
- Рекултивација на деградирани простори
- Заштита на земјоделско земјиште
- Заштита на шуми
- Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии

- Поволни хидролог. среди за лоцирање на депонии
- Споменичко подрачје
- Археолошки локалитети
- Споменички целини





УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

за површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште) на КП 451/2 дел од КП 2185 дел од КП 450 и дел од КП 452, КО Врбјани,

ОПШТИНА КРИВОГАШТАНИ

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Tex. бр. Y30910ii

Скопје, јуни 2023

УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

за површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште) на КП 451/2 дел од КП 2185 дел од КП 450 и дел од КП 452, КО Врбјани,

ОПШТИНА КРИВОГАШТАНИ

КОИ ПРОИЗЛЕГУВААТ ОД ПРОСТОРНИОТ ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

Барател: Општина Кривогаштани

Тех.бр. Y30910ii

Раководител на задачата
Владимир Кузмановски, д.е.к

Раководител на сектор за просторно планирање:
д-р Душица Трпчевска Ангелковиќ, д.и.а.

Агенција за планирање на просторот
Директор

м-р Андријана Андреева, д.и.а.

Скопје, јуни 2023

**УСЛОВИ ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ
за површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за
производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште) на КП
451/2 дел од КП 2185 дел од КП 450 и дел од КП 452, КО Врбјани,**

ОПШТИНА КРИВОГАШТАНИ

На седницата одржана на 11.06.2004 година, Собранието на Република Македонија, го донесе Просторниот план на Република Македонија како највисок, стратешки, долгочен, интегрален и развоен документ, заради утврдување на рамномерен и одржлив просторен развој на државата, определување на намената, како и уредувањето и користењето на просторот.

Со Просторниот план се утврдуваат условите за хумано живеење и работа на граѓаните, рационалното управување со просторот и се обезбедуваат услови за спроведување на мерки и активности за заштита и унапредување на животната средина и природата, заштита од воени дејствија, природни и технолошки катастрофи.

Со донесувањето на Планот се донесе и Закон за спроведување на Просторниот план на Република Македонија (“Службен весник на Република Македонија”, број 39/2004).

Со Законот се уредуваат условите начините и динамиката на спроведувањето на Просторниот план, како и правата и одговорностите на субјектите во спроведувањето на Планот.

Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија, се заснова врз следните основни начела:

- јавен интерес на Просторниот план на Република Македонија;
- единствен систем во планирањето на просторот;
- јавност во спроведувањето на Просторниот план;
- стратешкиот карактер на просторниот развој на државата;
- следење на состојбите во просторот;
- усогласување на стратешките документи на државата и сите зафати и интервенции во просторот;
- координација на Просторниот план на Република Македонија, со другите просторни и урбанистички планови и другата документација за планирање и уредување на просторот, како и со субјектите за вршење на стручни работи во спроведувањето на Планот.

Спроведувањето на Планот подразбира задолжително усогласување на соодветните стратегии, основи, други развојни програми и сите видови на планови од пониско ниво, со Просторниот план.

Според член 4 од овој Закон, Просторниот план, се спроведува со изготвување и донесување на просторни планови на региони, просторни планови на подрачја од посебен интерес, просторен план на општина, на општините во градот Скопје и на Градот Скопје, како и со урбанистички планови за населените

места и друга документација за планирање и уредување на просторот, предвидена со закон.

За изработка и донесување на плановите од став 2 на овој член, Министерството надлежно за работите на просторното планирање, издава Решение за Услови за планирање на просторот.

Условите за планирање на просторот се наменети за поставување површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште) на КП 451/2 дел од КП 2185 дел од КП 450 и дел од КП 452 КО Врбјани, Општина Кривогаштани кој претставуваат планирано проширување на претходно издадени Услови на планирање на просторот за изработка на Урбанистички план вон населено место за изградба на стопански комплекс на локалитетот кој ги опфаќа КП 444, КП 445, КП 446, КП 448, КП 449, КП 450 и КП 451, КО Врбјани, Општина Кривогаштани со тех.бр. Y30910 Површината на проширувањето на планскиот опфат изнесува 1,37 ha. Планираната моќност на фотоволтаичната електрана е до 1MW.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и насоки при планирањето на просторот на населбата и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

Основни определби на Просторниот план на Република Македонија

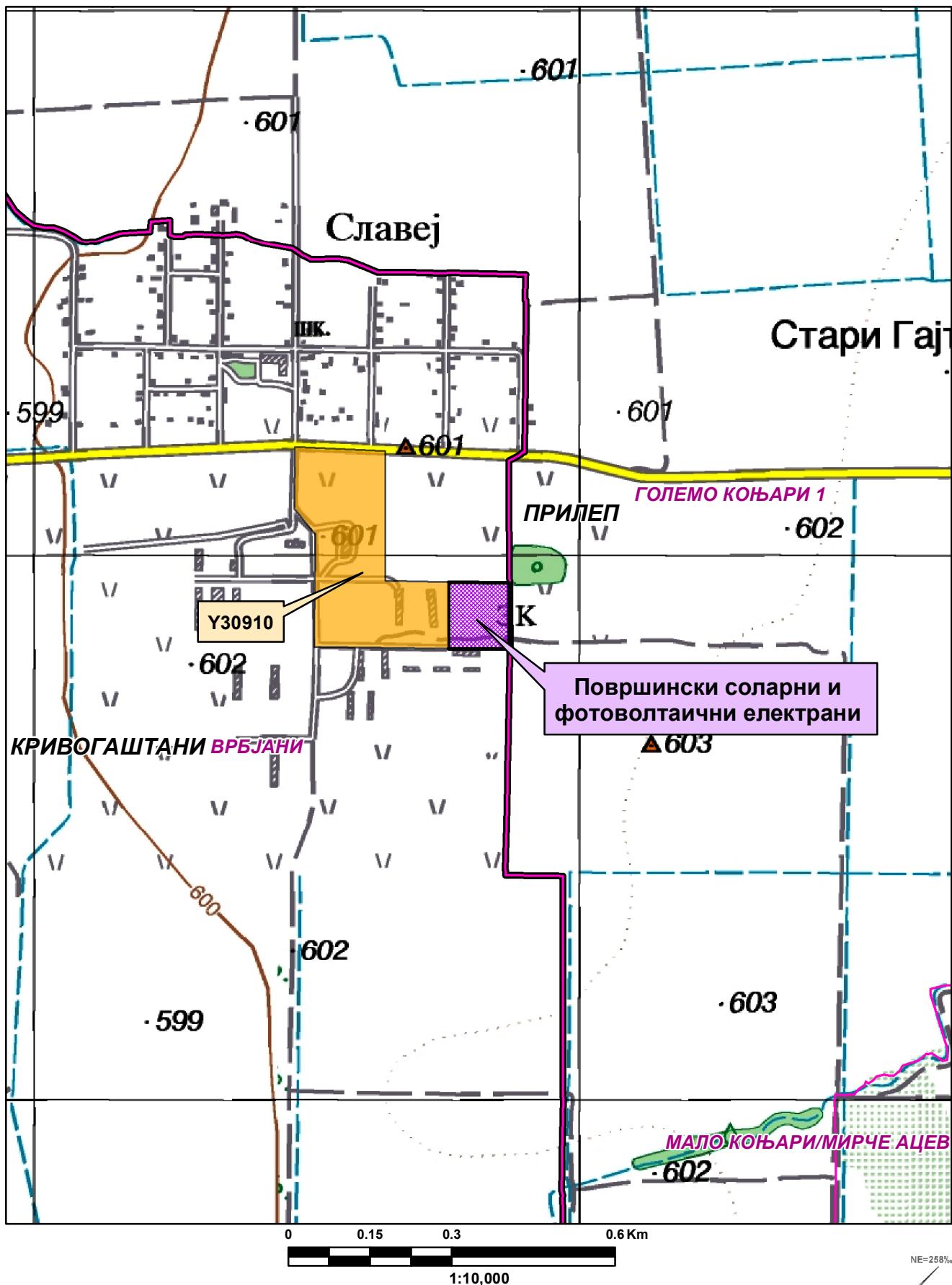
Основната стратешка определба на Просторниот план на Републиката е остварување на повисок степен на вкупната функционална интегрираност на просторот на државата, како и обезбедување услови за значително поголема инфраструктурна и економска интеграција со соседните и останатите европски земји.

Остварувањето на повисок степен на интегрираност на просторот на Републиката подразбира **намалување на регионалните диспропорции**, односно квалитативни промени во просторната, економската и социјалната структура. Во инвестиционите одлуки, стриктно се почитуваат локационите, техно-економските и критериумите за заштита на животната средина, кои се усвоени на национално ниво. Една од основните цели на Просторниот план се однесува на штедење, рационално користење и заштита на природните ресурси, искористување на погодностите за производство и лоцирање на активности на простори врзани со местото на одгледување или искористување.

Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е **заштитата на земјоделското земјиште**, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I - IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Во напорите за унапредување на квалитетот на живеењето во Републиката, посебно тежиште се става на **унапредувањето и заштитата на животната средина**. Состојбата на животната средина и еколошките барања се битен фактор на ограничување во планирањето на активностите, заради што е неопходна процена на влијанијата врз животната средина. Посебно значење имаат заштитата и промоцијата на вредните природни богатства и поголемите подрачја со посебна намена и со природни вредности, важни за биодиверзитетот и квалитетот на животната средина, како и заштитата и промоцијата, или соодветниот третман на културното богатство согласно со неговата културолошка и цивилизациска важност и значење.

Местоположба на локацијата и ружа на ветрови



Општинска граница



Катастарска граница



Стопански комплекс-Y30910

Природни и климатски карактеристики

Природните карактеристики на едно подрачје претставуваат збир на вредности и обележја создадени од природата, а без учеството и влијанието на човекот во нив спаѓаат географската и геопрометната положба на подрачјето, релјефните карактеристики, геолошки, сеизмички, педолошки и климатски карактеристики.

Услови за планирање на просторот во КО Врбјани, Општина Кривогаштани. Предметната локација се наоѓа североисточно од населено место Врбјани на надморска височина од 600 м.

Клима: Во овој предел владее умерено-континентална клима, со просечна годишна температура од 11,1°C, односно просечен годишен максимум 16,6°C и годишен просечен минимум 6,1°C. Годишната амплитуда изнесува 21,8°C, додека разликата меѓу абсолютниот максимум (39,4°C) и абсолютниот минимум (-22,4°C) изнесува 61,8°C. Просечната годишна сума на сончевиот сјај изнесува 2300,7 саати. Просечна релативна влажност на воздухот изнесува 68%, што е прилично близку до оптималната (70%).

Врнежи: Во поглед на врнежите карактеристичен е медитеранскиот плувијален режим. Просечна годишна сума на атмосферскиот талог изнесува 551,5мм, со големи осцилации во поедини години (од 138мм до 712мм) и со нерамномерна распореденост во текот на годината. Просечно годишно има 33 денови со снежна покривка, а 150 дена трае мразниот период.

Магла: Просечно годишно има 12 дена со магла, 93 ведри денови, 183 облачни и 89 тмурни.

Ветрови: Подрачјето се смета за добро проветreno, со најголема зачестеност на ветровите од североисточен правец од 258% и просечна брзина од 3,7м/сек. југозападниот ветер со честина од 112%, јужниот 55% западниот 38% северниот 37% исток 32% северозапад 17% и североисток 13%.

Сеизмика: Врз основа на досегашните сеизмолошки истражувања и макросеизмичката реонизација на територијата на РСМ, очекуваните максимални земјотреси од локални или далечински жаришта, во рамките на урбаното подрачје ќе се манифестираат со епицентрален интензитет до VII° според Меркалиевата скала.

Податоците се од мерна станица Прилеп.

Економски основи на просторниот развој

Концептот на планиран развој и просторна разместеност на економските дејности во "Просторниот план на Република Македонија" се темели на дефинираните цели на економскиот развој во "Националната стратегија на економскиот развој", определбите за рационално користење на потенцијалите и погодностите на развојот, поставеноста на системот на населби, како и политиката за порамномерна и порационална просторна организација на производните и услужни дејности.

Според економската структура, фазата од развојот во која се наоѓа економијата, степенот на расположивоста на факторите, економските состојби и економската позиција на Државата во светот, идниот развој на македонската економија е детерминиран од насоките и комбинацијата на инвестициите со другите развојни фактори.

Концепцијата на просторната организација на производните и службени дејности поаѓајќи од објективните фактори, пазарните услови, доминацијата на приватната сопственост во економскиот систем и одлуките на државните и локалните органи, се остварува како комбинација на концентрацијата на стопанството на одделни места и дисперзија во просторот кои се комплементарни приоди во развојот и просторната разместеност на економските дејности.

Со разместувањето на производните и службени дејности и со агломерирањето на населението во просторот, се формираат центри-полови на развој како што е Градот Прилеп со гравитационо влијание врз локацијата за која се наменети Условите за планирање на просторот.

Половите на развој ги формираат оските на развојот. Со Просторниот план на Република Македонија дефинирани се пет оски на развој од кои релевантна за Општината на чиј простор припаѓа локацијата за која се наменети Условите за планирање е „Јужната развојна оска“. Оваа оска како таква досега е ретко споменувана поврзувајќи ги градовите: Струга - Охрид - Ресен - Битола - Прилеп - Кавадарци - Неготино - Штип – Кочани - Делчево и продолжува кон Благоевград во Р Бугарија. На запад продолжува кон Елбасан-Р Албанија. Нема големи изгледи да стане меѓународна, но внатре во земјата таа поврзува значајни полови на развој.

Развојните оски имаат значајна улога во просторната организација, а во прв ред за модернизација на патиштата, за изградбата на далекуводи, гасоводи итн., со што ќе се создадат предуслови за поттикнување на развојот на вкупната економија во Регионот и интегрален просторен развој на Државата.

При спроведувањето на стратегијата за организација и користење на просторот за алокација на производни и службени дејности, решенијата во просторот треба да овозможат поголема атрактивност на просторот, заштита на природните и создадени ресурси и богатства, сообраќајно и информатичко поврзување, локациона флексибилност и почитување на развојните фактори.

Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и службени дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.

Реализација на документацијата со намена површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште), КО Врбјани, Општина Кривогаштани, ќе биде во функција на одржливиот развој преку производство на енергија од обновливи извори.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

Зачувувањето, заштитата и рационалното користење на земјоделското земјиште е основна планска определба и главен предуслов за ефикасно остварување на производните и другите функции на земјоделството, а конфликтните ситуации кои ќе произлегуваат од развојот на другите стопански и општествени активности ќе се решаваат врз основа на критериуми за глобална општествено-економска рационалност и оправданост со што ќе се постигнат следните зацртани цели:

- Запирање на тенденциите на прекумерна и стихијна пренамена на плодните површини во непродуктивни цели;
- Зголемување на продуктивната способност на земјоделското земјиште и подобрување на структурата на обработливите површини во функција на поголемо производство на храна;
- Привремено или трајно исклучување од процесот на производство на храна на терените каде концентрацијата на токсични материји од сообраќајни коридори во земјиштето, воздухот и водата се над дозволените норми;
- Рекултивирање и враќање на деградираното земјиште во земјоделска намена со мелиоративни и агротехнички зафати;
- Искористување на компаративните предности и погодности на одделни подрачја и стопанства за повисок степен на финализација и задоволување на потребите на преработувачките капацитети и нивна ориентација кон извоз;
- Обезбедување на материјални и други услови за дефинирање и реализација на програмата за реонизација на земјоделското производство поради рационално искористување на сите природни ресурси, човечки потенцијали и индустриско-преработувачки капацитети;

Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Државата е поделен во **6 земјоделски стопански реони и 54 микрореони**. Предметната локација припаѓа на Пелагонискиот реон кој има **10 микрореони**.

При изработка на предметната документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Пренамената на земјоделското земјиште се регулира со Законот за земјоделско земјиште. Доколку при изработка на предметната документација се зафаќаат нови земјоделски површини, надлежниот орган за одобрување на планските програми веднаш по заверка на истите до Министерството за земјоделство, шумарство и водостопанство поднесува барање за согласност за трајна пренамена на земјоделско земјиште во градежно.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

Планирањето и реализирањето на активностите за подобрување на условите за живот во РС.Македонија треба да се во корелација со концептот за одржлив развој, кој подразбира рационално користење на природните и создадените добра. Одржливиот развој подразбира користење на добрата во мерка која дозволува нивна репродукција, усогласување на развојните стратегии и спречување на конфликти во сите области на живеење. Стратегијата за користење на водата и развој на водостопанството е условена од фактот дека Републиката е сиромашна со вода поради што треба рационално да се користи и троши. Колку водите во одреден простор може да се сметаат за „воден ресурс“ зависи од можноста за нивно искористување, односно од можноста за реализација на водостопански решенија со кои водите ќе се искористат за покривање на потребите од вода за населението, земјоделството, индустријата и заштитата на живиот свет. Водата како „ресурс“ ја има многу помалку од „присутните води“.

Со Просторниот план на Република Македонија на територијата на Републиката дефинирани се 15 водостопански подрачја (ВП): ВП „Полог“, „Скопје“, „Треска“, „Пчиња“, „Среден Вардар“, „Горна Брегалница“, „Средна и Долна Брегалница“, „Пелагонија“, „Средна и Долна Црна“, „Долен Вардар“, „Дојран“, „Струмичко Радовишко“, „Охридско - Струшко“, „Преспа“ и „Дебар“. Оваа поделба овозможува пореално да се согледаат расположивите и потребните количини на вода за одреден регион.

Просторот на кој се предвидува изградба на површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) во КО Врбјани, Општина Кривогаштани, се наоѓа во водостопанското подрачје (ВП) „Пелагонија“, кое го опфаќа сливот на Црна Река, од извориштето до водомерниот профил „Скочивир“.

Сливот на горниот тек на Црна Река е богат со вода, што го покажува и специфичното истекување (л/сек/км²), кое изнесува 11,9 л/сек/км² кај водомерниот профил „Доленци“ (кој го опфаќа изворишниот дел) и 5,2 л/сек/км² кај водомерниот профил „Расимбегов Мост“.

Богатството со вода на ова подрачје ја покажува и присуството на изворите. Во Републиката се регистрирани вкупно 4.414 извори од кои со издашност над 100 л/сек регистрирани се 58. Во ВП „Пелагонија“ регистрирани се вкупно 660 извори, од кои 4 се регистрирани како извори со значајна штедрост. Најголема штедрост и до 3м³/сек има изворот на Црна Река „Црна Дупка“.

За целосно искористување на хидролошкиот потенцијал на водотеците во ВП „Пелагонија“ изградени се акумулациите Стрежево на реката Шемница и Прилепско Езеро на Стара Река. Основната намена на водите од овие акумулации е наводнување на обработливите површини во Пелагонија.

Во планскиот период во ВП „Пелагонија“ се предвидува изградба на акумулациите Бучин и Скочивир на Црна Река и акумулацијата Џер на Џерска Река. Водите од овие акумулации се предвидуваат за наводнување на обработливите површини, производство на електрична енергија и водоснабдување на населението и индустријата.

За наводнување на обработливите површини во ВП „Пелагонија“ изградени се системи за наводнување кои покриваат површина од 24743 ха. во Прилепско Поле и Битолско Поле, а за планскиот период се предвидува проширување за нови 85223 ха. При изработката на документацијата за фотоволтаичната електрана да се утврди местоположбата на постоечката и планираната инфраструктура за наводнување и да се предвидат мерки со што ќе се избегнат можните конфликти во функционирањето на електраната и објектите од системот за наводнување.

Изградбата на површинските соларни и фотоволтаични електрани со кои ќе се користи сончевата енергија, како обновлив ресурс, за производство на електрична енергија, како и искористувањето на хидроенергетскиот потенцијал со кој располага ова водостопанско подрачје ќе допринесе за подобрување на енергетската покриеност на потрошувачите во согласност со принципите на еколошко искористување на ресурсите.

Енергетика и енергетска инфраструктура

Од аспект на енергетиката и енергетската инфраструктура со Просторниот план на Р.Македонија се дефинираат состојбите, потребите и начините на задоволување на потрошувачката на разните видови на енергија во Републиката. При тоа приоритет се дава на намалување на увозната зависност на енергенти и енергија, односно задоволување на потрошувачката со домашно производство.

Според статистичките податоци последните години во Републиката над 30% од потрошена електрична енергија е од увозно потекло за што се одвојуваат големи девизни средства. Зголемената потрошувачка на енергетски горива ја наметнува потребата од подобрувањето на енергетската ефикасност. Европската регулатива “Европа 2020” за паметен, одржлив и сеопфатен развој предвидува мерки за намалување на емисиите на издувни гасови, зголемување на користењето на обновливи извори на енергија и зголемување на енергетската ефикасност. Имплементирањето на овие мерки, ќе придонесе за подобра односно поквалитетна иднина за следните генерации, отворање на нови работни места, а истовремено се обезбедуваат услови за одржлив развој. Со рационално искористување на енергетските извори им се овозможува на идните генерации да имаат ресурси за сопствен раст и развој.

Размената на електрична енергија помеѓу балканските електроенергетски системи (чији земји најчесто се увозници) е многу значаен фактор за натамошниот развој. Електроенергетските системи на балканските земји треба да бидат поврзани со конективни водови кои што нема да преставуваат тесно грло во трансмисија на потребните количини на електрична моќност. Републиката досега има 400 kV конективни водови со Грција (кон Солун и Лерин) и Косово (Косово-Б) и кон Бугарија (Црвена Могила) а во план е градбата на вод кон Албанија. Планираната, со Просторниот план на РМ, траса на водот од Скопје5 кон Србија е сменета и изграден е водот Штип-Србија.

***Локацијата со намена површински соларни и фотоволтаични електрани
(фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште), КО Врбјани, Општина Кривогаштани, нема конфликт***

со постојните и планирани преносни и конективни водови. Така постојниот 110kV преносен далновод Битола1-Прилеп1 минува на 9,3km западно од оваа локација.

Поставувањето на **површински соларни и фотоволтаични електрани** ги подобрува перформансите на електроенергетската мрежа, го намалува увозот на електрична енергија и емисиите на стакленички гасови.

Гасовод

Природниот гас, со сегашната потрошувачка, малку е застапен во енергетскиот сектор во Република С.Македонија. Со негова зголемена употреба се воведува еколошки поприфатливо гориво кое со својот хемиски состав и висока калорична моќ, претставува одлична замена за нафтата, нејзините деривати, јагленот и другите цврсти и течни горива. Природниот гас испушта помалку штетни материји во однос на другите енергенти, заради што аерозагадувањето е сведено на минимум.

Изградениот крак Жидилово-Скопје е дел од меѓународниот транзитен гасоводен систем Русија-Романија-Бугарија-С.Македонија. Се планира во идниот период доизградба на гасоводната мрежа во Републиката и поврзување со мрежите на соседните држави што ќе овозможи зголемување на сигурноста во снабдувањето на сите региони во Државата, но и урамнотежување на потрошувачката во текот на целата година.

При проширувањето и натамошната доизградба на гасоводниот систем се планира да се изгради делница-2 Неготино-Прилеп-Битола, со што ќе се овозможат поволни услови за развој на гасоводната мрежа во овој регион.

Трасата на планираниот гасовод од делница-2 ќе минува далеку на исток од оваа локација.

Население

Утврдувањето на концептот на просторната организација, уредувањето и користењето на територијата на Републиката, а во контекст на тоа и стопанската структура, зависи од развојот, структурните промени и просторната дистрибуција на населението.

Врз основа на прогноза за бројот, структурата, темпото на растежот, критериумите за разместување и подвижноста, треба да се покаже просторно-временската компонента на остварување на идната организација и уредување преку демографскиот аспект.

Демографските проекции, кои на планирањето му даваат нова димензија, покажуваат или треба да покажат, како во иднина ќе се формира населението, неговиот работен контингент (работна сила) и домаќинствата и како треба да придонесат кон сестрано согледување на идната состојба на населението како произведен дел, потрошувач и управувач - креатор.

Тргнувајќи од определбата дека популариската политика преку систем на мерки и активности треба да влијае врз природниот прираст, се оценува дека за обезбедување на плански развој и излез од состојбата на неразвиеност се

наметнува водењето активна популацијска политика во согласност со можностите на социо-економски развој на Републиката. Во овие рамки треба да се води единствена популацијска политика со диференциран пристап и мерки по одделни подрачја, со цел да се постигне оптимализација во користењето на просторот и ресурсите, хуманизација на условите за семејниот и општествениот живот на населението, намалување на миграциите, како и создавање на услови за порамномерен регионален развој на Републиката.

Како демографска рамка, населението е значајна категорија која треба да се има во предвид при апроксимацијата на потенцијалните работни ресурси и потенцијалните потрошувачи и корисници на сите видови услуги.

Урбанизација и мрежа на населби

Урбанизацијата како сложен, динамичен процес треба да претставува основна рамка и влијателен фактор во насочувањето на долгочиниот просторен развој на Република Северна Македонија. Под поимот урбанизација се подразбира во прв ред развој на градовите изразен со порастот на нивното население, социјалните и политички функции и во изградбата и уредување на нивните просторно физички структури. Во поширока смисла урбанизацијата го опфаќа и развојот на руралните населби и простори кој е резултат на промените кои водат кон намалување на разликите помеѓу градот и селото.

Ваквите и слични иницијативи на соодветен начин се вградени во основните цели на урбанизацијата и развој и уредување на населбите, дефинирани во Просторниот план на Р. Македонија.

Една од целите согласно ППРМ која треба да се земе во предвид при изработка на **површински соларни и фотоволтаични електрани**, предвидува:

- Планско уредување и екипирање на населбите со **елементи на комунална инфраструктура**.

Од аспект на урбанизацијата при поставувањето на вакви објекти во просторот треба да се обрне внимание на изборот на локации од аспект на заштита на продуктивното земјиште, како и нивно вклопување во постојниот урбан модел на просторот и пејзажното обликување на окружувањето.

Иницијативата за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште), КО Врбјани, Општина Кривогаштани, ќе овозможи поефикасно снабдување на населбите со електрична енергија, што е особено значајно за оние кои немаат соодветно, односно квалитетно снабдување. Преку воведување на алтернативни извори на енергија се овозможува заштеда на необновливи извори на енергија што е еден од основните приоритети во одржливиот развој.

Домување

Основните цели на Просторниот план во областа на домувањето се во функција на оптимална проекција на станбениот простор, а се однесуваат на: обезбедување стан за секое домаќинство, подобрување на станбениот стандард,

изградба на адекватна инфраструктура во функција на поквалитетен стандард на домување, асеизмичност во градбата, замена на субстандардниот станбен фонд и изнаоѓање модуси и дефинирање на критериуми за надминување на појавата на бесправна изградба.

Современата технологија, автоматизација и модернизација навлегува во сите пори на современиот живот, па оттаму предизвикува битни трансформации и во станот, кои квалитативно го менуваат традиционалниот тип на домување.

Порастот на животниот стандард и порастот на културата на домувањето доведуваат до постојано зголемување на површината на станот, подобрување на внатрешната организација и распоред, **квантитативно и квалитативно подигнување на комуналната опременост на станот.**

Во тој контекст, оваа иницијатива за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште), КО Врбјани, Општина Кривогаштани, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Републиката, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот.

Јавни функции

Организацијата на јавните функции е директно поврзана со планирањето и уредувањето на населбите и зависи од типот на населбата, нејзиното место и улога во хиерархијата на населбите и соодветното ниво на централитет.

Локацијата за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште), КО Врбјани, Општина Кривогаштани, е во функција на развој на стопанските активности и е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

Развојот и просторната разместеност на индустријата претставува значаен фактор и движечка сила за поттикнување на развојот на вкупната економија и модернизација на другите области од економскиот и општествениот живот. Ефикасното и успешно спроведување на насоките и определбите за поттикнување на развојот на индустриските дејности и нивно рационално разместување во просторот ги детерминираат позитивните промени и во другите сегменти на економијата: пораст на вработеноста, зголемување на бруто домашниот производ, подобрување на животниот стандард и др.

Со плански и организиран начин на ширење на инфра и супраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се

очекува остварување на просторната разместеност на индустриската, преку моделот на концентрираната дисперзија.

Во планскиот период, индустриското производство се очекува да биде застапено во сите општини и да остварува растеж кој ќе придонесе за зголемување на вработувањето, подобрување на условите за живеење на граѓаните на поширокиот простор на земјата.

Реализација на документацијата со намена површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште), КО Врбјани, Општина Кривогаштани, ќе биде во функција на развој на енергетскиот сектор преку производство на енергија од обновливи извори, што кореспондира со основните определби на Просторниот план на Република Македонија за одржлив развој.

Индустриската која е водечка стопанска дејност и двигател на развојот на вкупната економија има значајно влијание врз квалитетот на животната средина. Во услови на усвоената развојна парадигма на “одржлив” развој, напорите треба да се насочат кон суштествени промени во стратегијата и политиката за развој и просторна алокација на производните капацитети засновани на принципите на еколошка заштита.

Сообраќај и врски

Комуникациската мрежа на Република С.Македонија, сочинета од повеќе комуникациски потсистеми, е етаблирана преку системот за сообраќај и врски врз чија основа, помеѓу другото, се темели и организацијата на просторот на државата. Комуникациските системи во Републиката, кои се од особено значење за развојот на стопанските активности, се очекува да се подобруваат, унапредуваат и да се развиваат во две насоки на развој на комуникациите:

- екстерното поврзување на државата (стратешки коридори);
- интерното поврзување во државата (регионални и локални потреби).

Основа за екстерното поврзување на државата се дефинираните комуникациски коридори согласно меѓународните конвенции и препораки, што воедно се и основа за ориентација кон европските и балканските определби за економски и технолошки комуникации, што е од особено значење за извозот.

Основата за интерното поврзување во државата односно планирање и развој на патната мрежа на Државата се базира на категоризација на патиштата, на стратешки дефинирани меѓународни коридори за патен сообраќај, на досега изградената европска патна мрежа-ТЕМ со “E” ознака на патиштата, на досега изградената магистрална и регионална патна мрежа, како и на определбите од долгочината стратегија за развој.

Мрежата на патишта “E” ознака што ги дефинира меѓународните коридори за патен сообраќај низ Републиката се: E-65, E-75, E-850, E-871.

Според Просторниот план на Република Македонија, автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:

- М-5 - (Крстосница Подмолье-Охрид-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Бабуна-кристосница Отвица-Штип-Кочани-Делчево-БГ-Звегор), со (Крак Битола-кристосница Кукуречани-ГР-Меџитлија);

Врз основа на „Одлуката за категоризација на државните патишта“ овој магистрален патен правец се преименува со ознаката:

- А3 - (Крстосница Требениште-врска со А-2-кристосница Подмолье-Охрид-Косел-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Штип-Кочани-Делчево-граница со Бугарија-границен премин Рамна Нива), делница Битола-кристосница Кукуречани-граница со Грција-границен премин Меџитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-ГП Љубаништа);

Во идната патна мрежа на Републиката, основните патни коридори ќе ги следат веќе традиционалните правци во насока север-југ (коридор 10), односно исток-запад (коридор 8), што се вкрстосуваат во просторот помеѓу градовите: Скопје, Куманово и Велес. На тој начин дел од магистралните патишта во Републиката ќе формираат три основни патни коридори, што треба да се изградат со технички и експлоатациони карактеристики компатибилни со системот на европските автопатишта (ТЕМ):

- север-југ: М-1 (Србија - Куманово - Велес - Гевгелија - Грција),
- исток-запад: М-2 и М-4 (Бугарија-Крива Паланка-Куманово-Скопје-Тетово-Струга-Албанија и крак Скопје - Србија),
- исток-запад: М-5 (Бугарија - Делчево - Кочани - Штип - Велес - Прилеп - Битола - Ресен - Охрид- Требеништа - М4 (крак Битола -граница со Грција).

На автопатската и магистралната патна мрежа се надоврзуваат регионалните патишта, што заедно со локалните категоризирани патишта ќе ја сочинуваат патната мрежа на Републиката.

Релевантен регионален патен правец за предметната локација, според Просторниот план на Република Македонија, влегува во групата на регионални патишта "Р1" и е со ознака:

- Р1306 - (Прилеп - врска со Р1303 – Кривогаштани – Крушево – Сладуево - врска со Р 1305);

Динамиката за реализација на мрежата, што ќе овозможи целосно опслужување на Републиката, ќе биде во функција на сообраќajните потреби (очекуваниот обем на сообраќajот), потребите за интеграција во европскиот патен систем, како и економската моќ на државата, а трасите на меѓународните и магистралните патишта, задолжително ќе поминуваат надвор од населените места и се предлага да се решаваат со денивелирано вкрстосување со останатата патна мрежа.

При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќaj, да се почитуваат Законот за јавни патишта, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Железнички сообраќaj: Концепцијата за развој на железничкиот систем базира на потребата за модернизација и проширување на железницата во целина,

како и поврзување на железничката мрежа на Републиката со соодветните мрежи на Република Бугарија и Република Албанија.

Железничката мрежа на Републиката, во планскиот период, треба да ја сочинуваат: магистрални железнички линии од меѓународен карактер, регионални линии и локални линии.

1. Магистрални железнички линии од меѓународен карактер:

- | | |
|-------------------------------------|----------|
| – СР- Табановце-Скопје-Гевгелија-ГР | 213,5 km |
| – СР - Блаце-Скопје | 31,7 km |
| – СР -Кременица-Битола-Велес | 145,6 km |
| – БГ -Крива Паланка-Куманово | 84,7 km |
| – АЛ-Струга-Кичево-Скопје | 143,0 km |

Покрај постојните врски Табановце и Блаце на север, односно Гевгелија и Кременица на југ, ќе се изврши и соодветно поврзување на исток кон Република Бугарија, односно на запад кон Република Албанија, со што ќе се овозможи целосно интегрирање на македонскиот железнички систем со соодветните системи на соседните држави.

Во планскиот период меѓудругото, се очекува развој на интегралниот транспорт, односно техничко-технолошкото доопремување на Македонските железници за извршување на задачите и за вклучување во меѓународниот сообраќај, што е во согласност со стратегијата на развојот на железничкиот сообраќај и со реалните можности на Државата.

Воздушен сообраќај: Воздушните патишта во Државата се интегрален дел од европската мрежа на воздушни коридори со ширина од 10 научички милји во кои контролирано се одвиваат прелетите над територијата на државата.

Примарната аеродромска мрежа треба да ја сочинуваат вкупно 4 аеродроми за јавен воздушен сообраќај, и тоа во Скопје, Охрид, Струмица и Битола. Аеродромот во Скопје е осспособен за прием и опрема на интерконтинентални авиони, аеродромот во Охрид е реконструиран во повисока-II категорија, а новите аеродроми што се предвидуваат во Струмица и Битола се предвидени да бидат со доминантна намена за карго транспорт на стоки.

Секундарната аеродромска мрежа се предлага да ја сочинуваат сегашните 5 реконструирани и технички доопремени спортски аеродроми и вкупно 15 аеродроми за стопанска авијација, од кои 7 нови. Покрај тоа треба да се уредат и околу 20 терени за дополнителен развој на воздухопловниот спорт и туризам во согласност со меѓународните прописи за ваков вид на аеродроми.

Радиокомуникациска мрежа и антенски системи

Радиокомуникациска мрежа е јавна електронска комуникациска мрежа со која се обезбедува еmitување, пренос или прием на знаци, сигнали, текст, слики и звуци или други содржини од каква било природа преку радиобранови. Основни елементи на примопредавателниот систем се: антените, антенските столбови, водови, засилувачи и друго.

Јавните електронски комуникациски мрежи треба да се планираат, поставуваат, градат, употребуваат и слично под услови утврдени со Законот за електронските комуникации, прописите донесени врз основа на него, прописите за просторно и урбанистичко планирање и градење, прописите за заштита на животната средина, нормативите, прописите и техничките спецификации содржани во препораките на Европската Унија.

Изложеноста на јавноста на нејонизирачко електромагнетно зрачење со пуштањето во работа на антенски систем не треба да ги надминува вредностите пропишани со Упатството за гранични вредности при изложеност на нејонизирачко зрачење издадено од Меѓународна комисија за заштита од нејонизирачко зрачење (ICNIRP – International Commission on Non-Ionizing Radiation Protection). Агенцијата за електронски комуникации врши контрола со мерење на нејонизирачкото електромагнетно зрачење, со цел да ја утврди усогласеноста на антенските системи со граничните вредности.

Оператори на мобилната телефонија во РСМакедонија се М-Телеком, A1 Македонија, Телекабел и Лajкамобайл. Тие во своите секојдневни развојни активности вршат:

- Квалитетно мрежно покривање со мобилен сигнал на:
 - региони, општини, населени места,
 - подрачја од јавен интерес (културно-историски, спортски, стопански, индустриски, погранични зони и др.),
 - сообраќајна и транспортна инфраструктура.
- Подготовка на проекти за развој на мрежата согласно постоечката инфраструктура на теренот.
- Усогласување на развојните планови со одделни институции на државата (министерства, управи и сл.).

Целиот овој регион, покриен е со сигнал на мобилна телефонија на мобилните оператори.

Кабелска електронска комуникациска мрежа –се користи за дистрибуција на јавни електронски комуникациски услуги до крајниот корисник. Пристапниот дел на мрежата е изграден од кабли (од бакарни парици, коаксијални, хиридни коаксијално-оптички и/или оптички) и придружни дистрибутивни и изводни точки: канали, цевки, кабелски окна/шахти, надворешни ормари и др.

Јавната кабелска електронска комуникациска мрежа и придружните средства треба да се планираат, проектираат, поставуваат и градат на начин кој нема да ја попречува работата на другите електронски комуникациски мрежи и придружни средства, како ни обезбедувањето на другите електронски комуникациски услуги.

Изградбата на јавните електронски комуникациски мрежи и придружни средства треба да се обезбеди:

- заштита на човековото здравје и безбедност,
- заштита на работната и животната средина,
- заштита на просторот од непотребни интервенции,
- заштита на инфраструктурата на изградените јавни електронски комуникациски мрежи,

- унапредување на развојот и поттикнување на инвестиции во јавните електронски комуникациски мрежи со воведување на нови технологии и услуги, а особено со воведување на следни генерации на јавни електронски комуникациски мрежи.

АД “Македонски Телекомуникации” и останатите оператори за своите корисници обезбедуваат широк опсег на услуги како што се: говорни услуги (вклучувајќи услуги со додадена вредност), услуги за пренос на податоци, пристап до Интернет, мобилни комуникациони услуги, јавни говорници и др. Комуникациските услуги се обезбедуваат врз основа на добро воспоставената електронска комуникациска мрежа со примена на најсовремени технологии.

Телефонските корисници во ова подрачје во електронско комуникацискиот сообраќај приклучени се преку телефонската централа во Прилеп.

Операторите на јавна кабелска електронска комуникациска мрежа треба да обезбедат можност за широкопојасен пристап до услуги (broadband) со големи брзини на: 100% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 30 Mbps и најмалку 50% од домаќинствата покриени со мрежата на операторот со можност за пристап до јавната комуникациска мрежа со брзина на пренос од 100 Mbps.

За новопредвидените градби, изградената електронска комуникациска инфраструктура за пренос со големи брзини треба да им овозможи на сите корисници слободен избор на оператор, а на сите оператори пристап до градбите под еднакви и недискриминаторски услови.

Заштита на животната средина

Анализата на влијанијата врз животната средина, како превентива, има за цел да ги идентификува можните проблеми, да ги рационализира трошоците и да направи оптимален избор на мерките за заштита на животната средина. За разлика од “пасивниот” пристап, со кој се применуваат заштитни мерки по настанатиот проблем, што претставува финансиско оптоварување на производителите, давачите на услуги и општеството во целост, превентивната заштита на животната средина се трансформира во елемент на развој и појдовна основа за глобалното управување со животната средина засновано на принципите на **одржливиот развој**. Одржувањето на континуитет во следењето на состојбите во медиумите и областите на животната средина, дава претстава за трендот на промени кои настанале во текот на подолг временски период на анализираното подрачје, како основа за планирање и предвидување на промените кои би можело да се очекуваат во животната средина во временската рамка на која се однесува планскиот документ.

Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште), КО Врбјани, Општина Кривогаштани, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.

Имајќи во предвид дека енергијата на сончевото зрачење претставува најобилен, неисцррен, бесплатен и обновлив извор на енергија, кој не ја загадува околината, при разработка на влијанијата од површински соларни и фотоволтаични електрани врз животната средина констатирано е дека истите не создаваат емисии на штетни материји, не трошат гориво и не создаваат бучава. Досегашните научни истражувања посочуваат дека единствено негативно влијание по човековата околина е потребата од зголемена површина на земјиште за нивно инсталирање. При реализација на предвидените активности за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани треба да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности, квалитетот и количината и режимот на површинските и подземните води.

Доколку при поставувањето на површински соларни и фотоволтаичните електрани се создаде отпад, создавачите на отпад се должни во најголема можна мера, да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. При управување со отпадот по претходно извршената **селекција**, отпадот треба да биде преработен по пат на **рециклирање**, повторно употребен во истиот или во друг процес за екстракција на секундарните сировини или пак да се искористи како извор на енергија. Создадениот отпад треба да се депонира организирано со контролиран транспортен систем во постојната депонија. Потребно е да се потенцира дека создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природното наследство

Од областа на **заштита на природата (природното наследство, природните реткости и биолошката и пределската разновидност)**, документацијата за предметниот простор треба да се усогласи со Просторниот план на Република Македонија, врз основа на режимот за заштита, ќе се организира распоред на активности и изградба на објекти кои ќе се усогласат со барањата кои ги поставува одржливото користење на природата и современиот третман на заштитата.

Особено внимание при заштита на природата, треба да се посвети на начинот, видот и обемот на изградбата што се предвидува во заштитените простори за да се одбегнат или да се надминат судирите и колизиите со инкомпабилните функции. За таа цел е неопходно почитување на следните принципи:

- Оптимална заштита на просторите со исклучителна вредност;
- Зачувување и обновување на постојната биолошка и пределска разновидност во состојба на природна рамнотежа;
- Обезбедување на одржливо користење на природното наследство во интерес на сегашниот и идниот развој, без значително оштетување на деловите на природата и со што помали нарушувања на природната рамнотежа;

- Спречување на штетните активности на физички и правни лица и нарушувања во природата како последица на технолошкиот развој и извршување на дејности, односно обезбедување на што поповолни услови за заштита и развој на природата;
- Рационална изградба на инфраструктурата;
- Концентрација и ограничување на изградбата;
- Правилен избор на соодветна локација.

Согласно Законот за заштита на природата („Службен весник на Република Македонија“ број 67/04, 14/06, 84/07, 35/10, 47/11, 148/11, 59/12, 13/13, 163/13, 41/14, 146/15, 39/16, 63/16, 113/18 и 151/21) и Законот за животна средина („Службен весник на Република Македонија“ број 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18 и 89/22) потребно е внесување на мерки за заштита на природата при планирањето и уредувањето на просторот и истите треба строго да се почитуваат.

Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште), КО Врбјани, Општина Кривогаштани, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.

Просторот на предметната документација се наоѓа на територијата на подрачјето “Пелагонија”, коешто согласно Предлог-Репрезентативната мрежа на заштитени подрачја, изработена во рамките на проектната активност Ref. RFP 79/2009 “Развој на репрезентативна мрежа на заштитени подрачја“ од Проектот 00058373-PIMS 3728 „Зајакнување на еколошката, институционалната и финансиската одржливост на системот на заштитени подрачја во Република Македонија“, технички и финансиски подржана од Програмата за развој на Обединетите нации – UNDP и Глобалниот Еколошки Фонд – GEF е предложено за заштита од како подрачје значајно за зачувување/управување со одредени видови флора и фауна или заштита на пределските карактеристики. За овие подрачја не се предлага нивно прогласување во некоја од шесте категории на заштита, туку соодветни мерки за заштита на видовите.

Просторот на предметната документација се наоѓа во подрачје “Пелагонија” кое е предложено за заштита како Емералд Подрачје.

При изработката на планската документација да се испита дали предметната локација се наоѓа во подрачје на значаен видов биодиверзитет и соодветно на добиените податоци да се превземат мерки за заштита.

Доколку при изработка на документацијата за предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат мерки за заштита на природното наследство:

- Утврдување на границите и означување на сите објекти кои би можеле да бидат предложени и прогласени како природно наследство;

- Забрана за вршење на какви било стопански активности кои не се во согласност со целите и мерките за заштита утврдени со правниот акт за прогласување на природното добро или Просторниот план за подрачје со специјална намена;
- Магистралната и останатата инфраструктура (надземна и подземна) да се води надвор од објектите со природни вредности, а при помали зафати потребно е нејзино естетско вклопување во природниот пејзаж;
- Воспоставување на мониторинг, перманентна контрола и надзор на објектите со природни вредности и преземање на стручни и управни постапки за санирање на негативните појави;
- Воспоставување на стручна соработка со соодветни институции во окружувањето;
- Почитување на начелата за заштита на природата согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културно наследство

Во своето милениумско постоење, човековата цивилизација од праисторијата до денес, на територијата на нашата држава, оставила значајни траги од вонредни културни, историски и уметнички вредности кои го потврдуваат постоењето, континуитетот и идентитетот на македонскиот народ на овие простори.

Просторниот аспект на недвижното културно наследство е предмет на анализа во корелација со долгорочната стратегија на економски, општествен и просторен развој, односно стратегија за зачувување и заштита на тоа наследство во услови на пазарно стопанство.

Републичкиот завод за заштита на спомениците на културата, за потребите на Просторниот план на Републиката, изготви Експертен елаборат за заштита на недвижното културно наследство во кој е даден Инвентар на недвижното културно наследство од посебно значење.

Инвентарот содржи список на регистрирани и евидентирани недвижни културни добра, што подразбира список на недвижните предмети со утврдено свойство споменик на културата, односно на недвижните предмети за кои основано се претпоставува дека имаат споменичко свойство. Тоа се: археолошки локалитети, цркви, манастири, џамии, бањи, безистени, кули, саат кули, турбиња, мавзолеи, конаци, мостови, згради, куќи, стари чаршии, стари градски јадра и други споменици со нивните имиња, локации, близките населени места, период на настанување и општините во кои се наоѓаат спомениците.

Согласно постоечката законска регулатива, видови на недвижно културно наследство се: споменици, споменички целини и културни предели.

На подрачјето на катастарската општина Врбјани која е предмет на анализа има евидентирани недвижни споменици на културата (Експертен елаборат):

1. Археолошки локалитет “Крушеванска Чука”(Мало Блато), Врбјани, енеолит;
2. Археолошки локалитет “Попадица”(Девет Слогови), Врбјани, енеолит;
3. Археолошки локалитет “Тумба”, Врбјани, доцноримски период;

4. Археолошки локалитет “Чука” (Ливаѓе), Врбјани, римски период;
5. Археолошки локалитет “Чукарче” (Цветковско), Врбјани, римски период;
6. Археолошки локалитет “Чукарче” (Момироско), Врбјани, железно време;
7. Археолошки локалитет “Чукарчиња”, Врбјани, железно време;
8. Црква Св. Никола, Врбјани, 1856 год.

Во Археолошката карта на Република Македонија, која ги проучува предисториските и историските слоеви на човековата егзистенција, од најстарите времиња до доцниот среден век, на анализираното подрачје на катастарската општина Врбјани, евидентирани се следните локалитети:

КО Врбјани- Крушеанска Чука, населба од енеолитското време на 1km јужно од селото или 2,2 km северно од селото Крушеани во местот што се вика Мало Блато покрај старото и новото корито на рекичката Блато. Попадица-Девет Слугови, населба од енеолитското време северозападно од селото, источно од локалитетот Чука-Ливаѓе и северозападно од патот Прилеп-Битола. Тумба, населба од доцноантичкото време источно од селото, лево од патот Славеј-Србјани. Чука-Ливаѓе, населба од римското време северозападно од селото. Чукарче Момироско, некропола од железното време на јужната страна на селото, а на левата страна од патот за Обршани. Чукарче Цветкоско, населба од римското време се наоѓа јужно од селото, од десната страна на патот за село Обршани. Чукарчиња, тумули од железното време.

Според Просторниот план на Р.Македонија, најголем број на цели се однесуваат на третманот и заштитата на културното наследство во плановите од пониско ниво.

При изработка на планска документација од пониско ниво, да се утврди точната позиција на утврдените локалитети со културно наследство и во таа смисла да се применат плански мерки за заштита на недвижното наследство:

- задолжителен третман на недвижното културно наследство во процесот на изработката на просторните и урбанистичките планови од пониско ниво заради обезбедување на плански услови за нивна заштита, остварување на нивната културна функција, просторна интеграција и активно користење на спомениците на културата за соодветна намена, во туристичкото стопанство, во малото стопанство и услугите, како и во вкупниот развој на државата;
- планирање на реконструкција, ревитализација и конзервација на најзначајните споменички целини и објекти и организација и уредување на контактниот, околниот споменичен простор заради зачувување на нивната културно - историска димензија и нивна соодветна презентација;
- измена и дополнување на просторните и урбанистичките планови заради усогласување од аспект на заштитата на недвижното културно наследство.

Културното недвижно наследство во просторните и урбанистички планови треба да се третира на начин кој ќе обезбеди негово успешно вклопување во просторното и организационо ткиво на градовите и населените места или пошироките подрачја и потенцирање на неговите градежни, обликовни и естетски вредности.

Туризам и организација на туристички простори

Туризмот и угостителството со својата основна функција-прифаќање, сместување и истовремено задоволување на голем број разновидни барања и желби на туристите, влијае врз вкупната економија и развојот на одредена средина, а исто така има изразено влијание и врз просторот во кој ја извршува својата дејност. Туризмот со своето мултилицирано влијание во процесот на стопанисување, посредно и непосредно, ги вклучува и другите гранки и дејности во вкупната понуда на туристичкиот пазар. Ова пред се, се однесува на угостителството, трговијата, сообраќајот, занаетчиството, здравството и на разни други видови услуги. Исто така, преку туризмот се нудат и се продаваат нематеријални вредности, како што се: разни информации, обичаи, фолклор, забава, спортско-рекреативни активности и слично.

Врз основа на комплексно согледаните природни и создадени услови и ресурси по обем, квалитет, распространетост или уникатност, функционалност, атрактивност и степен на активираноста, на територијата на РС Македонија како посебни целини може да се издвојат следните видови на туристички потенцијали: водените површини, планините, бањите, целините и добрата со природно и културно наследство, транзитните туристички правци, градските населби, ловните подрачја и селата.

Согласно со основните долгорочни цели, концептот и критериумите за развој и организација на туристичката понуда, во Државата се дефинирани вкупно 10 туристички региони со 54 туристички зони.

Предметната локација припаѓа на Пелагониски туристички регион со 9 туристички зони и 25 туристички локалитети.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

Согласно Просторниот план на Република Македонија, предметната локација за површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), КО Врбјани, Општина Кривогаштани, се наоѓа во индиректно загрозени простори од воени дејства. Тоа се ридско- планински и субпланински простори, кои се наоѓаат во непосредна близина на просторите со висок степен на загрозеност (самите не се директно изложени на борбени дејства) или во близина на просторите за формирање слободна територија, поради што се погодни за принуден и повремен престој на борбените единици, евакуираното население и др.

Согласно Законот за заштита и спасување („Службен весник на Република Македонија“ број 93/12 - пречистен текст, 41/14, 129/15, 71/16, 106/16, 83/18 и 215/21), задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување кои опфаќаат урбанистичко-технички и хуманитарни мерки, а се применуваат во процесот на планирање и уредување на просторот и проектирање и изградба на објектите, на начин кој го уредува Владата со подзаконски акт.

Сеизмичките појави - земјотресите се доминантни природни непогоди во Државата, кои можат да имаат катастрофални последици врз човекот и природата. Присутни се низ вековите, на десет сеизмички жаришта во земјата или во

нејзината поблиска и поширока околина. Земјотресите со умерени магнитуди ($M < 6,0$) можат да предизвикаат сериозни разурнувања, бидејќи традиционално градените објекти, особено во руралните средини, не можат да ги издржат овие земјотреси без значителни оштетувања. Историските податоци покажуваат дека силните земјотреси генериирани на територијата на државата се проследени и со појава на колатерални хазарди (ликвификација, одрони, свлечишта, пукнатини, раседници, померувања), со доминантни одрони и свлечишта, што уште повеќе ги зголемува негативните последици на земјотресите.

Во досегашниот просторен развој на Републиката, природните богатства, географските, морфолошките и другите погодности имале доминантно влијание врз изградбата и уредувањето на нејзината територија, без оглед на присутните сеизмички ризици. Тоа создава конфликтна ситуација во која најголемите градови, најголем број на населението, индустриските капацитети и најзначајните комуникации, како што се коридорите север - југ и исток - запад, се лоцирани во зоните со најголема сеизмичност (интензитет од VII – X степени на МКС -64).

Локацијата за која се наменети условите за планирање на просторот се наоѓа во зона со **VII степени по Меркалиевата скала на очекувани земјотреси**.

Намалување на сеизмичкиот ризик може да се изврши со задолжителна примена на нормативно - правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Во инвестиционите проекти треба да се разработат мерките за заштита на човекот, материјалните добра и животната средина од природни катастрофи.

Неопходно е перманентно ажурирање на плановите за заштита од елементарни непогоди, кои согласно законските обврски постојат за целата територија на државата, поради присутниот сеизмички хазард, како и изложеноста на други природни катастрофи. Со реализација на наведените приоритети се создаваат реални услови за успешна инженерска превенција и намалување на сеизмичкиот ризик на територијата на целата Држава, односно за ефикасен менаџмент на ефектите и вонредните состојби предизвикани од силните сеизмички сили.

За успешно функционирање на заштитата од природни и елементарни катастрофи во процесот на урбанистичко планирање потребно е да се преземат соодветни мерки за **заштита од пожари**, односно евентуалните човечки и материјални загуби да бидат што помали во случај на пожари.

Во однос на диспозицијата на противпожарната заштита, предметната локација во случај на пожар ќе ја опслужуваат противпожарни единици од градот **Прилеп**.

Во процесот на планирање потребно е да се води сметка за конфигурацијата на теренот, степен на загрозеност од пожари и услови кои им погодуваат на пожарите: климатско-хидролошките услови, ружката на ветрови и слично кои имаат влијание врз загрозеност и заштита од пожари.

Заради поуспешна заштита во урбанистички планови се превземаат низа мерки за отстранување на причините за предизвикување на пожари, спречување

на нивното ширење, гаснење и укажување помош при отстранување на последиците предизвикани со пожари, кои се однесуваат на:

- изворите за снабдување со вода, капацитетите на водоводната мрежа и водоводните објекти кои обезбедуваат доволно количество вода за гаснење на пожари;
- оддалеченоста меѓу зоните предвидени за станбени и јавни објекти и зоните предвидени за индустриски објекти и објекти за специјална намена за сместување лесно запаливи течности, гасови и експлозивни материи;
- широчината, носивоста и проточноста на патиштата со кои ќе се овозможи пристап на противпожарни возила до секој објект и нивно маневрирање за време на гаснење на пожарите.

Заштитата од пожари опфаќа мерки и дејности од нормативен, оперативен, организационен, технички, образовно-воспитен и пропаганден карактер, кои се уредени со Законот за заштита и спасување, како и Уредбата за спроведување на заштитата и спасувањето од пожари.

При појава на природни стихии, како што се поплавите, секое организирано општество превзема активни и пасивни мерки за организирана одбрана.

Појавата на **поплави** првенствено е поврзана со природните езера и хидрографската мрежа, но најчестиот вид на поплави и најголемата опасност од нив, сепак, доаѓа од поројните водотеци. Согласно со ова за донесување на брзи, исправни и ефикасни одлуки неопходно е да се располага со:

- однапред разработен план;
- сигурни информации за состојбата во загрозеното подрачје;
- сигурни прогностички информации за очекуваните сосотојби.

Од метеоролошки појави со карактеристики на елементарни непогоди се манифестираат појавата на град, луѓени ветрови и магли.

Согласно Просторниот План на Република Македонија, локацијата со намена **површински соларни и фотоволтаични електрани, (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште) КО Врбјани, Општина Кривогаштани** се наоѓа во потенцијална зона на ликвификација.

Ликвифакцијата претставуваат доминантен колатерален хазард на кои, територијата на Државата, а со тоа и предметната локација, може да бидат изложени во сеизмички услови. Од геотехнички аспект, овие хазарди се релативно плитки феномени кои настануваат во случај кога динамичката јакост на површинските почвени материјали е надмината, или во случај на пореметување на лабилните стенски блокови и изолирани карпи.

Доколку на предметната локација се потврди веројатноста за настанување на ликвификација, да се предвидат соодветни мерки за заштита согласно законската регулатива.

Едно од можните и неопходно потребни превентивни мерки за заштита од **техничко - технолошки катастрофи** е планирањето, кое преку осознавање и анализа на состојбите и опасностите од можните инциденти, во одржувањето на инсталациите и опремата, треба да создаде прифатлив однос кон животната средина.

Потребна е доследна примена на основните методолошки постапки за планирање и уредување на просторот:

- оценка на состојбите на природните компоненти на животната средина и степенот на загрозеност од појава на технички катастрофи;
- оценка на оптовареноста на просторот со технолошки системи со одредено ниво на ризик;
- анализа на меѓусебната зависност на природните услови и постојните технолошки системи;
- дефинирање на нивото на постојниот ризик при редовна секојдневна работа на технолошките системи и при појавата на инцидентни случаи;
- процена на загрозеноста на луѓето и материјалните добра;
- утврдување на критериумите за избор на оптимална варијанта на заштита врз основа на проценетиот степен на загрозеност.

Со примена на оваа методолошка постапка може да се очекува остварување на следните основни цели за заштита од техничко-технолошки катастрофи:

- максимално усогласување и користење на просторот од аспект на заштита во рамките на просторните можности;
- вградување на мерките на кои се заснова организацијата на заштита и спасување на човечките животи и материјалните добра од техничко-технолошки катастрофи во определувањето на намената на просторот;
- интегрирање на елементите на загрозеноста на прашањата врзани со заштитата на животната средина.

Заради постигнување на целосна заштита на луѓето, материјалните добра и потесната и пошироката животна средина постојат три нивоа на преземање на сигурносни, превентивни мерки:

Прво ниво: ги вклучува сите мерки кои се преземаат во одржувањето на опремата и инсталациите, заради сигурно користење на опасни материјали во технолошките процеси и одбегнување на технолошки катастрофи.

Второ ниво: се однесува на сите мерки кои треба да обезбедат ограничување на емисијата како последица од пожар, експлозија или ослободување на хемикалии, што може да се случи во околности на поголеми индустриски акциденти.

Трето ниво: вклучува мерки кои се преземаат за заштита на животната средина во смисла на ограничување на ефектите од емисија на опасни материи, или последици од пожар и експлозии.

При изработката на плановите од пониско ниво треба да се има предвид следното:

- Потребата од оформување на системот на евидентија и анализа на технолошките акциденти, компатибилен на системот МАРС на Европската унија, како база за евидентија на опасни материјали, присутни во технолошките постројки и можни причини на катастрофи.
- Потребата од предвидување на превентивни мерки од страна на стопанските субјекти за спречување на технолошки катастрофи, базирани врз анализата на однесувањето на исти или слични постројки.

- Изработка на соодветни планови и програми за заштита на населението и едукација и тренинг на персоналот во случај на евентуална техничка катастрофа.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

Во процесот за проценка на влијанието на плановите, стратегиите и програмите врз животната средина и врз здравјето на луѓето (Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина-СОВЖС), покрај проценката на влијанијата се предвидуваат и мерки кои имаат за цел заштита на животната средина од сите можни влијанија и тоа уште во процесот на планирање и донесување одлуки за одредени стратегии, планови и програми, т.е. плански документи. Преку навремено спроведување на постапката за СОВЖС се обезбедува идентификување на потенцијалните позитивни и негативни влијанија од реализацијата на планскиот документ врз животната средина, а исто така се дефинираат и алтернативи и можни мерки за спречување, намалување и ублажување на негативните влијанија врз сите елементи на животната средина.

СОВЖС се подготвува во согласност со националната легислатива и одредбите од друга релевантна меѓународна легислатива, која е инкорпорирана во националната, во форма на законски и подзаконски акти и Конвенции, кои се ратификувани од страна на РСМ со посебни закони.

Целта на СОВЖС постапката е да се процени дали планскиот документ е во согласност со поставените цели за животна средина на национално и меѓународно ниво. Целите на стратегиската оцена на влијанието врз животната средина се прикажани преку статусот на: населението, социо-економски развој, човековото здравје, воздухот, климатските промени, водата, почвата, природното и културното наследство и материјалните добра.

Најдобро е процесот на стратегиска оцена на влијанието на планскиот документ да се одвива паралелно со развојот на планскиот документ, со цел навремено да се земат во предвид целите на животната средина при дефинирање на целите на самиот плански документ.

Постапката за стратегиска оцена на влијанието врз животната средина се спроведува во неколку фази, од кои првата е **Утврдување на потреба од спроведување на СОВЖС**(дали планскиот документ ќе има значителни влијанија врз животната средина) согласно со Уредбата за стратегиите, плановите и програмите, вклучувајќи ги и промените на тие стратегии, планови и програми, за кои задолжително се спроведува постапка за оцена на нивното влијание врз животната средина и врз животот и здравјето на луѓето. Оваа фаза претставува изготвување на Одлуката за спроведување или неспроведување на СОВЖС. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена во која се образложени причините за спроведувањето, односно не спроведувањето согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би

можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

Влијанијата, кои се претпоставува дека може да произлезат на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште), КО Врбјани, Општина Кривогаштани, може да се разгледуваат од аспект на негативни влијанија и од аспект на идни бенефиции, односно позитивни влијанија:

- На просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште), КО Врбјани, Општина Кривогаштани во рамките на планскиот опфат, се очекува да предизвика позитивни импулси и ефекти врз целото непосредно опкружување од аспект на повисока организација, инфраструктурна опременост и уреденост на просторот. Поставувањето на површински соларни и фотоволтаични електрани ги подобрува перформансите на електроенергетската мрежа, го намалува увозот на електрична енергија и емисиите на стакленички гасови.
- На просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште), КО Врбјани, Општина Кривогаштани, ќе има и негативни влијанија врз животната средина, посебно во фазата на поставување на планираните содржини. Влијанијата што ќе се јават во фаза на поставување (емисии на штетни материји во воздухот, можни штетни влијанија врз почвата (директни и индиректни), емисии на бучава, отпад и влијанија врз флората и фауната), ќе бидат локални и со ограничен временски рок. Влијанијата кои ќе се јават во фазата на експлоатација се проценуваат како малку значајни, имајќи го во предвид фактот дека површинските соларни и фотоволтаични електрани не создаваат емисии на штетни материји, не трошат гориво и не создаваат бучава. Мерки за заштита од влијанија врз животната средина се наведени во секторската област: заштита на животната средина.
- Поради потребата од зголемена површина на земјиште за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредувањето на земјиштето и утврдување на нормите и стандардите за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

- Предметниот опфат нема конфликт со планираните енергетски водови, радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Во експлоатациониот период не се очекува значајни влијанија врз животот и здравјето на луѓето, затоа што видот и природата на планираните содржини со намена фотоволтаични електрани не спаѓаат во групата на големи и директни загадувачи на животната средина и животот и здравјето на луѓето.
- Просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште), КО Врбјани, Општина Кривогаштани, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство. Доколку при изработка на предметната документација или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно со законската регулатива.
- Во делот за заштита на културното наследство, културното наследство е наведено на ниво на катастарска општина, поради што при изработка на планска документација потребно е да се утврди дали на предметната локација има културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото и да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива.
- Со имплементацијата на документацијата на предметниот простор не постои можност за појава на прекугранични влијанија, ниту во фазата на поставување, ниту во фазата на експлоатација, поради доволната оддалеченост на предвидениот опфат од границите на Државата.
- Мерки за ублажување на негативните влијанија од евенуални несреќи и хаварии се наведени во секторската област: Защита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата на предметниот простор со намена површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште), КО Врбјани, Општина Кривогаштани, задолжително да се земат во предвид претходно наведените забелешки, како и забелешките од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

Усогласување на планската документација со Просторниот план

Сите активности во просторот треба да се усогласат со насоките на Просторниот план на државата, особено значителните и оние кои се однесуваат на планирањето и изградбата на:

- државните инфраструктурни системи (патишта, железници, воздушен сообраќај, телекомуникации);
- енергетските системи, енерговоди и поголеми водостопански системи;
- градежните објекти важни за Државата;
- капацитетите на туристичката понуда;
- стопанските комплекси и оние кои се однесуваат на поголеми концентрации (слободни економски зони);
- капацитетите за користење на природните ресурси.

Просторните планови на регионите и подрачјата од посебен интерес и урбанистичките планови се усогласуваат со Просторниот план на Републиката, особено во однос на следните елементи:

- намената и користењето на површините;
- **мрежата на инфраструктура;**
- мрежата на населби;
- заштитата на животната средина.

Насоките на Просторниот план на Републиката во однос на намената и користењето на површините се однесуваат на заложбата при изработката на урбанистичките планови, површините за сите урбани содржини треба да се бараат исклучиво на површини од послаби бонитетни класи (над IV категорија).

Посебни мерки и активности за остварување на рационалното користење и заштита на просторот, како и посебни интереси на просторниот развој се:

- Обезбедување на спроведување на постојните закони и прописи со кои се заштитува просторот, ресурсите и националното богатство и се организира и уредува просторот со цел за вкупен развој.
- Рационално користење на подрачјата за градба и нивно проширување или формирањето на нови врз база на критериумите за изготвување на соодветна планска документација.
- Насоките и критериумите за уредување на просторот надвор од градежните подрачја треба да се утврдат со помош на стручни основи и упатствата од ресорите на земјоделството, водостопанството, шумарството и заштитата на животната средина.

ЗАКЛУЧНИ СОГЛЕДУВАЊА

Условите за планирање на просторот се наменети за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште) на КП 451/2 дел од КП 2185 дел од КП 450 и дел од КП 452 КО Врбјани, Општина Кривогаштани кој претставуваат планирано проширување на претходно издадени Услови на планирање на просторот за изработка на Урбанистички план вон населено место за изградба на стопански комплекс на локалитетот кој ги опфаќа КП 444, КП 445, КП 446, КП 448, КП 449, КП 450 и КП 451, КО Врбјани, Општина Кривогаштани со тех.бр. Y30910 Површината на проширувањето на планскиот опфат изнесува 1,37 ha. Планираната моќност на фотоволтаичната електрана е до 1 MW.

Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање и Правилникот за урбанистичко планирање.

Условите за планирање треба да претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот на населбата и поставување на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот, обработени во согласност со Просторниот план на Република Македонија.

При изработка на документацијата за предметниот простор треба да се земат во предвид горенаведените забелешки и следните поединечни заклучни согледувања од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија:

Економски основи на просторниот развој

- Според определбите на Просторниот план, идниот развој и разместеност на производните и услужни дејности треба да базира на одржливост на економијата применувајќи ги законитостите на пазарната економија и релевантната законска регулатива од областа на заштитата на животната средина, особено превенција и спречување на негативните влијанија на економските активности врз животната и работна средина.
- Реализација на документацијата со намена површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште), КО Врбјани, Општина Кривогаштани, ќе биде во функција на одржливиот развој преку производство на енергија од обновливи извори.

Користење и заштита на земјоделско земјиште

- Согласно Просторниот план на Република Македонија просторот на Државата е поделен во 6 земјоделско стопански реони и 54 микрореони. Предметната локација припаѓа на Пелагонискиот реон кој има 10 микрореони.
- При изработка на предметната документација, неопходно е воспоставување и почитување на ефикасна контрола на користењето и уредување на нормите и стандарди за градба. Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е

заштитата на земјоделското земјиште, а особено стриктното ограничување на трансформацијата на земјиштето од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

Водостопанство и водостопанска инфраструктура

- Сливот на горниот тек на Црна Река е богат со вода, што го покажува и специфичното истекување (л/сек/км²), кое изнесува 11,9 л/сек/км² кај водомерниот профил „Доленци“ (кој го опфаќа изворишниот дел) и 5,2 л/сек/км² кај водомерниот профил „Расимбегов Мост“. Изградбата на површинските соларни и фотоволтаични електрани (фотонапонски панели кои се градат на земјиште) со кои ќе се користи сончевата енергија како обновлив ресурс за производство на електрична енергија, како и искористувањето на хидроенергетскиот потенцијал со кој располага ВП „Пелагонија“ ќе допринесе за подобрување на енергетската покриеност на потрошувачите во согласност со принципите на еколошко искористување на ресурсите.
- За наводнување на обработливите површини во ВП „Пелагонија“ изградени се системи за наводнување кои покриваат површина од 24743 ха. во Прилепско Поле и Битолско Поле, а за планскиот период се предвидува проширување за нови 85223 ха. При изработка на документацијата за површинските соларни и фотоволтаични електрани да се утврди местоположбата на постоечката и планираната инфраструктура за наводнување и да се предвидат мерки со што ќе се избегнат можните конфликти во функционирањето на електраните и објектите од системот за наводнување.

Енергетика и енергетска инфраструктура

- Локацијата наменета за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште), КО Врбјани, Општина Кривогаштани, нема конфликт со постојните и планирани преносни и конективни водови.
- Поставувањето на површински соларни и фотоволтаични електрани ги подобрува перформансите на електроенергетската мрежа, го намалува увозот на електрична енергија и емисиите на стакленички гасови.

Урбанизација и мрежа на населби

- Иницијативата за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште), КО Врбјани, Општина Кривогаштани, ќе овозможи поефикасно снабдување на населбите со електрична енергија, што е особено значајно за оние кои немаат соодветно, односно квалитетно снабдување. Преку воведување на алтернативни извори на енергија се овозможува заштеда на необновливи извори на енергија што е еден од основните приоритети во одржливиот развој.

Домување

- Иницијативата за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште), КО Врбјани, Општина Кривогаштани, е во функција на обезбедување поквалитетни услуги за снабдување на домаќинствата со електрична енергија во овој дел на Републиката, со што се овозможува квалитативно и квантитативно подигнување на комуналната опременост на станот.

Јавни функции

- Локацијата за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште), КО Врбјани, Општина Кривогаштани, е во функција на развој на стопанските активности и е надвор од урбаниот опфат на најблиската населба, така што нема препораки и обврски за организација на јавни функции, што значи дека се исклучени и можностите за било каков конфликт помеѓу два типа на функции.

Индустрија

- Со плански и организиран начин на ширење на инфра и супраструктурата и создавањето на други погодни услови за локација на производни капацитети во просторот околу општинските центри и во поширокиот рурален простор, се обезбедуваат основи врз кои може да се остварува просторната разместеност на индустријата, преку моделот на концентрираната дисперзија.
- Реализација на документацијата со намена површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште), КО Врбјани, Општина Кривогаштани, ќе биде во функција на развој на енергетскиот сектор преку производство на енергија од обновливи извори, што кореспондира со основните определби на Просторниот план на Р Македонија за одржлив развој.

Сообраќајна инфраструктура

- Според Просторниот план на Република Македонија автопатската и магистрална патна мрежа релевантна за предметниот простор е:
- А3 - (Крстосница Требениште-врска со А-2-крстосница Подмолье-Охрид-Косел-Ресен-Битола-Прилеп-Велес-Штип-Кочани-Делчево-граница со Бугарија-границен премин Рамна Нива), делница Битола-крстосница Кукуречани-граница со Грција-границен премин Меџитлија-делница Косел-врска со А-3-Охрид-граница со Албанија-ГП Љубаништа);
- Релевантен регионален патен правец за предметната локација влегува во групата на регионални патишта "Р1" и е со ознака:

- P1306 - (Прилеп-врска со Р1303 – Кривогаштани – Крушево - Сладуево - врска со Р1305);
- При изработка на планската документација од аспект на безбедноста во Патниот сообраќај, да се почитуваат Законот за јавни патишта, како и важечките Законски и подзаконски акти кои ја допираат оваа област.

Радиокомуникациска и кабелска електронско комуникациска мрежа

- Локацијата за површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште), КО Врбјани, Општина Кривогаштани, нема конфликт со постојните и планирани радиокомуникациски и кабелски електронско комуникациски мрежи.
- Преку кабелските електронски комуникациски мрежи, на крајните корисници треба да им се обезбеди сигурен пренос на јавни електронски комуникациски услуги со задоволување на одредени општи и посебни услови за квалитет, во согласност со Законот за електронските комуникации и препораките за обезбедување на одредено ниво на квалитет на пренос.

Заштита на животна средина

- Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина на просторот за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште), КО Врбјани, Општина Кривогаштани, потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во законската регулатива од областа на заштита на животната средина и подзаконските акти донесени врз нивна основа.
- Да се внимава да не дојде до искористување на земјиштето на начин и обем со кој би се загрозиле неговите природни вредности.
- Да се превземат активности за намалување на бучавата и вибрациите од опремата, со цел да се избегнат негативните ефекти од бучавата и да се почитуваат пропишаните гранични вредности за дозволено ниво на бучава во животната средина.
- Создавачите на отпад се должни во најголема можна мера, да го избегнат создавањето на отпад и да ги намалат штетните влијанија на отпадот врз животната средина, животот и здравјето на луѓето. При управување со отпадот по претходно извршената селекција, отпадот треба да биде преработен по пат на рециклирање, повторно употребен во истиот или во друг процес за екстракција на секундарните сировини или пак да се искористи како извор на енергија.
- Евентуалниот отпад што може да се формира во тек на поставувањето и експлоатациониот период треба да се депонира организирано со контролиран транспортен систем во постојната депонија.
- Создавачот и/или поседувачот на отпадни материји и емисии ги сноси сите трошоци за санација на евентуално предизвиканите нарушувања во животната средина.

Заштита на природно наследство

- Согласно Студијата за заштита на природното наследство, изработена за потребите на Просторниот план на Република Македонија, на просторот со намена површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште), КО Врбјани, Општина Кривогаштани, нема регистрирано ниту евидентирано природно наследство.
- Доколку при изработка на документацијата на предметниот простор или при уредување на просторот се дојде до одредени нови сознанија за природно наследство кое би можело да биде загрозено со урбанизацијата на овој простор, потребно е да се предвидат соодветни мерки за заштита на природното наследство согласно Законот за заштита на природата.

Заштита на културното наследство

- Согласно податоците од Експертниот елаборат за заштита на културното наследство и Археолошката карта на Република Македонија¹ на подрачјето на катастарската општина Врбјани има евидентирани недвижни споменици на културата и археолошки локалитети.
- При изработка на планска документација од пониско ниво да се утврди точната локација на евидентираното и регистрираното културно наследство и во таа смисла да се применат соодветните плански мерки за заштита на истото.
- Доколку при изведување на земјаните работи се наиде на археолошки артефакти, односно дојде до откривање на материјални остатоци со културно-историска вредност, потребно е да се постапи во согласност со постоечката законска регулатива (Закон за заштита културното наследство - „Службен весник на Република Македонија“ број 20/04, 115/07, 18/11, 148/11, 23/13, 137/13, 164/13, 38/14, 44/14, 199/14, 104/15, 154/15, 192/15, 39/16 и 11/18, 20/19), односно веднаш да се запре со отпочнатите градежни активности и да се извести надлежната институција за заштита на културното наследство.

Туризам и организација на туристички простори

- Предметната локација за која што се наменети Условите за планирање, припаѓа на Пелагониски туристички регион во кој се утврдени 9 туристички зони со 25 туристички локалитети.
- Согласно поставките на Концептот и критериумите за развој и организација на туристичката дејност, за непречен развој на вкупната туристичка понуда на ова подрачје, се препорачува, при идната организација на стопанските дејности да се почитуваат критериумите за заштита и одржлив економски развој.

Заштита од воени разурнувања, природни и техничко-технолошки катастрофи

- Локацијата која е наменета за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на

¹ МАНУ Скопје, 1996г.

електрична енергија кои се поставуваат на земјиште), КО Врбјани, Општина Кривогаштани се наоѓа во индиректно загрозени простори од воени дејства. Според тоа во согласност со Законот за заштита и спасување, задолжително треба да се применуваат мерките за заштита и спасување.

- Задолжителна примена на мерки за заштита од пожар.
- Согласно Просторниот План на Република Македонија, локацијата со намена површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште) КО Врбјани, Општина Кривогаштани се наоѓа во потенцијална зона на ликвификација. Доколку на предметната локација се потврди веројатноста за настанување на ликвификација, да се предвидат соодветни мерки за заштита согласно законската регулатива.
- Анализираниот простор се наоѓа во подрачје каде се можни потреси со јачина до VII степени по МКС, што наметнува задолжителна примена на нормативно-правна регулатива, со која се уредени постапките, условите и барањата за постигнување на технички конзистентен и економски одржлив степен на сеизмичка заштита, кај изградбата на новите објекти.

Насоки за потребата од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина

- При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за не спроведување на стратегиска оцена за документацијата на предметниот простор за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани (фото-напонски панели за производство на електрична енергија кои се поставуваат на земјиште), КО Врбјани, Општина Кривогаштани, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со Просторниот план на Република Македонија.

ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

2002 - 2020

МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ
АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

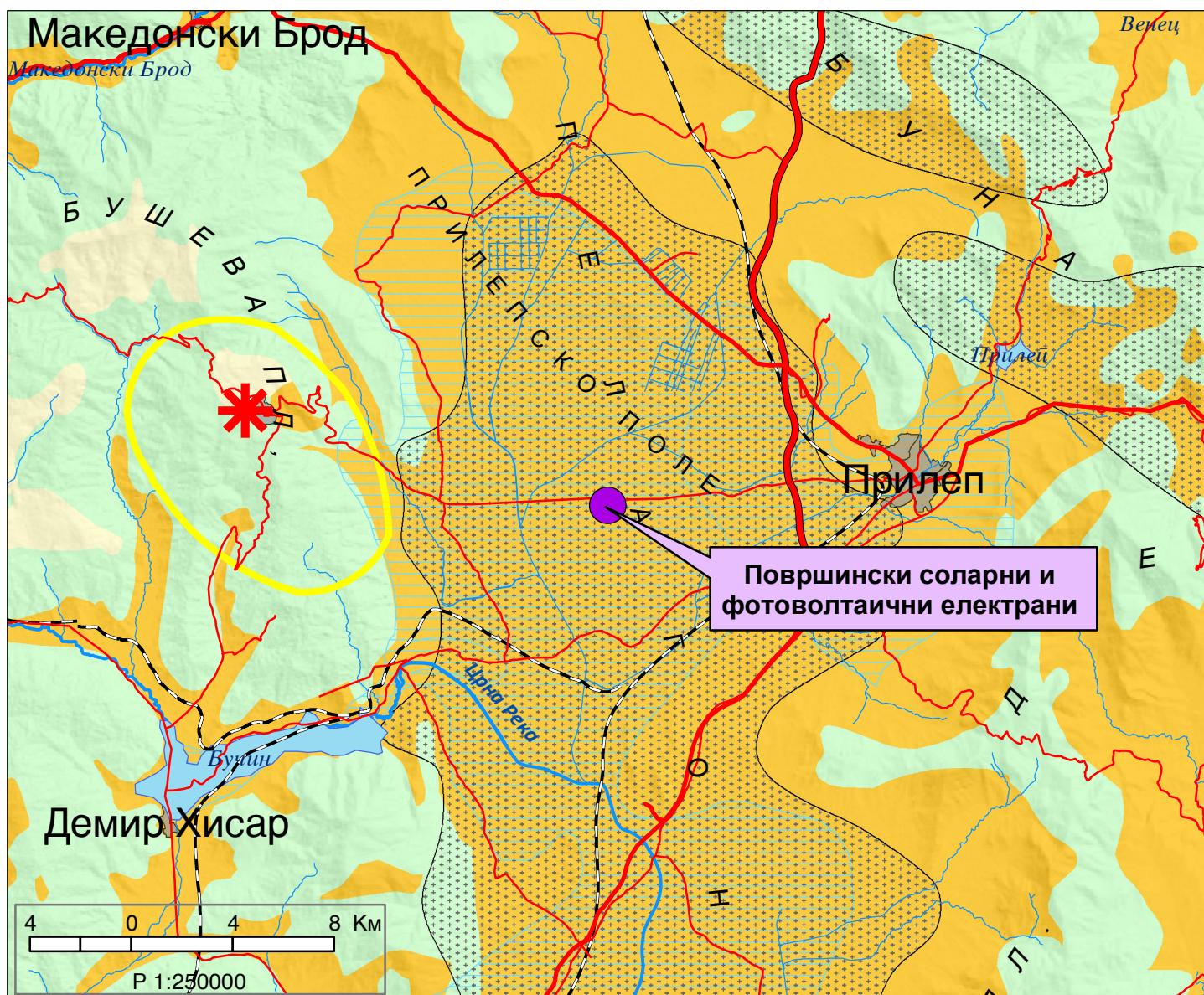
Биланс на намена на површините

Користење на земјиштето

Карта бр. 20

Легенда:

шуми и шумско земјиште	зони за експлоат. на минерали	автопат
земјоделско земјиште	туристички простори	магистрален пат
наводнувани површини	транзитни коридори	регионален пат
високопланински пасишта	туристички центри	железничка мрежа
акумулации		воздухопловно пристаниште



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

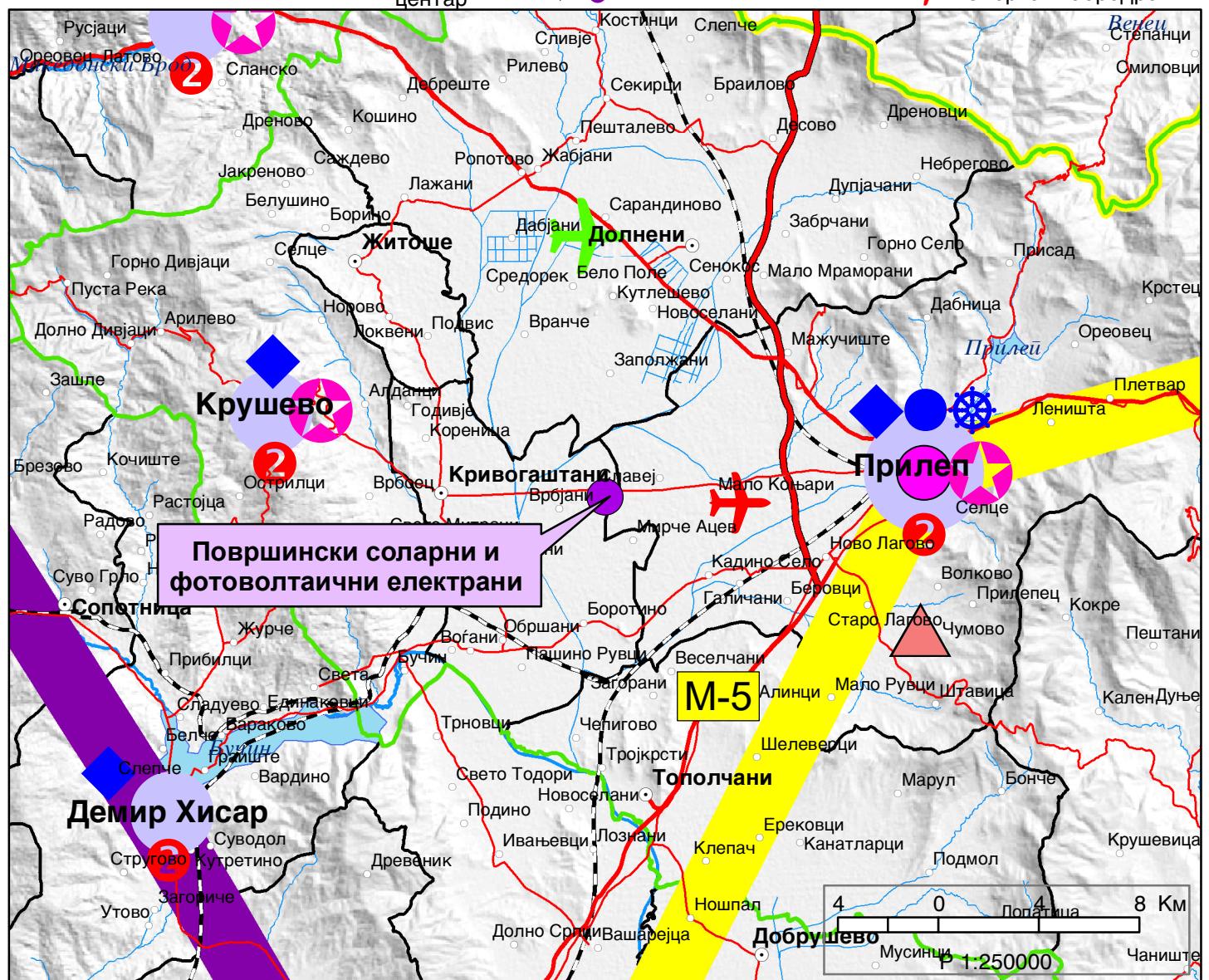
Тема:

Просторно-функционална организација

Систем на населби и сообраќајна мрежа

Карта бр. 22

Легенда:



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА 2002 - 2020



МИНИСТЕРСТВО ЗА ЖИВОТНА СРЕДИНА И ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ



АГЕНЦИЈА ЗА ПЛАНИРАЊЕ НА ПРОСТОРОТ

Сектор:

Синтезни карти

Тема:

Техничка инфраструктура

Водостопанска и енергетска инфраструктура

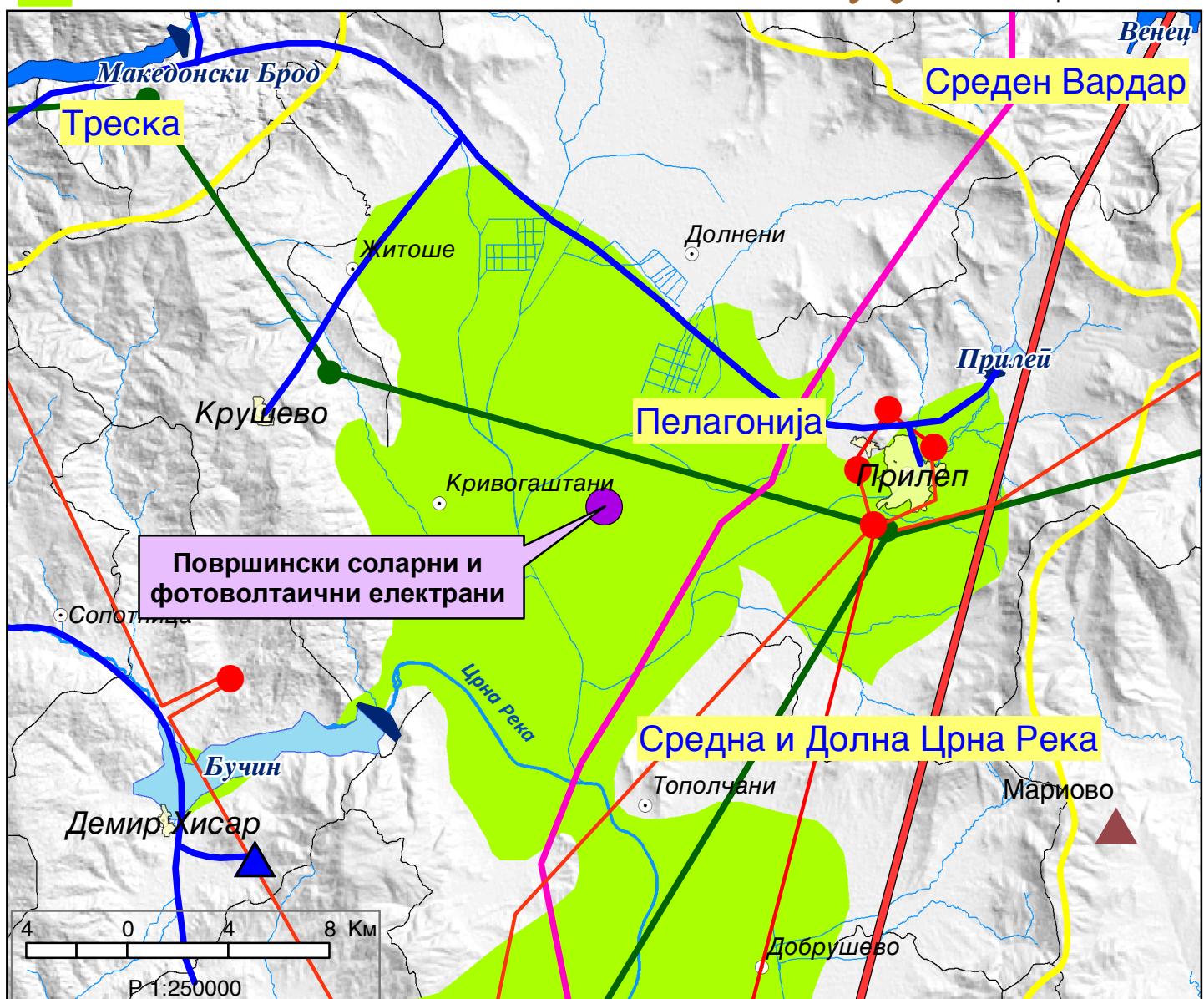
Карта бр. 23

Легенда:

- ▲ Изворишта
- ~~~~ Водоводен систем
- ~~~~ Регионален водост. систем
- Акумулации
- Акумулации по 2020г.
- Природни езера
- Наводнувани површини

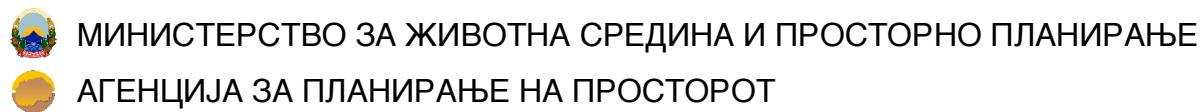
- Водостопански подрачја
- Термоелектрани
- Хидроелектрани
- Далноводи
- ~~~~ 110 kV
- ~~~~ 220 kV
- ~~~~ 400 kV
- Трафостаници
- 110 kV
- 220 kV
- 400 kV

- Рафинерија
- ~~~~ Нафтоворд
- Индустриски топлани
- ▲ Рудник на јаглен
- Брикетара
- ~~~~ Гасовод
- Регулациони станицы
- ~~~~ Канализационен систем



ИЗВОД ОД ПРОСТОРЕН ПЛАН НА РЕПУБЛИКА МАКЕДОНИЈА

2002 - 2020



Сектор:

Синтезни карти

Тема:

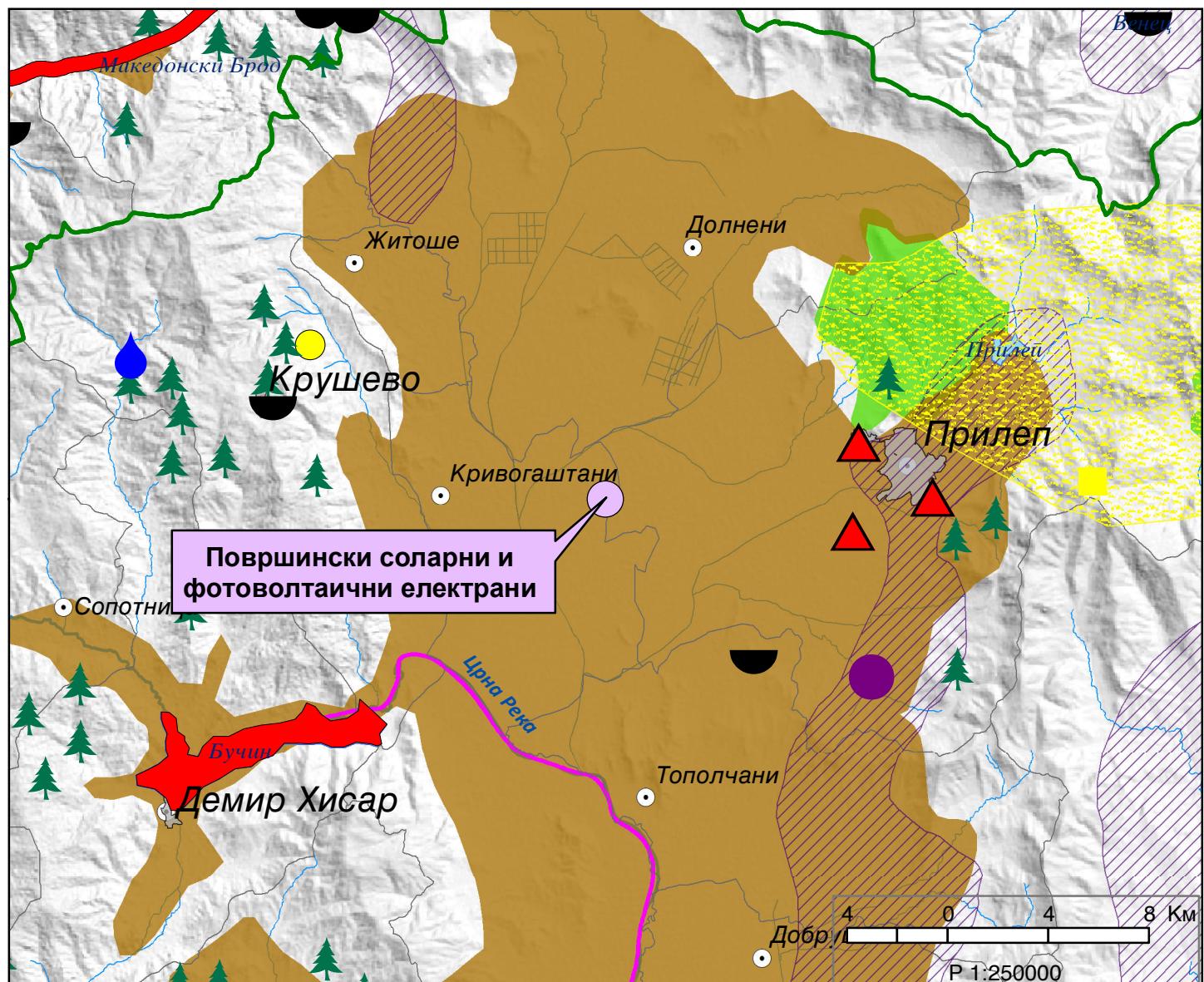
Заштита на животната средина

Реонизација и категоризација на просторот за заштита

Карта бр. 24

Легенда:

Граници на региони за управување со животната средина	Заштита на акумулации и реки за водозафати	Поволни хидрографски средини за лоцирање на депонии
Заштита на простори со природни вредности	Рекултивација на деградирани простори	Споменичко подрачје
Рекултивација на деград. простори	Заштита на земјоделско земјиште	Археолошки локалитети
Управување со загад. на воздух и вода	Заштита на шуми	Споменички целини
Заштита на реки со нарушен квалитет	Поволни подрачја за лоцирање регионални санитарни депонии	





СЕКТОР ЗА ПРОСТОРНО ПЛАНИРАЊЕ

Арх.бр. УП1-15 1295/2023

Дата: 09.06.2023

Врз основа на член 88 од Законот за општа управна постапка („Службен весник на Република Македонија“ бр. 124/15), како и врз основа на член 42, став 1 и став 9 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ бр. 32/20), а во врска со член 4, став 3 од Законот за спроведување на Просторниот план на Република Македонија („Службен весник на Република Македонија“ бр. 39/04), министерот за животна средина и просторно планирање, го донесе следното:

РЕШЕНИЕ
за Услови за планирање на просторот

1. Со ова Решение на Општина Кривогаштани ѝ се издаваат **Услови за планирање на просторот за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште)**, на КП 451/2, дел од КП 2185, дел од КП 450 и дел од КП 452, КО Врбјани, Општина Кривогаштани.

- **Површината на планскиот опфат за која се издаваат Условите за планирање на просторот изнесува 1,37 ха.**
- Оваа површина претставува проширување на плански опфат за кои веќе има издадено Услови за планирање на просторот (тех бр. Y30910, од ноември, 2010 година), за кој е донесен Урбанистички план вон населено место за изградба на стопански комплекс на локалитетот кој опфаќа делови од КП 444, КП 445, КП 446, КП 448, КП 449, КП 450 и 451 КО Врбјани, Општина Кривогаштани, донесен со Одлука бр. 07-1173/3 од 21.08.2014 година, од страна на Советот на Општина Кривогаштани.
- **Предвидената моќност на фотоволтаичните електрани е до 1 MW.**
- Планскиот опфат зафаќа земјиште од 3-та и 7-ма бонитетна класа.
- Согласно основните цели и одредби од Просторниот план: "Меѓу приоритетните определби на Просторниот план е заштита на земјоделското земјиште, а особено стриктно ограничување на трансформацијата на земјиште од I-IV бонитетна класа за неземјоделско користење, како и зачувување на квалитетот и природната плодност на земјиштето.

2. Условите за планирање на просторот од точка 1 на ова Решение, изработени од Агенцијата за планирање на просторот со **тех. бр. Y30910ii** се составен дел на Решението.



3. Видот на планската документација да се усогласи со Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ бр. 32/20) и Правилникот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ бр. 225/20, 219/21 и 104/22).

4. Условите за планирање на просторот за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 451/2, дел од КП 2185, дел од КП 450 и дел од КП 452, КО Врбјани, Општина Кривогаштани содржат општи и посебни одредби, насоки и решенија и заклучни согледувања со обврзувачка активност од планската документација од повисоко ниво и графички прилози кои претставуваат Извод од планот.

5. Со цел да се обезбеди заштита и унапредување на животната средина при изработка на планската документација потребно е да се почитуваат одредбите пропишани во Законот за животна средина („Службен весник на Република Македонија“ бр. 53/05, 81/05, 24/07, 159/08, 83/09, 48/10, 124/10, 51/11, 123/12, 93/13, 187/13, 42/14, 44/15, 129/15, 192/15, 39/16, 99/18, 89/22 и 171/22) како и подзаконските акти донесени врз основа на истиот.

6. Органот кој го подготвува планскиот документ е должен да донесе Одлука за спроведување или Одлука за неспроведување на Стратегиска оцена во која се образложени причините за спроведувањето, односно неспроведувањето, согласно со критериумите врз основа на кои се определува дали еден плански документ би можел да има значително влијание врз животната средина и врз здравјето на луѓето.

При донесувањето на Одлука за спроведување или Одлука за неспроведување на стратегиска оцена за предметната документација за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 451/2, дел од КП 2185, дел од КП 450 и дел од КП 452, КО Врбјани, Општина Кривогаштани, задолжително да се земат во предвид насоките за потреба од спроведување на Стратегиска оцена на влијанието врз животната средина, како и забелешките и заклучоците од секторските области опфатени со просторниот план на Република Македонија.

ОБРАЗЛОЖЕНИЕ

Општина Кривогаштани, врз основа на член 42, став 1 од Законот за урбанистичко планирање („Службен весник на Република Македонија“ бр. 32/20), поднесе барање преку е-урбанизам, со број на постапка УПП 50753 од 21.03.2023 год., до Агенцијата за планирање на просторот за издавање на Услобви за планирање на просторот за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 451/2, дел од КП 2185, дел од КП 450 и дел од КП 452, КО Врбјани, Општина Кривогаштани.



Согласно член 42, став 8 од истоимениот закон, Агенцијата за планирање на просторот ги изработи Условите за планирање на просторот за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 451/2, дел од КП 2185, дел од КП 450 и дел од КП 452, КО Врбјани, Општина Кривогаштани и ги достави до Министерството за животна средина и просторно планирање под бр. УП1-15 1295/2023 од 08.06.2023 година.

Условите за планирање на просторот за поставување на површински соларни и фотоволтаични електрани (фотонапонски панели за производство на електрична енергија кои се градат на земјиште), на КП 451/2, дел од КП 2185, дел од КП 450 и дел од КП 452, КО Врбјани, Општина Кривогаштани претставуваат влезни параметри и смерници при планирањето на просторот и поставувањето на планските концепции и решенија по сите области релевантни за планирањето на просторот.

Заклучните согледувања, дефинирани во Условите за планирање на просторот кои произлегуваат од Просторниот план на Република Македонија претставуваат обврзувачки активности во понатамошното планирање на просторот.

Врз основа на горенаведеното, а согласно член 88 од Законот за општа управна постапка („Службен весник на Република Македонија“ бр. 124/15), Министерството за животна средина и просторно планирање го донесе ова Решение и одлучи како во диспозитивот.

ПРАВНА ПОУКА: Против ова решение може да се поведе управен спор пред надлежен суд во рок од 15 дена од приемот на решението.



Изготвил: Дејан Гацовски

Одобрил: Соња Фурнациска

Согласен: Дајана Марковска Ристеска